



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ TEMMUZ
TARİHİ	01.07.2016
GÜNÜ	CUMA – SAAT : 14:30
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	99- 100- 101- 102- 103

DİVAN	MECLİS BAŞKANI	KATİP	KATİP
	Ahmet YABACIOĞLU Meclis Başkan V.	İsmail AKGÖZ Üye	Süreyya DAŞCI COŞGUNSU Üye

TOPLANTIYA KATILANLAR	Ahmet ÖZLER, Ekrem DEMİRTEN, İsmail AKGÖZ, Seyhan GÜNHAN, Abdullah GÖZÜBÜYÜKLÜ, Ünal KÖSE, Mehmet Akif BERK, Gadenfer ÖZTÜRK, Şahiste UÇAR, Şükrü GAYI, Mehmet DÖNGEL, İsmail TEKÇAM, Lütfi KARAKUŞ, Nurten GEZER, Süreyya DAŞCI COŞGUNSU, Kenan KELLERBAĞI, Hasan Levent ÇÖPHÜSEYİNOĞLU, Semrin KALELİ, Ogün MEROĞLU, Serda UYSAL KARLIDAĞ, Mehmet TAHTASIZ, Ertuğrul DEMİRAN ve Sezer YALÇINKAYA olmak üzere 23 üye katılmıştır.
------------------------------	--

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Zeki GÜL, Nahide TEKİN, Necmettin DURMUŞBAŞ, Nurullah İPEK, Özgür KILIÇ, Necdet BİÇER, Ali BEYAZ.
---------------------------------	---

Meclis Başkanı, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. Maddesi gereğince, Meclisin toplanmasında, üye tam sayısının salt çoğunluğunun sağlandığının tespit edildiğini belirterek;

Meclis Üyelerinden, Zeki Gül, Necmettin Durmuşbaş, Ali Beyaz, Özgür Kılıç ve Necdet Biçer' in mazeretli sayılmaları hakkında dilekçelerinin bulunduğunu belirterek, adı geçenlerin mazeretli sayılmasını oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Zeki Gül, Necmettin Durmuşbaş, Ali Beyaz, Özgür Kılıç ve Necdet Biçer' in mazeretli sayılmaları oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı, gündeme ilave edilmek üzere;

-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Belediyemiz Meclisinin 06.06.2016 tarih ve 06/98 Sayılı Kararına yapılan itirazlara ilişkin 29.06.2016 tarih ve 2643 Sayılı,

-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Belediyemiz Meclisinin 06.06.2016 tarih ve 06/98 Sayılı Kararına yapılan itirazlara ilişkin 01.07.2016 tarih ve 2661 Sayılı yazılarının bulunduğunu, bu tekliflerin 4. Madde ile aynı olduğunu, 4. Madde ile birleştirilmelerinin uygun olacağını belirterek, kabulünü oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Belirtilen tekliflerin gündemin 4. Maddesiyle birleştirilerek, görüşülmesi oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan, gündemle ilgili ve gündem dışı söz almak isteyen bulunup bulunmadığını sormuş ve Meclis üyelerinden Mehmet Tahtasız' ın gündem dışı söz almasından sonra gerekli müzakereler yapılarak başkada herhangi bir teklif bulunmadığından, gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Ahmet YABACIOĞLU

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ TEMMUZ
TARİHİ	01.07.2016
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	99
MADDE	01
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	13.06.2016 / 2424
Konusu	Gayrimenkul Trampa ve Takası.

K A R A R :

Başkan, Gülabibey Mahallesinde bulunan gayrimenkullerin trampa edilmesine ilişkin, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrasına istinaden; 02.08.2013 tarih ve 96 Sayılı Meclis Kararı ile trampasına karar verilen taşınmazlara ilave olarak, mülkiyeti Belediyemize ait Gülabibey Mahallesi, 31 Pafta, 3906 ada, 4 parselde 975/2400 hisse, 3887 ada, 2 parselde 1567/2400 hisse, 3863 ada, 5 parselde 1/32 hisse, 3863 ada, 7 parselde 565/2400 hisse, 3863 ada, 12 parselde 113/480 hisse, 3863 ada, 13 parselde 55/2400 hisse, 3863 ada, 14 parselde 28/2400 hisse, 3849 ada, 12 parselde 558/2400 hisse, 3848 ada, 3 parselde 1857/2400 hisse, 892 ada, 5 parselde 49/60 hisse ile mülkiyeti Hazineye ait, Gülabibey Mahallesi, 892 ada, 111 nolu parselin ifrazından oluşan 892 ada, 411 nolu parselin karşılıklı olarak trampa edilmeleri, trampadan doğan alacak ve ödenecek fiyat farklarının alınması ve ödenmesi, her türlü sözleşmenin yapılması, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Ahmet YABACIOĞLU

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ TEMMUZ
TARİHİ	01.07.2016
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	100
MADDE	02
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	29.06.2016 / 2632
Konusu	Gayrimenkul Satış, Trampa ve Takası.

K A R A R :

Başkan, Belediyemize ait gayrimenkullerin satışı, takası ve trampasına ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrasına istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait gayrimenkullerden; Ayarık Mahallesi 113/1 pafta, 2653 ada 363 nolu parselin, 113/1 pafta, 3636 ada, 2, 3, 4 ve 5 nolu parsellerin, Tepecik Mahallesi, 67 pafta, 4459 ada, 3, 9, 10, 11 nolu parsellerin, Tepecik Mahallesi G33C25A2D pafta, 2445 ada, 180 parsel, Ayarık Mahallesi, G33C20A3B pafta, 1563 ada, 4 nolu parsel, 3636 ada, 6 parsel, 88 ada, 565 parsel, Gülabibey Mahallesi, G33C25D2D pafta, 4559 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parsel, Çoraklık Mahallesi, 19-L-2-D pafta 2804 ada 1 nolu parselin satışı, takası veya trampası, trampadan doğan alacak ve ödenecek fiyat farklarının alınması ve ödenmesi, her türlü sözleşmenin yapılması, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Ahmet YABACIOĞLU

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ TEMMUZ
TARİHİ	01.07.2016
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	101
MADDE	03
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	29.06.2016 / 2633
Konusu	Belediyemiz Meclisinin 06.06.2016 tarih ve 06/97 Sayılı Kararına yapılan itiraz.

K A R A R :

Başkan, Belediye Meclisinin 06.06.2016 tarih ve 06/97 Sayılı Kararı ile onaylanan, Bahçelievler Mahallesi, 171 ada, 5 nolu parselde plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazlar bulunduğunu belirterek, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Bahçelievler Mahallesi, 171 ada, 5 nolu parselin Ticaret Alanı olarak planlı kısmının batısında yer alan 25 metrelik imar yolundan 10 metre olan yapı yaklaşma mesafesinin 7,5 metreye düşürülmesi ayrıca; TAKS: 0,50' yi geçemez, şeklinde plan notu eklenmesi,

Belediye Meclisinin 06.06.2016 tarih ve 06/97 Sayılı Kararı ile onaylanan, 07.06.2016-07.07.2016 tarihleri arasında 1 ay süre ile askı ilana çıkarılan, Bahçelievler Mahallesi, 171 ada, 5 nolu parselde plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazlar, Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Ahmet YABACIOĞLU

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ TEMMUZ
TARİHİ	01.07.2016
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	102
MADDE	04
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	29.06.2016 / 2634
Konusu	Belediyemiz Meclisinin 06.06.2016 tarih ve 06/98 Sayılı Kararına yapılan itiraz.

K A R A R :

Başkan, Belediye Meclisinin 06.06.2016 tarih ve 06/98 Sayılı Kararı ile onaylanan, Karakeçili Mahallesi, 70 Pafta ile Üçtutlar Mahallesi, 78-79 paftaları kapsayan yaklaşık 5,5 hektarlık alanda plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazlar bulunduğunu ayrıca konu ile ilgili gündem dışı 2 adet daha itirazın bulunduğunu, tekliflerin birleştirilerek görüşüleceğini belirterek, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Belediye Meclisinin 06.06.2016 tarih ve 06/98 Sayılı Kararı ile onaylanan, 07.06.2016- 07.07.2016 tarihleri arasında 1 ay süre ile askı ilana çıkarılan, Karakeçili Mahallesi, 70 Pafta ile Üçtutlar Mahallesi, 78-79 paftaları kapsayan yaklaşık 5,5 hektarlık alanda plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazlar, Meclisce OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Ahmet YABACIOĞLU

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2016/ TEMMUZ
TARİHİ	01.07.2016
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	103
MADDE	5
Teklif Eden Müdürlük	ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	28.06.2016 / 897
Konusu	Yurtdışı Faaliyeti.

Başkan, Belediyemizden bir heyetin Romanya’ da bulunan ve Toplu Taşıma Araçları imalatı yapan firmada teknik incelemelerde bulunmasına ilişkin;

Temmuz veya Ağustos 2016 tarihleri arasında Belediye Başkanı, Belediye Başkan Yardımcısı Turhan CANDAN, Özel Kalem Müdürü Murat ERDEM, Ulaşım Hizmetleri Müdürü Lütfullah ŞİRİN, Toplu Taşıma Amiri Kerim YILMAZ Atölye Ustabaşı Mehmet MUTLU ve Memur Özkan BALCI’ dan oluşan heyetin Romanya’ da bulunan ve Toplu Taşıma Araçları imalatı yapan firmada teknik incelemelerde bulunması planlanmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun ve İçişleri Bakanlığı Genelgesine göre görevlendirilecek; Belediye Başkanı, Başkan Yardımcısı, Belediye Birim Müdürleri ve Personelinin uçak bilet bedeli ve günlük yasal harcırahları 6245 sayılı harcırah kanununa göre Yurt dışı Geçici Görev Yoluğu giderlerinden karşılanacaktır. Temmuz veya Ağustos 2016 tarihleri arasında yapılacak olan faaliyete katılımların sağlanması nedeniyle yurt dışına gidilmesi hususunda Meclise bilgi vermiştir.

Başkan, Gündem maddelerinin tamamlandığını belirterek, Temmuz ayı Meclis toplantısına son vermiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Ahmet YABACIOĞLU

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU