



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ HAZİRAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>06.06.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ – SAAT : 14.00</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>06</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>06</b>
<b>OTURUM</b>	<b>06</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>90- 91- 92- 93- 94- 95- 96- 97- 98</b>

<b>DİVAN</b>	<b>MECLİS BAŞKANI</b>	<b>KATİP</b>	<b>KATİP</b>
	Muzaffer KÜLCÜ Belediye Başkanı	İsmail AKGÖZ Üye	Süreyya DAŞCI COŞGUNSU Üye

<b>TOPLANTIYA KATILANLAR</b>	Zeki GÜL, Ahmet ÖZLER, Necmettin DURMUŞBAŞ, Ahmet YABACIOĞLU, Ekrem DEMİRTEN, İsmail AKGÖZ, Seyhan GÜNHAN, Ünal KÖSE, Mehmet Akif BERK, Gadenfer ÖZTÜRK, Şahiste UÇAR, Şükrü GAYI, Mehmet DÖNGEL, İsmail TEKÇAM, Lütfi KARAKUŞ, Nurten GEZER, Süreyya DAŞCI COŞGUNSU, Kenan KELLERBAĞI, Hasan Levent ÇÖPHÜSEYİNOĞLU, Semrin KALELİ, Özgür KILIÇ, Oğün MEROĞLU, Serda UYSAL KARLIDAĞ, Necdet BİÇER, Mehmet TAHTASIZ, Ertuğrul DEMİRAN, Sezer YALÇINKAYA ve Ali BEYAZ olmak üzere 28 üye katılmıştır.
------------------------------	---

<b>TOPLANTIYA KATILMAYANLAR</b>	Nahide TEKİN, Abdullah GÖZÜBÜYÜKLÜ, Nurullah İPEK.
---------------------------------	--

Başkan, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. Maddesi gereğince, Meclisin toplanmasında, üye tam sayısının salt çoğunluğunun sağlandığının tespit edildiğini belirterek;

Meclis Üyelerinden, Nahide Tekin' nin mazeretli sayılması hakkında dilekçesinin bulunduğunu belirterek, adı geçen mazeretli sayılmasını oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Nahide Tekin' nin mazeretli sayılması oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan, gündemle ilgili ve gündem dışı söz almak isteyen bulunup bulunmadığını sormuş ve Meclis üyelerinden Özgür Kılıç' ın gündem dışı söz almasından sonra gerekli müzakereler yapılarak başkada herhangi bir teklif bulunmadığından, gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ HAZİRAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>06.06.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>06</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>06</b>
<b>OTURUM</b>	<b>06</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>90</b>
<b>MADDE</b>	<b>01</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>27.05.2016 / 227</b>
<b>Konusu</b>	<b>Bayat Köyünün Mahalle olarak Belediyeye Katılması.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Merkez İlçeye bağlı Bayat Köyü' nün, Bayat Mahallesi olarak Çorum Belediyesine katılma talebine ilişkin, Çorum Merkez 2. İlçe Seçim Kurulu Başkanlığı tarafından 24.04.2016 Pazar günü yapılan Bayat Köyü Plebisit seçimi sonucu gönderilerek, konu ile ilgili meclis kararı istenildiğini belirterek, Yazı İşleri Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 8. Maddesi gereğince; Merkez İlçeye bağlı Bayat Köyü' nün, Bayat Mahallesi olarak Çorum Belediyesine katılma talebine ilişkin,

“Merkez İlçeye bağlı, 2.293,994 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, nüfusu 140 olan, Çorum İl Merkezine 4,5 km mesafede, şehirle bütünleşmiş durumda Anadolu Güzel Sanatlar Lisesi, Anadolu Spor Lisesi, İlk adım Koleji gibi Eğitim Kurumlarının bulunduğu Bayat Köyünün Çorum Belediyesine katılma talebine esas olmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 4. ve 8. Maddeleri gereğince Çorum 2. İlçe Seçim Kurulu Başkanlığı tarafından 24.04.2016 tarihinde Bayat Köyünde yapılan oylama sonucuna göre Bayat Köyünün Çorum Belediyesine katılması (64 evet, 2 hayır) oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

Buna göre yeni kurulacak mahallenin sınırları;

Çorum' dan Osmançık Caddesi istikametine doğru, Ulukavak Mahalle sınırının bittiği yerden pafta 108, ada 77, parsel 9 nolu arsadan batıya doğru 1416 metre ilerleyip, Çiftlik Pınarı Caddesinin kesiştiği noktadan kuzeye doğru Ömer Bey Köyü ile Bayat Köyünü ayıran Yakacık deresi istikametinde 847 metre ilerleyip, ada 0, parsel 1002 nolu arsadan kuzeydoğuya doğru 831 ilerleyip, ada 0, parsel 1138 parselde kesiştiği noktadan, İlkadım Kolejinin önünden kuzeye doğru 1950 metre ilerleyerek Osmançık Caddesi, ada 0, parsel 881 nolu arsayla kesiştiği noktanın Osmançık Caddesi sınır olacak şekilde Şehir Merkezi istikametinde 1829 metre ilerleyerek Ulukavak Mahallesi sınır bitimine kadar olan bölge yeni kurulacak mahalle sınırı olarak belirlenmiştir.” Şeklinde ki teknik gerekçe raporu doğrultusunda;

Merkez İlçeye bağlı Bayat Köyü' nün, mevcut sınırları dahilinde daha sonra yapılacak imar çalışması neticesinde oluşacak cadde, sokak ve benzeri alanlara isim verilmesi ve Bayat Mahallesi olarak Çorum Belediyesine katılması, 10 ret oya karşı, 19 oyla Meclisçe OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ HAZİRAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>06.06.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>06</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>06</b>
<b>OTURUM</b>	<b>06</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>91</b>
<b>MADDE</b>	<b>02</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>25.05.2016 / 750</b>
<b>Konusu</b>	<b>Terminal' de YEDAŞ' a Trafo yeri tahsisi.</b>

**K A R A R :**

Çorum İli Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 352 ada, 178 nolu parselde bulunan Belediyemize ait, yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali içerisinde E Blok zemin kat 111 ve 112 kapı numaralı odalarda Terminalin enerji ihtiyacının karşılanması için Belediyemiz tarafından 1600 KVA trafo ve müştemilatı tesis edilmiştir.

Yeni Otobüs Terminalinde Şehirlerarası bilet satış ofisleri, İlçe- Köy bilet satış ofisleri, hediyelik eşya dükkânları, idari ofisler, leblebi satış dükkânları, restoran, kafeterya, bakkaliye, ortak mahaller v.b. olmak üzere yaklaşık 85 adet farklı işletme bulunmakta olup, her bir işletmenin münferit olarak abone olması gerektiğinden, Belediyemiz tarafından tedarik edilen 1600 KVA trafo tesisinin ve müştemilatının (850 metre 3 (1 X 95 s /16 mm<sup>2</sup>) XLPE kablo ve 2 adet modüller hücre) TEDAŞ adına YEDAŞ tarafından devir alınması gerektiğinden;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75/d Maddesinde; Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir.

Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Hükmüne istinaden Belediyemize ait, yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali içerisinde bulunan 111 ve 112 kapı numaralı toplam boyutu 36,69 m<sup>2</sup> olan Trafo ve Hücre Odası ile 1600 KVA trafo ve müştemilatının 25 yıllığına ve süre bittiğinde yine aynı koşullarla yenilenmek üzere TEDAŞ adına tahsis edilmesi Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2016/ HAZİRAN
<b>TARİHİ</b>	06.06.2016
<b>GÜNÜ</b>	PAZARTESİ
<b>TOPLANTI</b>	06
<b>BİRLEŞİM</b>	06
<b>OTURUM</b>	06
<b>KARAR NO</b>	92
<b>MADDE</b>	03
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
<b>Tarih ve No</b>	26.05.2016 / 1609
<b>Konusu</b>	Kadro İptal ve İhdası.

**K A R A R :**

Başkan, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (L) fıkrası, ayrıca Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birliklerinin Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi gereği kullanılmak üzere, Belediyemiz teşkilat kadrolarında, münhal bulunan kadro değişikliğine ilişkin, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (L) fıkrası, ayrıca Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birliklerinin Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi gereği, Belediyemizin teşkilat kadrolarında bulunan;

SIRA NO	SİCİLİ	ADI SOYADI	SINIFI	KADRO UNVANI	
1	1007	İsmail TEMİZ	G.İ.H.	İtfaiye Eri	5/3-3
2	993	Ahmet KOLDEMİR	G.İ.H.	İtfaiye Eri	5/1-4
3	1013	Şaban ONAN	G.İ.H.	İtfaiye Eri	5/5-3
4	1020	Bekir GÜNEŞ	G.İ.H.	İtfaiye Eri	5/3-1
5	1006	Ahmet İŞLİ	G.İ.H.	İtfaiye Eri	5/2-2
6	906	Ramazan ÖZYOL	G.İ.H.	İtfaiye Eri	5/3-2
7	778	Seyit HALLI	G.İ.H.	İtfaiye Eri	5/2-6
8	1200	Erdal KAMBUR	G.İ.H.	İtfaiye Eri	5/4-2
9	1207	Sıddık YEMEKÇİ	G.İ.H.	İtfaiye Eri	5/5-3
10	1095	Ömer YILDIZ	G.İ.H.	İtfaiye Eri	5/5-3
11	1037	Ömer YEŞİL	G.İ.H.	İtfaiye Eri	5/3-3

Kadroların iptal edilerek,

SIRA NO	SİCİLİ	ADI SOYADI	SINIFI	KADRO UNVANI	
1	1007	İsmail TEMİZ	G.İ.H.	İtfaiye Eri	3/3-3
2	993	Ahmet KOLDEMİR	G.İ.H.	İtfaiye Eri	3/1-4
3	1013	Şaban ONAN	G.İ.H.	İtfaiye Eri	4/5-3
4	1020	Bekir GÜNEŞ	G.İ.H.	İtfaiye Eri	3/3-1
5	1006	Ahmet İŞLİ	G.İ.H.	İtfaiye Eri	3/2-2
6	906	Ramazan ÖZYOL	G.İ.H.	İtfaiye Eri	3/3-2
7	778	Seyit HALLI	G.İ.H.	İtfaiye Eri	3/2-6
8	1200	Erdal KAMBUR	G.İ.H.	İtfaiye Eri	4/4-2
9	1207	Sıddık YEMEKÇİ	G.İ.H.	İtfaiye Eri	4/5-3
10	1095	Ömer YILDIZ	G.İ.H.	İtfaiye Eri	4/5-3
11	1037	Ömer YEŞİL	G.İ.H.	İtfaiye Eri	3/3-3

Kadrolara yükseltilmesi ve

SIRA NO	UNVAN KODU	SINIFI	ÜN VANI	DERECESİ	ADEDİ
1	6175	G.İ.H.	Uzman	4	1
2	6835	G.İ.H.	Şef	7	4
3	5935	A.H.	Avukat	6	2
4	7820	G.İ.H.	Bilgisayar İşletmeni	5	3
5	7825	G.İ.H.	Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni	3	3
6	7555	G.İ.H.	Memur	10	1
7	7555	G.İ.H.	Memur	7	2
8	5975	D.H.	İmam	5	1
9	8500	T.H.	Mühendis	6	5
10	8505	T.H.	Mimar	7	3
11	8750	T.H.	Tekniker	6	6
12	8555	T.H.	Kimyager	5	1
13	8535	T.H.	Şehir Plancısı	8	1
14	8545	T.H.	Jeofizikçi	8	1
15	8427	S.H.	Veteriner Sağlık Teknikeri	8	2
16	6340	S.H.	Sosyal Çalışmacı	8	2
17	9400	Y.H.	Hizmetli	12	4
18	9900	G.İ.H.	İtfaiye Çavuşu	6	2
19	9447	G.İ.H.	İtfaiye Eri	9	8
20	13010	G.İ.H.	Zabıta Amiri	5	1
21	9935	G.İ.H.	Zabıta Komiseri	4	2
22	9950	G.İ.H.	Zabıta Memuru	7	12
			TOPLAM		67

1	10820	İşçi			34
---	-------	------	--	--	----

Kadrolarının ihdası OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ HAZİRAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>06.06.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>06</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>06</b>
<b>OTURUM</b>	<b>06</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>93</b>
<b>MADDE</b>	<b>04</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>30.05.2016 / 133</b>
<b>Konusu</b>	<b>Kültürler arası Şehirler programı.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Şehirlerde yaşayan vatandaşların kültürel farklılıklarını avantaja çevirerek yeni stratejiler geliştirilmesi, mültecilerin yaşam şartlarının iyileştirilmesi konusundaki iyi uygulamaların görülmesi ve Uluslararası çalışmalardan destek alınabilmesi amacı ile Avrupa Konseyi tarafından yürütülen kültürler arası şehirler programına üye olunmasına ilişkin, Strateji Geliştirme Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine istinaden;  
Şehirlerde yaşayan vatandaşların kültürel farklılıklarını avantaja çevirerek yeni stratejiler geliştirilmesi, mültecilerin yaşam şartlarının iyileştirilmesi konusunda ki iyi uygulamaların görülmesi ve Uluslar arası çalışmalardan destek alınabilmesi amacı ile Avrupa Konseyi tarafından yürütülen kültürler arası şehirler programı (ICC, Intercultuar Cities Programmes)' na üye olunması, yürütülecek faaliyetlere ilişkin protokol yapılması ve diğer iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesi, Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ HAZİRAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>06.06.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>06</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>06</b>
<b>OTURUM</b>	<b>06</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>94</b>
<b>MADDE</b>	<b>5</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>01.06.2016 / 140</b>
<b>Konusu</b>	<b>Kardeş Şehir Yeşilli ve Hamur Belediyeleriyle Ramazan etkinliği yapılması.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Kardeş Şehir ilişkisi kurulan Mardin Yeşilli Belediyesi ve Ağrı Hamur Belediyeleriyle Ramazan etkinlikleri yapılmasına ilişkin Strateji Geliştirme Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. ve 75. Maddeleri gereğince; Yurtiçindeki ve Yurtdışındaki Belediyeler ile ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacı ile kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve proje gerçekleştirilebilmekte ve kardeş şehir ilişkisi kurabilmektedir.

Milli birlik ve kardeşliğimizi güçlendirmeye yönelik sosyal proje kapsamında; Kardeş Şehir ilişkisi kurulan Mardin Yeşilli Belediyesi ve Ağrı Hamur Belediyeleriyle Ramazan etkinlikleri doğrultusunda Şehrin ve vatandaşların ihtiyacı olan bazı faaliyet alanlarında, gıda yardımı dağıtılması, toplu iftar etkinliği düzenlenmesi ve başarılı öğrencilere Çorum ve Çanakkale kültür gezileri düzenlenmesi hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi, 10 ret oya karşı 19 oyla Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ HAZİRAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>06.06.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>06</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>06</b>
<b>OTURUM</b>	<b>06</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>95</b>
<b>MADDE</b>	<b>6</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>03.06.2016</b>
<b>Konusu</b>	<b>Gülabibey Mahallesi, 1365 ada 1 nolu parselde plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Gülabibey Mahallesi, 1365 ada 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin;  
İmar Komisyonunca yapılan incelemede;  
Güncel İmar planlarında 1365 ada 1 nolu parsel “İdari Tesisler ve Ticaret Alanı” olarak planlı olduğu yapılan inceleme sonucunda tespit edilmiştir.  
Plan değişikliği teklifinde;  
1365 ada 1 nolu parselin kuzeybatı kısmında ~300 m<sup>2</sup> lik alan K1 Tipi Sanayi Alanı olarak planlandığı parselin geri kalan kısmında ise değişiklik yapılmadığına ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İmar Komisyonunca da uygun bulunmayan, Gülabibey Mahallesi, 1365 ada 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 7571,24) ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 8329,20) değişikliği teklifi, Meclisce OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU





**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ HAZİRAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>06.06.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>06</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>06</b>
<b>OTURUM</b>	<b>06</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>96</b>
<b>MADDE</b>	<b>7</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>03.06.2016</b>
<b>Konusu</b>	<b>Karakeçili Mahallesi, 1794 ada 6 nolu parselde plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Karakeçili Mahallesi, 1794 ada 6 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Güncel İmar planlarında 1794 ada 6 nolu parsel Emsal: 1.75, hmax: 15.50 metre yapılaşma koşullarında konut alanı olarak planlandığı,

Plan değişikliği teklifinde; İmar adasını güneybatı köşesi, imar ada sınırları 1794 ada 6 nolu parseli içerisine alacak 7 nolu parsel ise imar adasının dışında kalacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. Yapılaşmaya ilişkin diğer hükümlerde ise değişiklik yapılmamıştır. Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Karakeçili Mahallesi, 1794 ada 6 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı (UİP; 5794,9) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ HAZİRAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>06.06.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>06</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>06</b>
<b>OTURUM</b>	<b>06</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>97</b>
<b>MADDE</b>	<b>8</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>03.06.2016</b>
<b>Konusu</b>	<b>Bahçelievler Mahallesi, 171 ada 5 nolu parselde plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Bahçelievler Mahallesi, 171 ada 5 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

• Bahçelievler Mahallesi, 171 ada 5 nolu parsel mevcut imar planında Bir kısmı Emsal:1.00, Yençok: 2 kat yapılaşma koşullarında Ticaret Alanı, diğer bölüm ise yol ve spor alanı olarak planlı durumda olup Ticaret Alanı olarak planlı kısmın yapı yaklaşma mesafeleri kuzey cephesinde 15 metre, batı cephede 10 metre, güney ve doğu cephede 5 metredir. Ayrıca plan notlarında ise “Ticaret alanında asma kat yapılabilir. Asma kat emsale ve saçak seviyesine dahil değildir.” şeklinde plan notu yer aldığı,

Plan değişikliği teklifinde;

• Bahçelievler Mahallesi, 171 ada 5 nolu parselin Ticaret Alanı olarak planlı kısmın doğu cephesine 5.00 metre olan yapı yaklaşma mesafesi 10.00 metreye çıkarılmış olup yapılaşmaya ilişkin diğer hükümler korunmuştur. Şeklindeki İmar komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Bahçelievler Mahallesi, 171 ada 5 nolu parsel ve çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı (UİP;16689,2) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2016/ HAZİRAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>06.06.2016</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>06</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>06</b>
<b>OTURUM</b>	<b>06</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>98</b>
<b>MADDE</b>	<b>9</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>03.06.2016 / 2270</b>
<b>Konusu</b>	<b>Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Ankara II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.05.2016 tarih ve 2087 Sayılı kararı ile uygun görüş bildiren 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Ankara II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere 06.04.2016 tarih ve 63 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile Karakeçili Mahallesi, 70 Pafta ve Üçtutlar Mahallesi 78- 79 paftaları kapsayan yaklaşık 5.5 hektarlık alana ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama imar planı değişikliği iletilmiştir. Ankara II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından 31.05.2016 tarih 2087 Sayılı Kararı ile 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği uygun bulunmuş olup;

Ankara II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.05.2016 tarih ve 2087 Sayılı kararı ile uygun görüş bildiren 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım (NİP; 19993,1) ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı uygulama imar planı (UİP; 19994,1) değişikliği 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Başkan, gündem maddelerinin tamamlandığını belirterek Haziran ayı meclis toplantısına son vermiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU