



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA - SAAT : 14.00
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70

DİVAN	MECLİS BAŞKANI	KATİP	KATİP
	Muzaffer KÜLCÜ Belediye Başkanı	İsmail AKGÖZ Üye	Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU Üye

TOPLANTIYA KATILANLAR	Zeki GÜL, Nahide TEKİN, Necmettin DURMUŞBAŞ, Ahmet YABACIOĞLU, Ekrem DEMİRTEN, İsmail AKGÖZ, Seyhan GÜNHAN, Abdullah GÖZÜBÜYÜKLÜ, Ünal KÖSE, Abdulaziz LAYIK, Gadenfer ÖZTÜRK, Şahiste UÇAR, Şükrü GAYI, Mehmet DÖNGEL, İsmail TEKÇAM, Lütfi KARAKUŞ, Nurten GEZER, Süreyya DAŞCI COŞGUNSU, Nurullah İPEK, Kenan KELLERBAĞI, Hasan Levent ÇÖPHÜSEYİNOĞLU, Semrin KALELİ, Özgür KILIÇ, Ogün MEROĞLU, Serda UYSAL KARLIDAĞ, Necdet BİÇER, Mehmet TAHTASIZ, Ertuğrul DEMİRAN, Sezer YALÇINKAYA ve Ali BEYAZ olmak üzere 30 üye katılmıştır.
------------------------------	--

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Ahmet ÖZLER.
---------------------------------	--------------

Başkan, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. Maddesi gereğince, Meclisin toplanmasında, üye tam sayısının salt çoğunluğunun sağlandığının tespit edildiğini belirterek;

Herhangi bir dilekçe bulunmadığından, gündeme ilave teklif bulunup bulunmadığını sormuş ve

-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Plan notlarına ilave yapılması hakkındaki 05.04.2016 tarih ve 1586 sayılı yazısı,

-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Plan notlarına ilave yapılması hakkındaki 05.04.2016 tarih ve 1587 sayılı yazısı,

-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 07.03.2016 tarih 03/41 Sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan plan değişikliğine yapılan itirazlar hakkındaki 04.04.2016 tarih ve 1562 sayılı yazısı,

-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, Sözleşmeli Personel çalıştırılması hakkında 04.04.2016 tarih ve 1023 sayılı yazısı,

-Şükrü Gayı ve İsmail Tekçam' ın Şirket hibesi hakkında 01.04.2016 tarihli tekliflerin bulunduğunu belirterek, gündeme alınmasını oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Belirtilen tekliflerin gündeme alınarak gündemin 23, 24, 25, 26 ve 27. Maddelerinde görüşülmesi oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan, gündemle ilgili ve gündem dışı söz almak isteyen bulunup bulunmadığını sormuş ve Meclis üyesi Semrin Kaleli ' nin gündem dışı söz almasından sonra gerekli müzakereler yapılarak başkada herhangi bir teklif bulunmadığından, gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	44
MADDE	1
Teklif Eden Müdürlük	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	28.03.2016 / 110
Konusu	1. Meclis Başkan V., 2. Meclis Başkan V., 2 Katip Üye ile 2 Yedek Katip Üye seçilmesi.

K A R A R :

Başkan, 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 19. Maddesinde, “Belediye Meclisi, seçim sonuçlarının ilânını takip eden beşinci gün belediye başkanının başkanlığında kendiliğinden toplanır. Meclis bu toplantıda, üyeleri arasından, gizli oyla meclis birinci ve ikinci başkan vekili ile en az iki kâtip üyeyi ilk iki yıl için görev yapmak üzere seçer. İlk iki yıldan sonra seçilecek başkanlık divanı yapar. Başkanlık divanı seçimi üç gün içinde tamamlanır....” denilmekte olup, yapılacak ilk mahallî idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere 1. Meclis Başkan V., 2. Meclis Başkan V., 2 Katip Üye ile 2 Yedek Katip Üye seçilmesi gerektiğini belirterek, yazılı olarak aday gösterilmesini istemiştir.

AK Parti Gurubundan Nahide Tekin, Abdullah Gözübüyük ve Necmettin Durmuşbaş;

1.Meclis Başkan Vekili için Ahmet Özler, 2.Meclis Başkan Vekili için Ahmet Yabacioğlu,

Asil Katip Üyelikler için; İsmail Akgöz ve Süreyya Daşcı Coşgunsu,

Yedek Katip Üyelikler için; Ünal Köse ve Nurullah İpek’ i,

CHP Gurubundan Hasan Levent Çöphüseyinoğlu ve Özgür Kılıç ise;

1.Meclis Başkan Vekili için Ertuğrul Demiran, 2.Meclis Başkan Vekili için Serda Uysal Karlıdağ,

Asil Katip Sezer Yalçinkaya ve Kenan Kellerbağı, Yedek Katip içinde Mehmet Tahtasız ve Necdet Biçer’ i yazılı olarak aday göstermişlerdir.

Başkan, başka aday olmak isteyen ve aday gösteren bulunmadığını belirterek, adayların isimlerini açıklamış ve gizli oylamaya geçilmiştir.

Gizli oyla yapılan seçim ve açık tasnif sonucunda;

1.Meclis Başkan Vekili için Ahmet Özler 20 oy, 2.Meclis Başkan Vekili için Ahmet Yabacioğlu 20 oy, Ertuğrul Demiran 9 oy, Serda Uysal Karlıdağ 10 oy,

Asil Katip Üyelikler için; İsmail Akgöz 20 oy, Süreyya Daşcı Coşgunsu 20 oy, Sezer Yalçinkaya 10, Kenan Kellerbağı 10 oy,

Yedek Katip Üyelikler için; Ünal Köse 19, Nurullah İpek 20 oy, Mehmet Tahtasız 10 oy, Necdet Biçer’ in 10 oy aldıkları tespit edilmiştir.

Böylece; Yapılacak ilk Mahalli İdareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere;

1. Meclis Başkan Vekilliğine Ahmet Özler, 2. Meclis Başkan Vekilliğine Ahmet Yabacioğlu,

Asil Katip Üyeliklerine İsmail Akgöz ve Süreyya Daşcı Coşgunsu,

Yedek Katip Üyeliklerine Ünal Köse ve Nurullah İpek seçilmişlerdir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	45
MADDE	2
Teklif Eden Müdürlük	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	28.03.2016 / 111
Konusu	5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi gereğince Encümen Üyesi seçilmesi.

K A R A R :

Başkan, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi, a fıkrası “İl Belediyelerinde ve nüfusu 100.000’ in üzerindeki Belediyelerde, Belediye Meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği iki üye olmak üzere yedi kişiden oluşur, hükmü bulunduğunu, gizli oyla seçim yapılacağını belirterek, Encümen üyeliği için yazılı olarak aday gösterilmesini istemiştir.

AK Parti Grubundan Ahmet Yabacioğlu, Lütfi Karakuş ve İsmail Akgöz; Mehmet Döngel, Süreyya Daşcı Coşgunsu ve Nurten Gezer’ i,

CHP Grubu adına Hasan Levent Çöphüseyinoğlu ve Özgür Kılıç ise Necdet Biçer, Mehmet Tahtasız ve Kenan Kellerbağı’ nı yazılı olarak Encümen üyeliği için aday göstermişlerdir.

Başka aday olmak isteyen ve aday gösteren bulunmadığı görüldüğünden gizli oylamaya geçilmiştir.

Gizli oyla yapılan seçim ve açık tasnif sonucunda; Mehmet Döngel 20 oy, Süreyya Daşcı Coşgunsu 20 oy, Nurten Gezer 20 oy, Necdet Biçer 9 oy, Mehmet Tahtasız 9 oy, Kenan Kellerbağı 9 oy ve aday gösterilmeyen Ali Beyaz, Özgür Kılıç ve Abdullah Gözübüyük’ nünde 1’ er oy aldıkları tespit edilmiştir.

Böylece, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi gereğince Encümen üyeliğine 1 yıl süreyle görev yapmak üzere, Mehmet Döngel 20 oy, Süreyya Daşcı Coşgunsu 20 oy, Nurten Gezer 20 oyla seçilmişlerdir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	46
MADDE	3
Teklif Eden Müdürlük	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	28.03.2016 / 112
Konusu	5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyon Üyesi, İmar Komisyon Üyesi ve Tarife Komisyon Üyesi seçilmesi.

K A R A R :

Başkan, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesine istinaden ihtisas komisyonlarına üye seçileceğini belirterek, önce seçilecek üye sayısı, görev sürelerinin, ne kadar olması gerektiğini belirterek, teklif verilmesini istemiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince, Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ve Tarife Komisyonu oluşturulması, Komisyonların tamamına 5' er üye seçilmesi ve 1 yıl süreyle görev yapması konusunda ve ihtisas komisyonlarına üye seçiminin açık oyla yapılmasına itiraz olmadığından;

Başkan, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince aday gösterilmesini istemiştir. Önce Plan ve Bütçe Komisyonu için;

AK Parti Grubundan Nurullah İpek, Mehmet Döngel, Nurten Gezer, CHP Grubundan H.Levent Çöphüseyinoğlu ve Özgür Kılıç müşterek olarak; İsmail Akgöz, Abdulaziz Layık, Nahide Tekin, Necdet Biçer ve Semrin Kaleli' yi yazılı olarak aday göstermişlerdir.

Başka aday gösteren ve aday olmak isteyen bulunmadığından, Başkan AK Parti ve CHP Grubunun müşterek teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Plan ve Bütçe Komisyon üyeliğine İsmail Akgöz, Abdulaziz Layık, Nahide Tekin, Necdet Biçer ve Semrin Kaleli 1 yıl süreyle görev yapmak üzere OY BİRLİĞİYLE seçilmişlerdir.

Başkan, İmar Komisyonu için aday gösterilmesini istemiştir.

AK Parti Grubundan Gadenfer Öztürk, İsmail Tekçam, Süreyya Daşcı Coşgunsu, CHP Grubundan H.Levent Çöphüseyinoğlu ve Özgür Kılıç müşterek olarak; Necmettin Durmuşbaş, Abdullah Gözübüyük, Ekrem Demirten, Sezer Yalçinkaya ve Hasan Levent Çöphüseyinoğlu' nu yazılı olarak aday göstermişlerdir.

Başka aday gösteren ve aday olmak isteyen bulunmadığından, Başkan AK Parti ve CHP Grubunun müşterek teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İmar Komisyon üyeliğine, Necmettin Durmuşbaş, Abdullah Gözübüyük, Ekrem Demirten, Sezer Yalçinkaya ve Hasan Levent Çöphüseyinoğlu 1 yıl süreyle görev yapmak üzere OY BİRLİĞİYLE seçilmişlerdir.

Başkan, Tarife Komisyonu için aday gösterilmesini istemiştir.

AK Parti Grubundan Zeki Gül, Abdulaziz Layık, Ekrem Demirten, CHP Grubundan H.Levent Çöphüseyinoğlu ve Özgür Kılıç müşterek olarak; Şükrü Gayı, Şahiste Uçar, Gadenfer Öztürk, Ertuğrul Demiran ve Mehmet Tahtasız' ı yazılı olarak aday göstermişlerdir.

Başka aday gösteren ve aday olmak isteyen bulunmadığından, Başkan AK Parti ve CHP Grubunun müşterek teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Tarife Komisyon üyeliğine, Şükrü Gayı, Şahiste Uçar, Gadenfer Öztürk, Ertuğrul Demiran ve Mehmet Tahtasız 1 yıl süreyle görev yapmak üzere OY BİRLİĞİYLE seçilmişlerdir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	47
MADDE	4
Teklif Eden Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	25.03.2016 / 708
Konusu	4 Adet Rüzgar Santrali yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi.

K A R A R :

Başkan, 4 Adet 1 MW Rüzgar Santrali yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması için Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin, Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 4 Adet 1 MW Rüzgar Santrali yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.' den 25.479.740,00 (yirmibeşmilyondörtüyüzyetmişdokuzbinyediyüzkırk) TL kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.' nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanının yetkili kılınmasına, Meclisce OY BİRLİĞİYLE karar verilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	48
MADDE	5
Teklif Eden Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	25.03.2016 / 709
Konusu	Kent Meydanı ve Yer altı Otoparkı yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi.

K A R A R :

Başkan, Kent Meydanı ve Yer altı Otoparkı yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması için Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin, Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Kent Meydanı ve Yer altı Otoparkı yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 21.024.342,81 (yirmibirmilyonyirmidörtbinüçyüzkırkiki TL seksenbir Kr.) kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanının yetkili kılınmasına, Meclisce OY BİRLİĞİYLE karar verilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	49
MADDE	6
Teklif Eden Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	29.03.2016 / 737
Konusu	Erkek ve Kız Öğrenci Yurt Binaları yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi.

K A R A R :

Başkan, Erkek ve Kız Öğrenci Yurt Binaları yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması için Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin, Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Erkek ve Kız Öğrenci Yurt Binaları yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 15.205.811,12 (Onbeşmilyonikiyüzbeşbinsekizyüzonbir TL, oniki Kr.) kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanının yetkili kılınmasına, Meclisce OY BİRLİĞİYLE karar verilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	50
MADDE	7
Teklif Eden Müdürlük	ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	23.03.2016 / 418
Konusu	Toplu Taşıma Rehabilitasyonunu projesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi.

K A R A R :

Başkan, Belediyemiz Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün İlimizde Toplu Taşıma Rehabilitasyonunu başlığı altında bir proje başlatmak istediğini, Projeyle ilgili Belediyemiz ve Yalova Üniversitesi arasında, ortak hizmet protokolü yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün teklifi oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesine istinaden; Belediyemiz Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün, İlimizde Toplu Taşıma Rehabilitasyonunu başlığı altında başlatacağı Projenin, Belediyemiz ve Yalova Üniversitesi arasında ortak hizmet protokolü kapsamında uygulanabilmesi ve kaynak aktarımının Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliğine göre harcama pusulası altında yapılması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	51
MADDE	8
Teklif Eden Müdürlük	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	31.03.2016 / 247
Konusu	Mardin/ Yeşilli Belediye Başkanlığı'nın Belediyemiz ile ortak proje yapılması.

K A R A R :

Başkan, Mardin / Yeşilli Belediye Başkanlığı'nın Belediyemiz ile ortak proje yapılmasına ilişkin taleplerinin olduğunu belirterek, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/p ve 75. Maddelerine istinaden, İlimizle Kardeş Şehir olan Mardin / Yeşilli Belediyesinin Belediyemize vermiş oldukları dilekçelerinde teklif edilen ve Başkanlıkca uygun görülecek projeler ile ilgili yapılacak, Mal alımı, Hizmet alımı, Yapım İşleri ve ihalelerinin Belediyemiz ilgili birimleri tarafından yapılması veya yaptırılması, gerekli kaynak aktarımının yapılması ve iş birliği protokolleri imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi 10 ret oya karşı, 21 oyla OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	52
MADDE	9
Teklif Eden Müdürlük	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	31.03.2016 / 250
Konusu	Ağrı / Hamur Belediyesi ile ortak proje yapılması.

K A R A R :

Başkan, Ağrı / Hamur Belediye Başkanlığı'nın Belediyemiz ile ortak proje yapılmasına ilişkin taleplerinin olduğunu belirterek, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/p ve 75. Maddelerine istinaden, İlimizle Kardeş Şehir olan Ağrı / Hamur Belediyesinin Belediyemize vermiş oldukları dilekçelerinde teklif edilen ve Başkanlıkca uygun görülecek projeler ile ilgili yapılacak, Mal alımı, Hizmet alımı, Yapım İşleri ve ihalelerinin Belediyemiz ilgili birimleri tarafından yapılması veya yaptırılması, gerekli kaynak aktarımının yapılması ve iş birliği protokolleri imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi 10 ret oya karşı, 21 oyla OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	53
MADDE	10
Teklif Eden Müdürlük	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	31.03.2016 / 251
Konusu	Sinop / Saraydüzü Belediyesi ile ortak proje yapılması.

K A R A R :

Başkan, Sinop / Saraydüzü Belediye Başkanlığı'nın Belediyemiz ile ortak proje yapılmasına ilişkin taleplerinin olduğunu ve Park yapılması ibaresinin eklenmesi gerektiğini belirterek, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/p ve 75. Maddelerine istinaden, İlimizle Kardeş Şehir olan Sinop / Saraydüzü Belediyesinin Belediyemize vermiş oldukları dilekçelerinde teklif edilen ve Başkanlıkca uygun görülecek projeler ile ilgili yapılacak, Park yapımı, Mal alımı, Hizmet alımı, Yapım İşleri ve ihalelerinin, Belediyemiz ilgili birimleri tarafından yapılması veya yaptırılması, gerekli kaynak aktarımının yapılması ve iş birliği protokolleri imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi 10 ret oya karşı, 21 oyla OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	54
MADDE	11
Teklif Eden Müdürlük	TARİFE KOMİSYONU
Tarih ve No	24.03.2016
Konusu	Süpürge Araçları Saatlik Ücretleri Tarifesi.

K A R A R :

Başkan, Belediyemiz Tarife Komisyonunun Süpürme araçları saatlik ücretlerini görüşmek üzere, Mali Hizmetler Müdürlüğü Denetim Odasında toplandığını, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine göre uygulanmakta olan Belediyemizce ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edilen her türlü hizmetler için alınan ücretler, Belediye Meclisince belirlenen tarifeye göre alınmakta olup, Süpürme araçları saatlik ücretinin Şehrimizin sosyal ve ekonomik şartları göz önünde bulundurularak ayarlanması gerektiğini, Komisyonca müzakeresinin yapıldığını belirterek, Meclis Kararının yürürlük tarihi itibarıyla uygulamaya konularak süpürme araçları ücretine ilişkin; Tarife Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Tarife Komisyonu raporunda kabul edilen;

S.NO	CİNSİ	2016 Yılı için 1 Saatlik ücret
1	Büyük Süpürme Aracı 7 m ³ kapasiteli	300,00- TL KDV Dahil
2	Mini Süpürme Aracı 1,2 m ³ kapasiteli	250,00- TL KDV Dahil

- 1 Saatten az kiralama yapılamaz. 1 Saatten sonraki çalışmalarda süre aşımaları 0 ile 30 dakika olarak hesaplanacaktır. 30 ile 60 dakika arası 1 saat olarak hesaplanacaktır.
 - Ücret ilgilinin siciline tahakkuk ettirilecek olup, ödeme yapıldıktan sonra aracın uygun olduğu saatlerde çalıştırılacaktır.
 - Büyük Süpürme Aracının mücavir alan dışına gönderilmesi halinde Şehir Merkezi referans noktası olarak alınacak olup, km başına 7,50- TL ücret alınacaktır.
- Şeklindeki tarife Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	55
MADDE	12
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	28.03.2016 / 1525
Konusu	Gayrimenkul Trampası.

K A R A R :

Başkan, İlimiz Merkez Kunduzhan Mahallesinde bulunan özel mülkiyete ait, 20.K.4.B pafta, 2709 ada, 7 nolu parselin, Şehrimiz imar planında “Park” alanında kalmasından dolayı kamulaştırılmasına ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18. Maddesinin (e) fıkrası ile 4650 Sayılı Kanunla değişik 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesine istinaden; Kunduzhan Mahallesi, 2709 ada, 7 nolu parselde Hasan Büyükpatlak’ a ait 123/6400 hisse ile Hüseyin Büyükpatlak’ a ait 123/6400 hisseye tekabül eden 41,78 m² lik hisseye karşılık Ulukavak Mahallesi, 2902 ada, 1 nolu parseldeki Belediyemize ait 386/2400 hisseye tekabül eden 132,34 m² hissenin karşılıklı olarak trampa edilmesi, trampadan doğan alacak ve ödenecek fiyat farkının alınması ve ödenmesi, her türlü sözleşmenin yapılması ve gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanının yetkili kılınması, Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	56
MADDE	13
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	01.04.2016
Konusu	Çomar Mahallesi, 153 ada 87 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çomar Mahallesi, 153 ada 87 nolu parsel için, plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin;

- Çomar Mahallesi, 153 ada 87 nolu parsel 06.05.2005 tarih ve 16 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planında E: 0.30 hmax: 6.50 yapılaşma koşullarında “Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu” alanı olarak planlı olduğunu,

- 08.10.2015 Tarih 148 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış olan imar planlarında işli olan Akaryakıt Tankları ve Tankların çevresinde yer alan sağlık koruma bantlarını kaldırıldığı ve E:0.30 hmax: 6.50 yapılaşma koşullarında “Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu” alanı olarak planlandığı,

Çomar Mahallesi, 153 ada 87 nolu parsel için, plan müellifinde hazırlanan teklif planda;

- 153 ada 87 parselin batısında yaklaşık 4.370 m² lik alan E: 0.30 hmax: 6.50 yapılaşma koşullarında “Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu” olarak planlandığı kalan kısım ise E: 0.60, Yençok: 11.50 metre olacak şekilde “Ticaret alanı (Düğün Salonu, Lokanta ve Satış Yeri)” olarak planlandığına ilişkin,

Ayrıca; Plan notlarına: “Uygulama esnasında TEİAŞ’ dan izin alınması gereklidir.”

Şeklinde plan notu eklenerek; İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çomar Mahallesi, 153 ada 87 nolu parsel için, plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 8323,2), 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı (UİP; 5784,6) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince 1 ret oya karşı, Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	57
MADDE	14
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.03.2016
Konusu	Köprüalan Köyü, 106, 107, 273 ve 274 nolu parsellerde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Köprüalan Köyü, 106, 107, 273 ve 274 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin;

• 08.10.2015 Tarih 149 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış olan imar planlarında İskilip yolu kenarında bulunan Köprüalan Köyü, 106, 273 ve 274 nolu parsellerin tamamı 107 nolu parselin ise bir bölümü “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlı olduğu,

Köprüalan Köyü 106, 107, 273 ve 274 nolu parsellere yönelik olarak plan müellifi tarafından hazırlanan teklif imar planı dosyasında;

• 106, 107, 273 ve 274 nolu parsellerin tamamı için “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” plan fonksiyonu getirildiği,

• Plana konu alan için Emsal:1.00 Yençok : Serbest yapılaşma koşullarının korunduğu,

• İskilip yolundan 25 metre diğer cephelerden ise 5’ şer metre yapı yaklaşma mesafesinin planlandığı dosyasında yapılan incelemede anlaşılmıştır.

Plan notlarına ise;

“Planlama alanı içerisine Mezbaha yapılabilir.” (Mezbaha, (Kesimhane) Hayvan Pazarı, Entegre Et ve Süt Tesisleri yapılabilir), Şeklinde plan notu eklenerek İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Köprüalan Köyü 106, 107, 273 ve 274 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar (NİP; 15208,1) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı (UİP; 15209,1) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	58
MADDE	15
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.03.2016
Konusu	Ayarık Mahallesi, 88 ada, 374, 375, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523 nolu parsellerde plan değişikliği

K A R A R :

Başkan, Ayarık Mahallesi, 88 ada, 374, 375, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin;

• 1974 Bakanlıkça onaylı Binevler mevzii imar planında “ağaçlandırılacak alan” olarak planlı iken 03.06.2013 tarih ve 83 sayılı belediye meclis kararıyla alanın büyük bir kesimi bağ alanı (düşük yoğunluklu konut alanı) olarak revizyon imar planı yapıldığı, revizyon imar planının Çorum İdare Mahkemesinin 02.10.2014 tarih ve 3013/904 esas no’lu kararıyla iptal edildiği,

• 02.02.2015 Tarih 31 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış olan imar planlarında Taks: 0.12, Kaks: 0.24, Yençok: 6.50 metre yapılaşma koşullarında Konut Alanı olarak planlandığı,

Plan notlarında ise;

1. Çevre ve Şehircilik Müdürlüğünce 15.05.2013 tarihinde onaylanan jeolojik ve jeoteknik etüt raporunda belirtilen hükümlere uyulacaktır.

2. Enerji nakil hattı ve koruma kuşakları altında kalan parsellerde ilgili kurum ve/veya kuruluşlardan uygun görüş almadan uygulama yapılamaz.

3. İfraz ile yeni oluşacak parsellerde parsel büyüklüğü 1000 m² den küçük olamaz. Parsellerin yola bakan cepheleri 20 metreden dar olamaz.

4. 1000 m² büyüklükteki parselde bir ailenin yaşamasına elverişli bir birim konut yapılabilir. Dış bağlantı yapılarak veya başka bir şekilde birden fazla konut kullanıma oluşturulamaz, kat irtifakı yapılamaz.

5. Parsel içinde bina haricinde yapılacak müstemilat binaları toplam inşaat alanına dahildir.

6. Komşu parsellere ve yollara minimum yaklaşma mesafesi 5 metredir. Enerji nakil hatlarının altına gelen konut alanlarında ise yapı yaklaşma mesafesi plan üzerinde belirtilen mesafelerdir.

7. Yapılar, yapı yaklaşma mesafesi ihlal edilmemek şartıyla parselin istenilen yerine yapılabilir.

8. Yapıların yola yaklaşma mesafesi planda öngörüldüğü ölçüde ise yoldan kotlandırma yapılır. Aksi takdirde yola yaklaşma mesafesinin daha fazla olması durumunda kotlandırma tabii zeminden yapılır. Kottan dolayı bodrum kat tabii zeminde açığa çıkarılamaz.

9. Toplam inşaat alanında meydana gelen artışın Belediye hizmetlerine getireceği yük dikkate alınarak Değişim Ortaklık Payı alınır.

Şeklinde plan notu olduğu,

Plan değişikliği teklifinde;

- Parsellerin Taks: 0.12, Kaks: 0.24, Yençok : 6.50 metre olan yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmamış olup 02.02.2015 Tarih 31 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış olan plan notlarında yer alan 4. Madde kaldırılarak bir parsel üzerinde birden fazla konut birimi oluşturulmasına imkan sağlanmış ve 4. Madde dışındaki diğer plan notlarının geçerliliği korunmaktadır.

Ayrıca plan notlarına ise;

❖ Parseller üzerinde apartman tarzı yapılaşmaya (Dikey kat İrtifakı/Mülkiyeti) izin verilmeyecek olup yatay (yaygın) Kat İrtifakı/Mülkiyeti kurularak bir parsel üzerinde birden fazla yapılaşmaya izin verilir ancak her bir bağımsız bölüm (Bina) arası mesafe min. 10.00 metre olacaktır.

❖ Parsel üzerindeki bağımsız bölüm sayısı her 1000 m² için max. 1 adet olarak belirlenecektir. Şeklinde plan notu eklendiğini belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Ayarık Mahallesi, 88 ada, 374, 375, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı (UİP; 9550,11) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	59
MADDE	16
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.03.2016
Konusu	Kuruçay Köyü, 144 ada 18 ve 19 nolu parsellerde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Kuruçay Köyü, 144 ada 18 ve 19 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin;

- Kuruçay Köyü, 144 ada 18 ve 19 nolu parseller mevcut durumda plansız konumda olduğu, Plan değişikliği teklifinde;
 - Parselin tamamı Emsal:1.75, Yençok: 15.50 yapılaşma koşullarında “Konut Alanı” olarak plan önerisi sunulduğunu belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Kuruçay Köyü, 144 ada 18 ve 19 nolu parseller için İmar Komisyonunca da uygun bulunmayan, plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 14667,2) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UIP; 14668,2) değişikliği talebi, Meclisce OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	60
MADDE	17
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.03.2016
Konusu	Çoraklık Mahallesi, 584 ada, 37 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çoraklık Mahallesi, 584 ada, 37 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin;

• Mevcut imar planlarında Çoraklık Mahallesi, 584 ada, 37 nolu parselin bir kısmı Taks: 0.08, Kaks : 0.16, Yençok: 6.50 yapılaşma koşullarında “Konut Alanı”nda bir kısmı “Yol” kalan kısmı ise “Ağaçlandırılacak Alan- UOA (Uygun Olmayan Alan)” sınırları içerisinde kalmaktadır.

Plan değişikliği teklifinde;

- 37 nolu parselin “Ağaçlandırılacak Alan- UOA (Uygun Olmayan Alan)” olarak planlı kısmı Taks: 0.08, Kaks: 0.16, Yençok: 6.50 koşullarında “Konut Alanı” olarak planlanmış olup diğer kısımlarda değişiklik yapılmamıştır.

Ayrıca plan notlarına ise;

- ❖ İçeridere, Hacikerim, Çoraklık Bağ Revizyon İmar Planında ki plan notlarına uyulacaktır. Şeklinde plan notu eklenerek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çoraklık Mahallesi, 584 ada, 37 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 7564,3) ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı (UİP; 7565,3) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	61
MADDE	18
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.03.2016
Konusu	Ayarık Mahallesi, 992 ada, 4 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Ayarık Mahallesi, 992 ada, 4 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin;

- 1974 Bakanlıkça onaylı Binevler mevzii imar planında 992 ada Çarşı ve Sinema olarak planlı olduğu,
- 12.10.2000 Tarih 9 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış olan imar planlarında 992 adada 4 nolu parselin olduğu kısım Bitişik Nizam 2 kat yapılaşma koşullarında “Çarşı” olarak planlandığı adanın diğer kısımları ise Ayrık ikiz nizam, Taks: 0.20, Kaks: 0.60, 3 kat yapılaşma koşullarında konut alanı olarak planlandığı,

Plan değişikliği teklifinde;

- 992 ada 4 parsel için Çarşı olan kullanım kararı kaldırılarak Konut Alanı olarak planlandığı ve Ayrık Nizam, 6 kat, Taks:0.30, Kaks:1.80 yapılaşma koşulları getirildiği ayrıca parselin doğusuna 7.00 metrelik yaya yolu işaretlenmiştir.

Plan notlarında ise; “Parselin inşaat hakkı yola terkten önceki alan üzerinden hesaplanacaktır.” şeklinde plan notu eklenerek İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Ayarık Mahallesi, 992 ada, 4 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 9549,8) ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı (UİP; 9550,10) değişikliği 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince 10 ret oya karşı, 21 oyla OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	62
MADDE	19
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.03.2016
Konusu	Mahallesi, 1296 adan 45 nolu parselin kuzeyinde yer alan 10.300 m² lik alanda plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çepni Mahallesi, 1296 adan 45 nolu parselin kuzeyinde yer alan yaklaşık 10.300 m² lik alan için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin;

• Çepni Mahallesi, 1296 adan 45 nolu parselin kuzeyinde yer alan yaklaşık 10.300 m² lik alan mevcut imar planlarında BHA (Belediye Hizmet Alanı) olarak planlıdır.

Plan değişikliği teklifinde;

-Belediye hizmet Alanı olarak planlı olan bölge Emsal:3.00, Yeçok: Serbest olacak şekilde yapılaşma koşulları getirilmiş olup batısında yer alan 40.00 metrelik Taşıt yolundan 15.00 metre, diğer cephelerden 10.00 metre yapı yaklaşma mesafeleri belirlenmiştir. Ayrıca BHA (Belediye Hizmet Alanı) olan kullanım kararı "TİCARET- KONUT ALANI" olarak değiştirilmiştir.

Plan notlarında ise;

- 0.00 Kot altı emsale dahil değildir.
- Çekme Mesafeleri dışına taşmamak koşulu ile parselin içerisinde tam dolu inşaat yapılabilir. Taban Alanı sınırlaması yoktur.
- Ada veya parsel içerisinde görsel zenginlik yaratacak şekilde ortak alanlarda ve/veya bağımsız bölüm içerisinde ve normal katlarda yeşil amaçlı kat bahçeleri ile teras ve balkonlar yapılabilir.
- Farklı kotlardan ve birden fazla noktadan bina girişleri düzenlenebilir ve bina girişleri 0.00 kot altında olabilir.
- Arazi Tesviyelerinde ölçü sınırına bağlı kalmaksızın kazı, dolgu ve teraslamalar yapılabilir.
- Parselin inşaat hakkının tamamı mesken/konut olarak kullanılabilir.

Şeklinde plan notları eklenerek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çepni Mahallesi, 1296 adan 45 nolu parselin kuzeyinde yer alan yaklaşık 10.300 m² lik alan için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 8329,18) ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı (UİP; 7571,22) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince 10 red oya karşı 21 oyla Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	63
MADDE	20
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.03.2016
Konusu	Çöplü, Çepni, Yeniyol, Karakeçili ve Üçtutlar Mahallerinin yaklaşık 25 hektarlık kısmında plan değişikliği

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çöplü, Çepni, Yeniyol, Karakeçili ve Üçtutlar Mahallerinin yaklaşık 25 hektarlık kısmı için 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanarak, Belediye Meclisimizce 07.09.2015 tarih 09/126 sayı ile "Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Kuruluna görüş bildirilmek üzere iletilmesi" kararı alınmıştır. Aynı süre zarfında Ankara 2 nolu Kültür Varlıklarını Koruma Kuruluna plan dosyası iletilerek,

08.02.2016 tarih ve 1837 sayılı kurul kararında ; "Kentsel sit sınırlarında görülen maddi hatalar vs. dikkate alınarak ve plan sınırlarının kentsel sit sınırları ile birlikte yeniden irdelenerek belediyesince hazırlanacak öneri kentsel sit sınırı ve koruma amaçlı imar planı sınırını gösterir paftaların, analiz çalışmalarının ve gerekçeli raporu ile birlikte iletilesi halinde değerlendirilebileceğine karar verildi."

15.03.2016 Tarih 1918 sayılı kurul kararında; "Karakeçili Mahallesi 70 pafta ve Üçtutlar Mahallesi 78-79 paftaları kapsayan ve yaklaşık 5.5 ha.'lık alanda yapılan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin analiz paftalarındaki eksiklikler ile plan değişikliği paftalarındaki teknik hataların giderilerek kurulumuza iletilmesi halinde değerlendirilebileceğine karar verildi." denildiğinden İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Koruma Amaçlı İmar Planı revizyonu kapsamında 25 hektarlık alanın tamamının ve sit alanına ilişkin kurul kararlarının görüşülerek karara bağlanması belirli bir süre alacağından bu süre içerisinde Belediye çalışmalarının aksamaması, bu süre zarfının daha verimli kullanılması amacıyla 25 hektarlık alan içerisinde ve 07.09.2015 Tarih ve 09/126 Sayılı Belediye Meclis Kararı Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Kuruluna görüş bildirilmek üzere iletilen plan kapsamındaki Eşref Hoca ve Gazi Caddesi arasında ulaşım bağlantısını sağlayacak olan 25 metre genişlikteki kuzey- güney akslı yol ve bu yoldan cephe alan alanlar ile katlı otopark alanlarını kapsayan kısımların kurul tarafından öncelikli olarak görüşülerek karara bağlanabilmesi için bu kısımlara ait 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planı revizyonu, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere, Koruma Kuruluna iletilmesi ve Koruma Kurulu kararından sonra onanması, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	64
MADDE	21
Teklif Eden Müdürlük	DENETİM KOMİSYONU
Tarih ve No	25.03.2016 / 694
Konusu	Denetim Komisyon Raporunun Meclise sunulması.

K A R A R :

Başkan, Denetim Komisyonunun, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi uyarınca, Belediyemizin 2015 yılı iş ve işlemlerine ait, hesapları incelemek üzere 11.01.2016- 16.03.2016 tarihleri arasında toplanıp, Yapılan incelemeye ilişkin Denetim Komisyon Raporunu tanzim ederek Meclis Üyelerine dağıtıldığını, Denetim Komisyon Raporunun Meclise sunulması gerektiğini belirterek, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 25. Maddesi uyarınca hazırlanan;

2015 YILI DENETİM KOMİSYON RAPORU

1- AMAÇ;

Çorum Belediyesinin 2015 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi gereğince belirtilen süre içerisinde denetimi yapmak üzere Belediye Meclisinin 04.01.2016 tarihli toplantısında seçilerek; İsmail Akgöz, Necdet Biçer ve Seyhan Günhan' dan oluşan komisyon çalışmalarına başlamıştır.

2- DAYANAK;

Komisyonumuz yaptığı çalışma ile Belediyenin 2015 yılı gelir ve giderlerinin yanı sıra bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin incelenip değerlendirilmesinde;

- 5393 Sayılı Belediye Kanunu,
- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu,
- 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanunu,
- 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununu,
- 4735 Sayılı Kamu İhale Kanununu
- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununu,
- 3194 Sayılı, İmar Kanununu,
- 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu,
- 237 Sayılı Taşıt Kanununu,
- 6183 Sayılı Amme Alacakları Kanununu,
- 4749 Sayılı Kamu Finansman ve Borç Yönetimi Kanunu,
- 1593 Sayılı Umumi Hıfzı Sıhha Kanunu,
- 4811 Sayılı Vergi Barış Kanunu,
- 213 Sayılı Vergi Usulü Kanunu,
- 2872 Sayılı Çevre Kanunu,
- 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu,
- 4857 Sayılı İş Kanunu,
- 6245 Sayılı Harcırah Kanunu,
- 1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanunu,
- 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu,
- 6331 İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu,

▪ 6111 Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun,

- Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği,
- Mahalli İdareler Harcama Yönetmeliği,

▪ 6085 Sayılı Sayıştay Kanunu ile bunlara bağlı yönetmelikler ve bakanlık genelgeleri esas alınarak; Belediyenin kuruluş şemasında yer alan Müdürlük ve buna bağlı tüm birimlerin çalışmalarında kaynakların daha ekonomik ve verimlilik esaslarına göre bir denetleme amaçlanmıştır.

3- SUNUŞ;

Denetim Komisyonumuz, yasadan kaynaklanan görevini icra etmek için, 2015 yılı ile ilgili aylık mizan değerleri, kesin hesap, bütçe gelirlerinin ekonomik sınıflandırılması tablosu, bütçe giderlerinin fonksiyonel sınıflandırılması tablosu, ödenek listesi gibi mali veriler üzerinde çalışmıştır.

• Ayrıca 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında gerek doğrudan temin gerekse pazarlık ve açık ihale usulü ile alımlarla ilgili öncelikle 12 aylık klasörler taranmış, daha sonrada ihale dosyaları incelenmiştir. Muhtelif aylara ait inşaat ruhsat dosyaları üzerinde harç ve gelir yönünden inceleme yapılmıştır.

• Belediyenin tüm tahsilatları işlemleri incelenerek kanun ve ilgili mevzuatlara göre uygun yapıp yapılmadığı, ayrıca gelirlerin Belediye banka hesaplarına yatırılıp yatırılmadığı kontrol edilmiştir.

• 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu gereği yapılan açık ihale usulü, Pazarlık Usulü, Doğrudan Temin Usulü ile yapılan alım işlerine ait muhtelif ihale dosyaları incelenerek kamu ihale kanuna uygunluğu kontrol edilmiştir.

• Kiralanan ve satılan gayrimenkul işleri incelenerek 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve ilgili mevzuatlara uygunlu kontrol edilmiştir.

Raporumuzun inceleme araştırma bölümünde bütçe ve kesin hesap karşılaştırmaları, Belediye gelirleri ve Belediye giderleri, borç ve alacakları ve bîlânço ana başlıklar halinde incelenerek stratejik plan ve performans programına uygunluğu kontrol edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesinde;

“Komisyon belediye birimleri ve bağlı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebilir. Bu istekler gecikmeksizin yerine getirilir.

Komisyon, çalışmasını kırk beş iş günü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu Mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar.” Denildiğinden,

Denetim Komisyonumuz, Belediyemizin 01 Ocak 2015 ve 31 Aralık 2015 tarihleri arasındaki hesap iş ve işlemleri ile Mali Hizmetler Müdürlüğünce tutulmakta olan 2015 gelir ve gider ile ilgili kayıtları incelenmiştir.

Raporumuzun sonuç bölümünde ise Denetim Komisyonumuzun kanaat ve kararı yer almaktadır. Konuya ilişkin rapor aşağıda görüldüğü üzere hazırlanmıştır;

4- İNCELEME VE ARAŞTIRMA;

A-BELEDİYENİN GELİRLERİ;

Açıklama	Bütçe	Devreden Gelir	Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	Yılı Tahsilatı	Red ve İade	Net Tahsilat	Gelecek Yıla Devir
Vergi Gelirleri	38.806.000,00	15.952.960,57	31.306.588,05	47.259.548,62	26.888.581,76	25.445,81	26.863.135,95	20.396.412,67
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	46.212.000,00	9.663.418,47	50.247.540,98	59.910.959,45	45.831.874,17	12.864,93	45.819.009,24	14.091.950,21
Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gel	505.000,00	0,00	518.434,26	518.434,26	518.434,26	0,00	518.434,26	0,00
Diğer Gelirler	113.624.000,00	3.264.931,02	125.804.713,77	129.069.644,79	121.433.324,18	391.553,38	121.041.770,80	8.027.873,99
Sermaye Gelirleri	22.100.000,00	1.415.801,88	5.333.271,96	6.749.073,84	5.851.361,80	0,00	5.851.361,80	897.712,04
Red ve İadeler (-)	-331.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GENEL TOPLAM	220.916.000,00	30.297.111,94	213.210.549,02	243.507.660,96	200.523.576,17	429.864,12	200.093.712,05	43.413.948,91

1- VERGİ GELİRLERİ				26.863.135,95			
2014 Yılından Devreden Tahakkuk	2015 Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	Yılı Tahsilat	Tahsilattan Ret Ve İadeleri	2015 Yılı Net Tahsilatı	2016 Yılına Devir	
15.952.960,57	31.306.588,05	47.259.548,62	26.888.581,76	25.445,81	26.863.135,95	20.396.412,67	
Gelirin Açıklaması	2014 Yılından Devreden Tahakkuk	2015 Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	Yılı Tahsilat	Tahsilattan Ret Ve İadeleri	2015 Yılı Net Tahsilatı	2016 Yılına Devir
Bina Vergisi	5.231.106,85	8.114.135,81	13.345.242,66	6.667.973,10	10.596,43	6.657.376,67	6.687.865,99
Arsa Vergisi	3.140.910,01	5.118.137,89	8.259.047,90	3.463.475,27	3.016,62	3.460.458,65	4.798.589,25
Arazi Vergisi	303.613,07	434.906,47	738.519,54	295.220,99		295.220,99	443.298,55
Çevre Temizlik Vergisi	1.659.977,05	1.420.655,42	3.080.632,47	1.096.474,59	108,90	1.096.365,69	1.984.266,78
Haberleşme Vergisi		100.142,88	100.142,88	100.142,88		100.142,88	0,00
Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi		3.635.713,29	3.635.713,29	3.539.944,19	5.977,99	3.533.966,20	101.747,09
Eğlence Vergisi	63.119,16	74.998,13	138.117,29	68.848,32		68.848,32	69.268,97
Yangın Sigortası Vergisi		92.825,01	92.825,01	93.874,01	1.049,00	92.825,01	0,00
İlan ve Reklam Vergisi	2.877.582,47	1.791.968,30	4.669.550,77	1.380.522,67	429,20	1.380.093,47	3.289.457,30
Bina İnşaat Harcı		1.268.669,00	1.268.669,00	1.268.669,00		1.268.669,00	0,00
Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı	15,68	0,00	15,68			0,00	15,68
İşgal Harcı	1.172.429,04	547.175,01	1.719.604,05	508.962,47		508.962,47	1.210.641,58
İşyeri Açma İzni Harcı		148.611,88	148.611,88	148.611,88		148.611,88	0,00
Kaynak Suları Harcı			0,00			0,00	0,00
Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı	8,49	14.620,00	14.628,49	14.620,00		14.620,00	8,49
Tatil Günlerinde Çalışma Çalışma Ruhsatı Harcı		20.943,71	20.943,71	22.400,55	1.456,84	20.943,71	0,00
Tellallık Harcı		382.438,79	382.438,79	384.318,79	1.880,00	382.438,79	0,00
Toptancı Hali Resmi	22.061,88	101.532,82	123.594,70	102.488,09		102.488,09	21.106,61
Yapı Kullanma İzni Harcı		341.648,17	341.648,17	342.579,00	930,83	341.648,17	0,00
Diğer Harçlar	55.279,65	255.362,99	310.642,64	255.362,99		255.362,99	55.279,65
Kaldırılan Vergi Artıkları	1.426.857,22	7.442.102,48	8.868.959,70	7.134.092,97		7.134.092,97	1.734.866,73
Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergiler			0,00			0,00	0,00
3-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ				45.819.009,24			
2014 Yılından Devreden Tahak.	2015 Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	Yılı Tahsilat	Tahsilattan Ret Ve İadeleri	2015 Yılı Net Tahsilatı	2016 Yılına Devir	
9.663.418,47	50.247.540,98	59.910.959,45	45.831.874,17	12.864,93	45.819.009,24	14.091.950,21	

Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelirleri		107.850,00	107.850,00	107.850,00		107.850,00	0,00
Diğer Mal Satış Gelirleri	1.286,39	55.343,04	56.629,43	56.629,43		56.629,43	0,00
Avukatlık Vekalet Ücreti Gelirleri			0,00			0,00	0,00
Çevre Kirliliğini Önleme Gelirleri		7.952.774,93	7.952.774,93	6.558.047,75	3.183,51	6.554.864,24	1.397.910,69
Çevre ve Esenlik Hizmetlerine İlişkin Gelirler	17.014,04	235.489,66	252.503,70	143.894,49		143.894,49	108.609,21
Doğalgaz Hizmetlerine İlişkin Gelirler			0,00			0,00	0,00
Ekonomik Hizmetlere İlişkin Gelirler			0,00			0,00	0,00
Sağlık Hizmetlerine İlişkin Gelirler			0,00			0,00	0,00
Su Hizmetlerine İlişkin Gelirler	6.802.291,96	27.182.995,74	33.985.287,70	24.813.138,47	4.139,43	24.808.999,04	9.176.288,66
Ulaştırma Hizmetlerine İlişkin Gelirler		239.760,00	239.760,00	239.760,00		239.760,00	0,00
Diğer Hizmet Gelirleri	158.859,42	2.069.270,27	2.228.129,69	1.883.516,69	1.007,25	1.882.509,44	345.620,25
Diğer Kurumlar Hasılatı		520.062,93	520.062,93	520.062,93		520.062,93	0,00
Doğalgaz Hizmetlerine İlişkin Kurumlar			0,00			0,00	0,00
Su Hizmetlerine İlişkin Kurumların Kat			0,00			0,00	0,00
Lojman Kira Gelirleri			0,00			0,00	0,00
Ecriden Gelirleri	956.713,79	511.554,00	1.468.267,79	183.335,53		183.335,53	1.284.932,26
Sosyal Tesis Kira Geliri						0,00	0,00
Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	1.529.359,66	3.978.738,84	5.508.098,50	3.927.402,57		3.927.402,57	1.580.695,93
Taşınır Kira Gelirleri			0,00			0,00	0,00
Diğer Çeşitli Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	197.893,21	7.393.701,57	7.591.594,78	7.398.236,31	4.534,74	7.393.701,57	197.893,21
4-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER				518.434,26			
2014 Yılından Devreden Tahakkuk	2015 Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	Yılı Tahsilat	Tahsilattan Ret Ve İadeleri	2015 Yılı Net Tahsilatı	2016 Yılına Devir	
0,00	518.434,26	518.434,26	518.434,26	0	518.434,26	0,00	
Kurumlardan Alınan Bağış ve Yardımlar			0,00			0,00	0,00
Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlar		10.529,00	10.529,00	10.529,00		10.529,00	0,00
Kurumlardan Alınan Şartlı bağış ve Yard.			0,00			0,00	0,00
Kurumlardan Alınan Şartlı bağış ve Yard.		507.905,26	507.905,26	507.905,26		507.905,26	0,00
Mahalli İdarelerden Alınan Proje Yard.			0,00			0,00	0,00
5-DİĞER GELİRLER				121.041.770,80			
2014 Yılından Devreden Tahakkuk	2015 Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	Yılı Tahsilat	Tahsilattan Ret Ve İadeleri	2015 Yılı Net Tahsilatı	2016 Yılına Devir	
3.264.93,02	125.804.713,77	129.069.644,79	121.433.324,18	391.553,38	121.041.770,80	8.027.873,99	

Kişilerden Alacaklar Faizleri		1.152,21	1.152,21	1.152,21		1.152,21	0,00
Mevduat Faizleri		1.619.596,78	1.619.596,78	1.619.596,78		1.619.596,78	0,00
Diğer Faizler			0,00			0,00	0,00
Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar		107.767.929,13	107.767.929,13	107.767.929,13		107.767.929,13	0,00
Kanalizasyon Harcamalarına Katılma Payı		304.995,15	304.995,15	275.566,61	41.432,27	234.134,34	70.860,81
Su Tesisleri Harcamalarına Katılma Payı		1.461.683,12	1.461.683,12	1.367.731,05	26.200,49	1.341.530,56	120.152,56
Yol Harcamalarına Katılma Payı	80,85	3.653.832,10	3.653.912,95	2.678.341,76	154.602,50	2.523.739,26	1.130.173,69
Diğer Harcamalara Katılma Payları		5.522.655,88	5.522.655,88	2.148.634,75	22.553,12	2.126.081,63	3.396.574,25
Maden İşletmelerinden Alınan Paylar		12.766,85	12.766,85	12.766,85		12.766,85	0,00
Müze Giriş Ücretlerinden Alınan Paylar		1.720,40	1.720,40	1.720,40		1.720,40	0,00
Ortak Altyapı Hizmetleri için Diğer			0,00			0,00	0,00
Diğer Paylar		1.200,00	1.200,00	1.200,00		1.200,00	0,00
Diğer İdari Para Cezaları	2.588.620,81	476.395,21	3.065.016,02	579.294,19	72.934,00	506.360,19	2.558.655,83
Vergi ve Diğer Amme Alacakları Gecikme	659.885,86	3.356.552,64	4.016.438,50	3.282.101,15	776,00	3.281.325,15	735.113,35
Diğer Vergi Cezaları	16.343,50		16.343,50			0,00	16.343,50
Kişilerden Alacaklar			0,00			0,00	0,00
Otopark Yönetmeliği Uyarınca Alınan		1.624.234,30	1.624.234,30	1.697.289,30	73.055,00	1.624.234,30	0,00
Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler			0,00			0,00	0,00

6-SERMAYE GELİRLERİ				5.851.361,80		
2014 Yılından Devreden Tahakkuk	2015 Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	Yılı Tahsilat	Tahsilattan Ret Ve İadeleri	2015 Yılı Net Tahsilatı	2016 Yılına Devir
1.415.801,88	5.333.271,96	6.749.073,84	5.851.361,80	0,00	5.851.361,80	897.712,044

Diğer Bina Satış Gelirleri			0,00			0,00	0,00
Arsa Satışı	1.415.801,88	5.333.271,96	6.749.073,84	5.851.361,80		5.851.361,80	897.712,04
GENEL TOPLAM	30.297.111,94	213.210.549,02	243.507.660,96	200.523.576,17	429.864,12	200.093.712,05	43.413.948,91

B-BELEDİYENİN GİDERLERİ;

Açıklama	Devir	Bütçe	Eklenen	Düşülen	Net Ödenek	Gerçekleşen	Ger.Net ödeneye Oranı	Gerçek. Toplam Gerçek. Oranı
Personel Giderleri	0,00	27.314.000,00	769.000,00	0,00	28.083.000,00	23.624.375,96	84,12%	12,34%
Sosyal Güvenlik Kur. Devlet Primi Giderleri	0,00	5.371.000,00	275.000,00	0,00	5.646.000,00	4.237.261,53	75,05%	2,21%
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	198.204,44	120.130.000,00	10.659.000,00	6.505.000,00	124.482.204,44	90.005.247,30	72,30%	47,00%
Faiz Giderleri	0,00	3.000.000,00	1.562.000,00	0,00	4.562.000,00	4.561.056,33	99,98%	2,38%
Cari Transferler	3.061.197,28	10.521.000,00	48.000,00	1.511.000,00	12.119.197,28	7.235.741,89	59,70%	3,78%
Sermaye Giderleri	613.847,74	101.880.000,00	22.588.000,00	10.233.000,00	114.848.847,74	61.851.475,85	53,85%	32,30%
Yedek Ödenekler	0,00	20.000.000,00	0,00	17.652.000,00	2.348.000,00	0	0,00%	0,00%
Genel Toplam	3.873.249,46	288.216.000,00	35.901.000,00	35.901.000,00	292.089.249,46	191.515.158,86	65,57%	100,00%

1) PERSONEL GİDERİ :

Temel Maaşlar	5.669.185,30
Zamlar ve Tazminatlar	7.104.365,13
Sosyal Haklar	477.177,65
Ek Çalışma Karşılıkları	355.867,03
Ödül ve İkramiyeler	32.346,71
Diğer Personel Giderleri	60.664,00
Diğer Sözleşmeli Personel Ücretleri	847.394,85
Diğer Sözleşmeli Personel Ödenekleri	2.280,00
Diğer Sözleşmeli Personelin Sosyal Hakları	11.150,78
Sürekli İşçilerin Ücretleri	5.043.129,87
Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları	230.814,70
Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	1.728.328,63
Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer	609.080,79
Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	1.063.582,24
Aday Çırak, Çırak ve Stajyer Öğrencilerin Ücretleri	89.928,78
Belediye Başkanına Yapılan Ödemeler	55.410,85
Belediye Meclis Üyelerine Yapılan Ödemeler	41.536,62
Diğer Personele Yapılan Diğer Ödemeler	202.132,03
TOPLAM	23.624.375,96

2) SOSYAL GÜVENLİK KURUMUNA DEVLET PRİMİ GİDERİ :

Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	1.343.070,36
Sağlık Primi Ödemeleri	838.379,40
Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	91.472,25
Sağlık Primi Ödemeleri	48.044,17
İşsizlik Sigortası Fonuna	162.038,93
Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	1.068.522,19
Sağlık Primi Ödemeleri	685.734,23
TOPLAM	4.237.261,53

3) MAL VE HİZMET ALIMLARI :

Hammadde Alımları	1.564.732,49
Kereste ve Kereste Ürünleri Alımları	149.767,96
Kimyevi Ürün Alımları	696.526,63
Kauçuk ve Plastik Ürün Alımları	18.585,00
Metal Ürünü Alımları	146.878,48
Kırtasiye Alımları	258.453,68
Büro Malzemesi Alımları	460,00
Periyodik Yayın Alımları	34.567,17
Diğer Yayın Alımları	39.627,16
Baskı ve Cilt Giderleri	550.813,68
Diğer Kırtasiye ve Büro Malzemesi Alımları	1.052,84
Temizlik Malzemesi Alımları	204.874,94
Yakacak Alımları	1.811.655,81
Akaryakıt ve Yağ Alımları	7.774.526,79
Elektrik Alımları	6.617.637,31
Yiyecek Alımları	25.394,48
İçecek Alımları	27.351,00
Yem Alımları	113.110,77
Diğer Yiyecek, İçecek ve Yem Alımları	4.160,29
Giyecek Alımları	150.165,37
Spor Malzemeleri Alımları	340.890,12
Bando Malzemeleri Alımları	11.988,00
Laboratuvar Malzemesi ile Kimyevi ve Temrinlik Mal	96.853,87
Tıbbi Malzeme ve İlaç Alımları	194.994,18
Zirai Malzeme ve İlaç Alımları	63.994,69

Canlı Hayvan Alım, Bakım ve Diğer Giderleri	53.801,39
Diğer Özel Malzeme Alımları	210.751,35
Güvenlik ve Savunmaya Yönelik Makine-Teçhizat Alım	741.580,84
Bahçe Malzemesi Alımları ile Yapım ve Bakım Gideri	4.134.698,83
Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	1.013.809,76
Yurtiçi Geçici Görev Yollukları	141.594,79
Yurtiçi Sürekli Görev Yollukları	14.438,89
Yurtdışı Geçici Görev Yollukları	132.499,49
Kusursuz Tazminatlar	1.402.541,06
Mahkeme Harç ve Giderleri	428.778,28
Ödül, İkramiye ve Benzeri Ödemeler	12.888,29
Diğer Yasal Giderler	4.767,00
Vergi Ödemeleri ve Benzeri Giderler	4.574,49
İşletme Ruhsatı Ödemeleri ve Benzeri Giderler	248.201,27
Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	182.558,78
Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	651.189,47
Bilgisayar Hizmeti Alımları	48.102,95
Harita Yapım ve Alım Giderleri	14.907,00
Enformasyon ve Raporlama Giderleri	502.035,72
Özel Güvenlik Hizmeti Alım Giderleri	2.309.192,68
Posta ve Telgraf Giderleri	18.821,08
Telefon Abonelik ve Kullanım Ücretleri	534.879,18
Bilgiye Abonelik Giderleri	8.295,42
Haberleşme Cihazları Ruhsat ve Kullanım Giderleri	3.776,00
Uydu Haberleşme Giderleri	11.771,96
Yük Taşıma Giderleri	910.212,98
İlan Giderleri	409.136,43
Sigorta Giderleri	196.010,98
Komisyon Giderleri	72.440,98
Diğer Tarifeye Bağlı Ödemeler	199,2
Taşıt Kiralaması Giderleri	2.331.617,25
İş Makinesi Kiralaması Giderleri	1.193.515,10
Hizmet Binası Kiralama Giderleri	222.362,70
Arsa ve Arazi Kiralaması Giderleri	1.154.700,00
Diğer Kiralama Giderleri	55.323,00
Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri	19.948,20
Diğer Binaların İşletme Maliyetlerine Katılım Giderleri	60.248,60
Diğer Hizmet Alımları	37.775.692,45
Temsil, Ağarlama, Tören, Fuar, Organizasyon Gideri	655.666,83
Tanıtma, Ağarlama, Tören, Fuar, Organizasyon Gider	2.683.599,23
Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları	284.887,07
Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları	485.016,79
Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	143.798,91
Yangından Korunma Malzemeleri Alımları	10.071,89
Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	1.189.842,12
Bilgisayar Yazılım Alımları ve Yapımları	201.375,77
Fikri Hak Alımları	10.620,00
Tefrişat Bakım ve Onarım Giderleri	6.331,00
Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri	381.654,00
Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri	1.356.779,21
İş Makinesi Onarım Giderleri	762.581,82
Diğer Bakım ve Onarım Giderleri	182.711,14
Büro Bakım ve Onarımı Giderleri	132.274,91
Okul Bakım ve Onarımı Giderleri	50.062,80
Atölye ve Tesis Binaları Bakım ve Onarımı Giderler	1.475,00
Diğer Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri	250.688,16
Yol Bakım ve Onarımı Giderleri	3.032.970,93
Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri	40.379,17
Cenaze Giderleri	1.150,00
Mezar ve Şehitlik Yapım ve Bakım Giderleri	10.384,00
TOPLAM	90.005.247,30

4) FAİZ GİDERLERİ :

TL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Giderleri	4.561.056,33
---	--------------

5) CARİ TRANSFERLER :

Sosyal Güvenlik Kurumu'na	392.800,00
Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. Kuruluş	1.885.662,30
Memurların Öğle Yemeğine Yardım	216.806,59
Sağlık Amaçlı Transferler	18.127,00
Yiyecek Amaçlı Transferler	2.091.130,87
Diğer Sosyal Amaçlı Transferler	383.953,91
İller Bankasına Verilen Paylar	2.247.261,22
TOPLAM	7.235.741,89

6) SERMAYE GİDERLERİ :

Büro Mefruşatı Alımları	83.437,80
İşyeri Mefruşatı Alımları	156.971,52
Diğer Mefruşat Alımları	234.706,82
Büro Makineleri Alımları	43.090,72
Bilgisayar Alımları	74.528,80
İşyeri Makine Teçhizat Alımları	336.320,06
Diğer Makine Teçhizat Alımları	360.427,30
Diğer Avadanlık Alımları	202.387,70
Kara Taşıtı Alımları	156.719,60
Sabit İş Makinesi Alımları	762.875,90
Hareketli İş Makinesi Alımları	2.370.719,20
Proje Giderleri	290.550,22
Kimyevi Madde İle Kauçuk ve Plastik Ürün Alımları	251.163,00
Metal Ürün Alımları	345.781,30
Diğer Alımlar	1.362.566,06
Bilgisayar Yazılımı Alımları	24.500,00
Plan Proje Alımları	266.094,43
Lisans Alımları	47.790,00
Yol için Arazi Alım ve Kamulaştırma Giderleri	121.345,00
Diğer Gayrimenkul Alım ve Kamulaştırma Giderleri	8.184.051,25
Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri	10.207.854,38
Proje Giderleri	521.560,00
Elektrik Tesisatı Giderleri	362.142,00
Diğer Giderler	190.113,20
Hizmet Binası	12.688.526,41
Hizmet Tesisleri	75.043,19
Sosyal Tesisler	3.109.728,68
Yol Yapım Giderleri	2.061.393,52
İçme Suyu Tesisi Yapım Giderleri	2.295.278,80
Kanalizasyon Tesisi Yapım Giderleri	902.556,42
Diğerleri	11.965.950,77
Hizmet Binası	391.807,79
Sosyal Tesisler	975.757,70
Diğerleri	427.736,31
TOPLAM	61.851.475,85

Açıklama	Gerçekleşen	Gerçekleşme Oranı
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	1.789.582,83	0,93%
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	435.591,33	0,23%
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.107.537,90	1,62%
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	1.014.256,37	0,53%
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	392.411,56	0,20%
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	12.074.948,83	6,30%
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	811.149,60	0,42%
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	49.563.985,25	25,88%
HAL MÜDÜRLÜĞÜ	444.526,15	0,23%
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	22.752.474,20	11,88%
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	3.670.729,57	1,92%
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	4.080.550,45	2,13%
MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ	333.037,84	0,17%
PARK VE BAHCELER MÜDÜRLÜĞÜ	22.749.167,29	11,88%
SOSYAL YARDIM İSLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4.014.013,28	2,10%
SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ	26.455.033,56	13,81%
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	11.723.862,69	6,12%
ULASIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6.206.927,55	3,24%
VETERİNER MÜDÜRLÜĞÜ	969.429,68	0,51%
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	2.792.837,52	1,46%
ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	9.848.196,86	5,14%
SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.029.385,07	0,54%
STRATEJİ GELİŞTİME MÜDÜRLÜĞÜ	211.807,89	0,11%
TESİSLER MÜDÜRLÜĞÜ	3.830.104,08	2,00%
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	1.056.120,86	0,55%
HUZUREVİ MÜDÜRLÜĞÜ	51.217,98	0,03%
KREŞ MÜDÜRLÜĞÜ	53.184,17	0,03%
KÜTÜPHANE MÜDÜRLÜĞÜ	53.088,50	0,03%
TOPLAM	191.515.158,86	100,00%

Açıklama	Personel Gideri	S.G.K. Devlet Primi	Mal ve Hizmet Alımı	Faiz Gideri	Cari Transferler	Sermaye Gideri	TOPLAM
Genel Kamu Hizmetleri	4.372.360,01	662.340,44	5.242.069,76	4.561.056,33	4.742.530,11	159.581,56	19.739.938,21
Kamu Düzeni Ve Güvenlik Hizmetleri	3.759.318,48	631.916,29	3.461.855,27			13.111,84	7.866.201,88
Ekonomik İşler Ve Hizmetler	2.541.889,20	457.038,93	2.223.853,09		6.483,00	1.519.537,58	6.748.801,80
Çevre Koruma Hizmetleri	390.769,86	68.273,22	10.811.715,28			453.104,33	11.723.862,69
İskan Ve Toplum Refahı Hizmetleri	8.471.391,31	1.656.410,00	45.373.142,24			54.174.867,18	109.675.810,73
Sağlık Hizmetleri	143.313,39	22.876,15	799.037,33			4.202,81	969.429,68
Dinlenme, Kültür Ve Din Hizmetleri	3.615.501,95	682.849,84	20.847.276,10			5.527.070,55	30.672.698,44
Eğitim Hizmetleri	45.706,06	7.478,11					53.184,17
Sosyal Güvenlik Ve Sosyal Yardım Hizm.	284.125,70	48.078,55	1.246.298,23		2.486.728,78		4.065.231,26
TOPLAM	23.624.375,96	4.237.261,53	90.005.247,30	4.561.056,33	7.235.741,89	61.851.475,85	191.515.158,86

Açıklama	Harcanan	Gerçek. Toplam Gerçek Oranı
Memurlar	13.699.605,82	7,15%
Sözleşmeli Personel	860.825,63	0,45%
İşçiler	8.674.936,23	4,53%
Geçici Personel	89.928,78	0,05%
Diğer Personel	299.079,50	0,16%
Memurlar	2.181.449,76	1,14%
Sözleşmeli Personel	139.516,42	0,07%
İşçiler	1.916.295,35	1,00%
Diğer Personel	0	0,00%
Üretime Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları	2.576.490,56	1,35%
Tüketime Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları	24.477.214,32	12,78%
Yolluklar	288.533,17	0,15%
Görev Giderleri	2.284.309,17	1,19%
Hizmet Alımları	48.504.379,33	25,33%
Temsil Ve Tanıtma Giderleri	3.339.266,06	1,74%
Menkul Mal, Gayri maddi Hak Alım, Bakım Ve Onarım Giderleri	5.015.669,72	2,62%
Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri	3.507.850,97	1,83%
Tedavi Ve Cenaze Giderleri	11.534,00	0,01%
Diğer İç Borç Faiz Giderleri	4.561.056,33	2,38%
Görev Zararları	392.800,00	0,21%
Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferler	2.102.468,89	1,10%
Hane Halkına Yapılan Transferler	2.493.211,78	1,30%
Gelirlerden Ayrılan Paylar	2.247.261,22	1,17%
Mamul Mal Alımları	4.782.185,42	2,50%
Menkul Sermaye Üretim Giderleri	2.250.060,58	1,17%
Gayri Maddi Hak Alımları	338.384,43	0,18%
Gayrimenkul Alımları Ve Kamulaştırması	18.513.250,63	9,67%
Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	34.172.292,99	17,84%
Menkul Malların Büyük Onarım Giderleri	0	0,00%
Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri	1.795.301,80	0,94%
Personel Giderlerini Karşılama Ödeneği	0	0,00%
Öngörülme-yen Giderler Ödeneği	0	0,00%
Yedek Ödenek	0	0,00%
GENEL TOPLAM	191.515.158,86	100,00%

C- BELEDİYENİN BİLANÇOSU;

1	DONEN VARLIKLAR	84.396.309,35	3	KISA VEDALİ YABANCI KAYNAKLAR	69.651.650,16
10	Hazır Değerler	33.512.921,65	30	Kısa Vadeli İç Mali Borçlar	12.003.044,66
100	Kasa Hesabi	420,00	30	Banka Kredileri Hesabi	12.003.044,66
101	Alınan Çekler Hesabi	0,00	31	Kısa Vadeli Dış Mali Borçlar	0,00
102	Banka Hesabi	31.611.812,53	32	Faaliyet Borçları	11.909.936,83
103	Verilen Çekler Ve Gönderme Emirleri Hes (-)	0,00	320	Bütçe Emanetleri Hesabi	11.909.936,83
105	Döviz Hesabi	0,00	33	Emanet Yabancı Kaynaklar	37.763.581,23
108	Diğer Hazır Değerler Hesabi	0,00	330	Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabi	9.855.169,61
109	Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabi	1.900.689,12	333	Emanetler Hesabi	27.908.411,62
11	Menkul Kıymet ve Varlıklar	4.035.104,85	34	Alınan Avanslar	0,00
118	Diğer Menkul Kıymet Ve Varlıklar Hesabi	4.035.104,85	36	Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	2.464.881,60
12	Faaliyet Alacakları	43.413.948,91	360	Ödenecek Vergi Ve Fonlar Hesabi	603.787,19
120	Gelirlerden Alacaklar Hesabi	0,00	361	Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri Hes	350.034,06
121	Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabi	43.413.948,91	362	Fonlar Veya Diğer Kamu İdareleri Adına Yapılan Ta	1.511.060,35
122	Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hesabi	0,00	363	Kamu İdareleri Payları Hesabi	0,00
126	Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabi	0,00	368	Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksit V	0,00
127	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabi	0,00	37	Borç ve Gider Karşılıkları	1.741.908,35
13	Kurum Alacakları	0,00	372	Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesabi	1.741.908,35
14	Diğer Alacaklar	336.818,06	38	Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tah	3.768.297,49
140	Kişilerden Alacaklar Hesabi	336.818,06	381	Gider Tahakkukları Hesabi	3.768.297,49
15	Stoklar	2.025.729,72	39	Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00
150	İlk Madde Ve Malzeme Hesabi	1.984.795,28	391	Hesaplanan KDV Hesabi	0,00
153	Ticari Mallar Hesabi	40.934,44	397	Sayım Fazlaları Hesabi	0,00
16	Ön ödemeler	1.057.094,62	4	UZUN VADELİ YABANCI KAYNAK	39.448.869,01
160	İş Avans Ve Kredileri Hesabi	0,00	40	Uzun Vadeli İç Mali Borçlar	33.276.898,94
161	Personel Avansları Hesabi	0,00	400	Banka Kredileri Hesabi	33.276.898,94
162	Bütçe Dışı Avans Ve Krediler Hesabi	682.786,00	41	Uzun Vadeli Dış Mali Borçlar	0,00
165	Mahsup Dönemine Aktarılan Avans ve Krd. H	374.308,62	43	Diğer Borçlar	0,00
18	Gelecek Aylara Ait Giderler	0,00	44	Alınan Avanslar	0,00
19	Diğer Donen Varlıklar	14.691,54	47	Borç ve Gider Karşılıkları	0,00
190	Devreden Katma Değer Vergisi Hesabi	0,00	472	Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesabi	0,00
191	İndirilecek Katma Değer Vergisi Hesabi	0,00	48	Gelecek Yıllara Ait Gelirler	6.171.970,07
197	Sayım Noksanları Hesabi	14.691,54	481	Gider Tahakkukları Hesabi	6.171.970,07
2	DURAN VARLIKLAR	252.323.333,99	49	Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00
21	Menkul Varlıklar	0,00	5	OZ KAYNAKLAR	227.619.124,17
22	Faaliyet Alacakları	0,00	50	Net Değer/Sermaye	65.571.071,08
23	Kurum Alacakları	0,00	500	Net Değer Hesabi	65.571.071,08
24	Mali Duran Varlıklar	16.395.159,10	52	Yeniden Değerleme Farkları	0,00
240	Mali Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler Hesabi	15.770.159,10	57	Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları	124.129.619,65
241	Mal Ve Hizmet Üreten Kuruluşlara Yatırılan	625.000,00	570	Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları	124.129.619,65
25	Maddi Duran Varlıklar	235.815.517,76	58	Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları	0,00
250	Arazi Ve Arsalar Hesabi	60.663.452,78	580	Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları	0,00
251	Yeraltı Ve Yerüstü Düzenleri Hesabi	74.116.973,24	59	Donem Faaliyet Sonuçları	37.918.433,44
252	Binalar Hesabi	83.407.678,64	590	Dönem Olumlu Faaliyet Sonucu Hes	37.918.433,44
253	Tesis, Makine Ve Cihazlar Hesabi	14.950.337,93			
254	Taşıtlar Hesabi	16.209.375,71			
255	Demirbaşlar Hesabi	8.479.662,07			
257	Birikmiş Amortismanlar Hesabi (-)	-30.743.695,91			
258	Yapılmakta Olan Yatırımlar Hesabi	8.731.733,30			
26	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0,00			
260	Haklar Hesabi	4.530.126,13			
268	Birikmiş Amortismanlar Hesabi (-)	-4.530.126,13			
28	Gelecek Yıllara Ait Giderler	0,00			
29	Diğer Duran Varlıklar	112.657,13			
294	Elden Çıkarılacak Stoklar Ve Maddi Duran Va	6.454.983,62			
299	Birikmiş Amortismanlar Hesabi (-)	-6.342.326,49			
AKTİF TOPLAMI		336.719.643,34	PASİF TOPLAMI		336.720.799,74

9	NAZIM HESAPLAR	84.604.336,56	9	NAZIM HESAPLAR	84.604.336,56
90	Ödenek Hesapları	20.120.967,01	90	Ödenek Hesapları	20.120.967,01
900	Gönderilecek Bütçe Ödenekleri Hesabi	0,00	901	Bütçe Ödenekleri Hesabi	0,00
905	Ödenekli Giderler Hesabi	0,00	907	Mahsup Dönemine Aktarılan Ödenekler Hesabi	20.120.967,01
906	Mahsup Dönemine Aktarılan Kullanılacak Ödenekler H	20.120.967,01	91	Nakit Dışı Teminat ve Kişilere Ait Menkul Kıymet H	19.771.732,15
91	Nakit Dışı Teminat ve Kişilere Ait Menkul Kıymet H	19.771.732,15	911	Teminat Mektupları Emanetleri Hesabi	19.771.732,15
910	Teminat Mektupları Hesabi	19.771.732,15	92	Taahhüt Hesapları	44.711.637,40
92	Taahhüt Hesapları	44.711.637,40	921	Gider Taahhütleri Karşılığı Hesabi	44.711.637,40
920	Gider Taahhütleri Hesabi	44.711.637,40			
	TOPLAM	84.604.336,56		TOPLAM	84.604.336,56

5- TAHSİLAT DENETİMİ ;

2015 Mali yılı tahsilat denetimi raporu ise kısaca aşağıdaki gibi olup detayları dosya halinde ekte sunulmuştur.

2015 yılı Gelirleri ile bunlara ilişkin vezne tahsilat makbuzları, Muhasebe kayıtları ile karşılaştırılmak suretiyle incelenmiş olup;

- Vezne tahsilat makbuzlarının düzenli bir şekilde seri no'larının takip ettiği ve günlük tahsilatların icmal bordroları ile birlikte dosyalarda muhafaza edildiği,
- Zaman zaman yanlışlıkla yada başka nedenlerle iptal edilmiş tahsilat makbuzlarının, ait olduğu bölümde muhafaza edildiği,
- Gün içerisinde yapılmış olan tahsilatların o günün akşamı, ait olduğu banka şubesine yatırılarak banka dekontlarının mevcut dosyada muhafaza edildiği,

6- MALİ DENETİM SONUÇLARI;

a) 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 68. maddesine istinaden 2015 yılı hesapları 6085 sayılı Sayıştay kanununa göre Sayıştay Başkanlığı tarafından belirli periyotlar da Sayıştay Müfettişlerince incelenmiştir.

b) 2015 Yılı gelir ve gider bütçesi kesin hesabına ait mali istatistik ve formlar hazırlanmıştır.

c) Kamu İdaresi Hesaplarının Sayıştay'a verilmesi ve Muhasebe Birimleri ile Muhasebe Yetkililerinin Bildirilmesi Hakkındaki Usul ve Esaslar ait yönetmelik gereği hazırlanarak Sayıştay Başkanlığı'na sunulmuştur.

d) 2015 Yılı Yönetim Dönemi Hesabı Sayıştay Başkanlığı müfettişlerine hazırlanarak sunulmuştur.

e) Aylık dönemler halinde çıkarılan hesap ve tabloların ayrıntılı olarak KBS sistemine kayıt altına alınmıştır.

7- SONUÇ;

Komisyonca 5393 sayılı Belediye Kanunun 25. maddesine göre 2015 yılı Muhasebe kayıtları ve hesap cetvelleri üzerinde yapmış olduğu incelemelerde ilgili kanun ve yönetmeliklere aykırı görülebilen herhangi bir işlemin bulunmadığı, görülmüş olup, iş bu rapor tanzim edilmiştir.

Komisyonumuzca hazırlanan bu raporda Belediye kaynaklarının ekonomik ve daha verimli kullanılması bakımından önerilerde bulunulmuş, Belediye harcamalarının mali işlemlere ilişkin kararlarının Stratejik plan ve programlara uygunluğu değerlendirilmiştir.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun amacına yönelik olarak da Belediye kaynaklarının kullanılmasında hesap verilebilirliği ve mali saydamlığı sağlamak üzere tespit edilen denetim sonuçlarına göre:

- 2015 yılında bazı vergi gelirleri ve bazı gelir kalemlerinde tahsilatın tahakkuka oranının düşük olduğu ve bu oranların artırılması için mükelleflere ve borçlulara tebliğlerin zamanında yapılması, tahsilat için yeteri kadar personel ve mobil pos cihazı temin edilmesi gerekmektedir.

- Yedek Parça, demirbaş, temizlik malzemesi vs. gibi malzemelerin her müdürlük tarafından ayrı ayrı doğrudan temin yolu ile değil de toplu olarak ihale marifetiyle alınması,
 - Hizmet alımı yolu ile çalıştırılan personel sayısında daha fazla artış yapılmaması
 - Elektrik, haberleşme, akaryakıt, yedek parça vb. gibi gider kalemlerinde azami tasarrufa riayet edilmesi,
 - Belediye tarafından yapılacak mal ve hizmet alımlarında mümkün mertebe açık ihale usulü ile yapılması ve idarenin menfaatinin gözetilmesi gerekmektedir.
 - Alacaklarda zaman aşımı olmaması için gerekli hassasiyet gösterilmelidir.
 - Pazarlık usulü yapılan ihalelerde rekabet ortamını sağlamak üzere daha titiz davranmalıdır.
 - Doğrudan teminlerin yoğun olarak yapıldığı Müdürlüklerde bu alımların Destek Hizmetleri Müdürlüğü tarafından yapılması sağlanabilir.
 - 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunun 22/d maddesine göre alımlarda %10 limitinin barajının aşılmaması için 22/d alımlarının asgari ölçüde yapılması,
- Hususlarında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinin son fıkrası hükmü gereğince işlem yapılmak üzere Komisyonumuzca tanzim edilerek imzalanan 2015 yılı Denetim Komisyonu Raporu' nun dosya halinde Meclis Başkanlığına sunulmasına karar verilmiştir.

Komisyonca 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesine göre 2015 yılı Muhasebe kayıtları ve hesap cetvelleri üzerinde yapılan incelemelerde ilgili kanun ve yönetmeliklere aykırı görülebilen herhangi bir işlemin bulunmadığı, görülmüş olup, iş bu rapor tanzim edilmiştir.

Şeklinde meclise bilgi verilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	65
MADDE	22
Teklif Eden Müdürlük	BAŞKANLIK MAKAMI
Tarih ve No	30.03.2016
Konusu	Belediye Başkanı tarafından hazırlattırılan 2015 Yılı Faaliyet Raporu.

K A R A R :

Başkan, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesi gereğince faaliyet raporu görüşülürken Meclise, Meclis Başkan Vekilinin Başkanlık etmesi gerektiğini belirterek, Başkanlık Divanını 1.Meclis Başkan Vekili bulunmadığından 2. Meclis Başkan Vekili Ahmet YABACIOĞLU' na bırakmıştır.

Toplantıya 2. Meclis Başkan Vekili Ahmet YABACIOĞLU' nun Başkanlığında devam edilmiştir.

2. Meclis Başkan Vekili, Belediye Başkanı tarafından hazırlattırılan 2015 yılına ait faaliyet raporu hakkında görüşlerini belirtmek isteyenlerin bulunup bulunmadığını meclise bildirmiş ve;

2015 Yılı Faaliyet Raporunun Belediye Başkanı tarafından hazırlattırılmış olduğunu ve bununla ilgili söz almak isteyen bulunmadığından, Belediyenin 2015 yılına ait faaliyet raporunun yeterli görülüp, görülmediğini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunun 41. Maddesine istinaden, Belediye Başkanı tarafından hazırlattırılan 2015 yılına ait faaliyet raporu 11 ret oya karşı, 20 oyla OY ÇOKLUĞUYLA yeterli görülmüştür.

2. Meclis Başkan Vekili, Faaliyet raporunun görüşmelerinin tamamlandığını belirterek, Başkanlık Divanını Başkana bırakmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU

2.Meclis Başkan Vekili
Ahmet YABACIOĞLU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	66
MADDE	23
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	05.04.2016 / 1586
Konusu	Yapılan binalarda bodrum katlarla ilgili plan notu eklenmesi.

K A R A R :

Başkan, Yapılan binalarda bodrum katlarla ilgili plan notu eklenmesine ilişkin, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli ikinci derece deprem kuşağında olduğu için binalarda bodrum kat yapılması, binaya gelen deprem kuvvetlerini azaltacaktır. Bodrum yapılmayan binalarda su basman hizasında kolonlar kirişlerle birbirine bağlanamayacağından yapıda düzensizlikler ve kolonlarda burkulmalar meydana gelmektedir. Bu nedenle tabi veya tesviye (08.09.2013 tarihli İmar Yönetmeliğinin 31. Maddesine göre yapılan) kotuna göre açığa çıkan yapı yaklaşma sınırı içinde kalan bodrum katlarda yapılan, tek başına bağımsız bölüm oluşturmayan ortak alanlar emsale dahil edilmeyecektir. Emsal hesabına konu edilmeyen ortak alanların kullanım amacı daha sonradan hiçbir şekilde değiştirilemez. Bu alanlar bağımsız bölümün eklentisi yapılamaz, tek başına bağımsız bölüm oluşturulamaz ve kat mülkiyeti tesis edilemez. Şeklinde tüm pafta, ada, parsellerin plan notlarına eklenmesi, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	67
MADDE	24
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	05.04.2016 / 1587
Konusu	Binaların etrafında bırakılan çekme mesafeleri içinde plan notu eklenmesi.

K A R A R :

Başkan, Binaların etrafında bırakılan çekme mesafeleri içinde plan notu eklenmesine ilişkin, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Binaların etrafında bırakılan çekme mesafeleri içinde (Bina giriş çıkışını ve otoparkını engellemeyecek şekilde) kafe ve lokantalarda (Alkollü İşletmeler hariç) servis alanı olarak kullanılmak üzere; betonarme olmayan, etrafı katlanır cam, üstü açılır kapanır pergole sistemi olarak, dükkanın cephesini ve parsel sınırını taşmayacak şekilde, kat maliklerinin tamamının rızasını ve imzasını almak ve Belediyenin talebi doğrultusunda kaldırılması taahhüdünün verilmesi şartıyla kapalı alanlar oluşturulabilir. Şeklinde tüm pafta, ada, parsellerin plan notlarına eklenmesi, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	68
MADDE	25
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	04.04.2016 / 1562
Konusu	Belediye Meclisinin 07.03.2016 tarih ve 03/41 Sayılı Kararı ile onaylanan plan değişikliğine itirazlar.

K A R A R :

Başkan, Belediye Meclisinin 07.03.2016 tarih ve 03/41 Sayılı Kararı ile onaylanan, Çepni Mahallesi, 1296 ada, 43 nolu parsel plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazlar bulunduğunu belirterek, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Belediye Meclisinin 07.03.2016 tarih ve 03/41 Sayılı Kararı ile onaylanan 08.03.2016- 08.04.2016 tarihleri arasında askı ilana çıkarılan, Çepni Mahallesi, 1296 ada, 43 nolu parsel plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazlar, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	69
MADDE	26
Teklif Eden Müdürlük	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	04.04.2016 / 1023
Konusu	1 Sözleşmeli Personel Çalıştırılması.

K A R A R :

Başkan, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince, Belediyemizde sözleşmeli olarak 2016 yılında çalıştırılacak olan 1 Mühendisin sözleşme ücretinin belirlenmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince, Belediyemizde sözleşmeli olarak 2016 yılında 1 Mühendisin çalıştırılması,

Ücretinin ise, Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünce 01.01.2016-31.12.2016 dönemi Belediyeler için unvan bazında belirlenen net taban ücretten ödenmesi OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞÇI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2016
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	70
MADDE	27
Teklif Eden Müdürlük	Şükrü GAYI- İsmail TEKÇAM
Tarih ve No	01.04.2016
Konusu	Şirket Hibesi.

K A R A R :

Başkan, Çorum Beltaş Enerji Ulaşım, Eğitim, Spor ve İnşaat Hizmetleri Anonim Şirketi yetkilileri Şükrü Gayı ve İsmail Tekçam' ın müşterek imzalı talepleri ile Şirketin tüm hisselerini taşınır taşınmaz varlıkları ile bedelsiz olarak Belediye Başkanlığına devretmek istediklerini belirterek, Şükrü Gayı ve İsmail Tekçam' ın teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum Beltaş Enerji Ulaşım, Eğitim, Spor ve İnşaat Hizmetleri Anonim Şirketi yetkilileri Şükrü Gayı ve İsmail Tekçam' ın müşterek imzalı, Şirketin tüm hisselerini taşınır taşınmaz varlıkları ile bedelsiz olarak; devirle ilgili bir sorun oluşması halinde Şirketin bağışlandığı tarihte ki mal varlıkları ile aynen iade edilmesi şartıyla Belediye Başkanlığına devralınması, devir ile ilgili iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Başkan, Gündem maddelerinin tamamlanmış olduğunu belirterek, Nisan ayı Meclis toplantısına son vermiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU