



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ – SAAT : 14:00
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120

DİVAN	MECLİS BAŞKANI	KATİP	KATİP
	Zeki GÜL Meclis Başkan V.	İsmail AKGÖZ Üye	Mehmet DÖNGEL Üye

TOPLANTIYA KATILANLAR	Nahide TEKİN, Ahmet YABACIOĞLU, İsmail AKGÖZ, Seyhan GÜNHAN, Bilal KELEŞ, Mehmet Akif BERK, Gadenfer ÖZTÜRK, Şahiste UÇAR, Şükrü GAYI, Mehmet DÖNGEL, İsmail TEKÇAM, Nurten GEZER, Kenan KELLERBAĞI, Hasan Levent ÇÖPHÜSEYİNOĞLU, Semrin KALELİ, Özgür KILIÇ, Ogün MEROĞLU, Serda UYSAL KARLIDAĞ, Necdet BİÇER, Mehmet TAHTASIZ, Ertuğrul DEMİRAN ve Sezer YALÇINKAYA olmak üzere 22 üye katılmıştır.
------------------------------	---

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Ahmet ÖZLER, Necmettin DURMUŞBAŞ, Ekrem DEMİRTEN, Abdullah GÖZÜBÜYÜKLÜ, Lütfi KARAKUŞ, Nurullah İPEK, Ali BEYAZ.
---------------------------------	--

Meclis Başkanı, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. Maddesi gereğince, Meclisin toplanmasında, üye tam sayısının salt çoğunluğunun sağlandığının tespit edildiğini belirterek;

Meclis Üyelerinden, Ahmet ÖZLER, Necmettin DURMUŞBAŞ, Ekrem DEMİRTEN, Abdullah GÖZÜBÜYÜKLÜ, Lütfi KARAKUŞ, Nurullah İPEK ve Ali BEYAZ' ın mazeretli sayılmaları hakkında dilekçelerinin bulunduğunu belirterek, adı geçenlerin mazeretli sayılmasını oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Ahmet ÖZLER, Necmettin DURMUŞBAŞ, Ekrem DEMİRTEN, Abdullah GÖZÜBÜYÜKLÜ, Lütfi KARAKUŞ, Nurullah İPEK ve Ali BEYAZ' ın mazeretli sayılmaları oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı, gündeme ilave edilmek üzere;

-Etüd Proje Müdürlüğünün, Çorum Belediyeler Çevre Birliği Çorum Katı Atık Yönetim Projesi Yapım işi kapsamında temin edilecek Makine ekipmanları incelenmesi amacıyla İtalya ve Belçika' ya Proje Uygulama Biriminden görevlendirme yapılmasına ilişkin 03.07.2017 tarih ve 278 sayılı yazısının bulunduğunu belirterek, gündeme alınmasını oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Belirtilen teklifin gündeme alınarak, gündemin 11. Maddesinde görüşülmesi oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan, gündemle ilgili ve gündem dışı söz almak isteyen bulunup bulunmadığını sormuş ve Meclis üyelerinden Necdet Biçer' in gündem dışı söz almasından sonra gerekli müzakereler yapılarak başkada herhangi bir teklif bulunmadığından, gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	110
MADDE	01
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	28.06.2017 / 2338
Konusu	Gayrimenkul Trampası.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Mülkiyeti Votorantim Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine ait İlimiz Bahçelievler Mahallesiinde bulunan 16.119,00 m² yüzölçümlü 50 pafta, 171 ada, 14 nolu parselin tamamı ile 22.961,00 m² yüzölçümlü 50 pafta, 171 ada, 15 nolu parselin bir kısmına Belediyemizin ihtiyacı hasıl olduğundan, gayrimenkullerin trampa edilmesine ilişkin, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrasına istinaden; Belediyemizin ihtiyacı olan ve İmar Planında “ağaçlandırılacak alan” olarak işaretli 16.119,00 m² yüzölçümlü 171 ada, 14 nolu parsel ile 22.961,00 m² yüzölçümlü, 171 ada, 15 nolu parselin ek haritada belirtilen kısmının Belediyemiz adına satın alınmasına. Satın alınacak bu gayrimenkullerin bedeline karşılık, mülkiyeti Belediyemize ait olan İmar Planında “ağaçlandırılacak alan” olarak işaretli 20.000,00 m² yüzölçümlü 50 pafta, 171 ada, 72 numaralı parselin karşılıklı satın alma, trampa ile tapu tahriri, trampadan doğan alacak ve ödenecek fiyat farklarının alınması ve ödenmesi, her türlü sözleşmenin yapılması, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	111
MADDE	02
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	23.06.2017
Konusu	Yavruturna Mahallesi, 776 ada 5 parsel ve yakın çevresi için plan değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Yavruturna Mahallesi, 776 ada 5 parsel ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; 776 ada 5 parsel Ayrık Nizam 8 kat, yollardan 5'er metre, komşu parselden ise 3 metre yapı yapılaşma koşullarına sahiptir.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında;

776 ada 5 nolu parselin kuzeybatısında yer alan kavşak alanı genişletilerek ulaşım sorunlarının çözülmesi amaçlandığı tespit edilmiştir. Bu işlem sonucunda 776 ada 5 parselin bir kısmı yola isabet etmektedir. Ayrıca parselin yola yapı yaklaşma mesafesi 2.5 metre olarak düzenlenen İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Yavruturna Mahallesi, 776 ada 5 parsel ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5783,20) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5782,19), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	112
MADDE	03
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	23.06.2017
Konusu	Ovakarapınar Köyü, 126 ada 15 nolu parselin bir kısmı için plan değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ovakarapınar Köyü, 126 ada 15 nolu parselin bir kısmı için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Ovakarapınar Köyü, 126 ada 15 nolu parsel güncel imar planlarında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (Mantar Kompost Üretim Tesisi) olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında; 126 ada 15 nolu parselin yaklaşık 1.000 m² lik bölümü Emsal: 0.30, Yençok: 6.50 metre yapılaşma koşullarında “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, İşletme Transfer ve Depolama)” olarak planlandığına ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ovakarapınar Köyü, 126 ada 15 nolu parselin bir kısmı için, İmar Komisyonunca da uygun bulunmayan plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 27156,1) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 27157,1) değişikliği talebi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	113
MADDE	04
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	23.06.2017
Konusu	Gülabibey Mahallesi, 892 ada 255 nolu parsel ve yakın çevresi için plan değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 892 ada 255 nolu parsel ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Gülabibey Mahallesi 892 ada 255 parsel 13*24 -- 13*40 – 13*16 boyutlarında Blok Nizam 3 kat, Konut Alanı olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında;

Gülabibey Mahallesi 892 ada 255 parsel ve batısında yer alan imar adası üzerindeki kütleler plandan kaldırılmış olup Ayırık Nizam 5 Kat, Emsal:1.20 yapılaşma koşullarında Konut Alanı olarak planlanan İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 892 ada 255 nolu parsel ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 8329,45) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 7571,49), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	114
MADDE	05
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	23.06.2017
Konusu	Çepni Mahallesi, 4555 ada 1 nolu parsel ve Gülabibey Mahallesi 4001 ada 206 parselin bir bölümü için plan değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 4555 ada 1 nolu parsel ve Gülabibey Mahallesi 4001 ada 206 parselin bir bölümü için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Çepni Mahallesi, 4555 ada 1 nolu parsel Çorum Belediye Meclisinin 06.04.2016 tarih 62 sayılı kararı ile 4555 ada 1 parsel Resmi Kurum Alanı iken Ticaret- Konut Alanı olarak planlanmıştır. İlgili BMK ile onaylanan imar planları yargıya taşınmış ve Çorum İdare Mahkemesinin 2016/532 Esas, 2017/326 Karar sayılı numarası ile iptal edilmiştir. Mevcut durumda Çorum İdare Mahkemesinin kararı neticesinde söz konusu alan plansız konumdadır.

Gülabibey Mahallesi 4001 ada 206 parsel güncel imar planlarında Askeri Alan olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında; Çepni Mahallesi 4555 ada 1 parsel "Ticaret- Konut Alanı" planlanmıştır. Yapılaşma koşulları ise E=3.00, Yençok= Serbest olarak belirlenmiştir. Plan notlarına ise;

- Yapılaşmaya ilişkin hükümlerde ve plan notlarında yer almayan hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili uygulama yönetmelik hükümleri geçerlidir.
- Zemin katta çekme mesafeleri dışına taşmamak koşulu ile parselin içerisinde tam dolu inşaat yapılabilir.
- Ada veya parsel içerisinde görsel zenginlik yaratacak şekilde ortak alanlarda ve/veya bağımsız bölüm içerisinde ve normal katlarda yeşil amaçlı kat bahçeleri ile teras ve balkonlar yapılabilir.
- Farklı kotlardan ve birden fazla noktadan bina girişleri düzenlenebilir ve bina girişleri 0.00 kot altında olabilir.
- Arazi tesviyelerinde ölçü sınırına bağlı kalmaksızın kazı, dolgu ve teraslamalar yapılabilir.

Ayrıca 4001 ada 206 parselin bir kısmı Park ve Lise Alanı olarak planlandığına ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 4555 ada 1 nolu parsel ve Gülabibey Mahallesi 4001 ada 206 parselin bir bölümü için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 8325,44) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 7571,48), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	115
MADDE	06
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	23.06.2017
Konusu	Pınarçay Köyü, 781 nolu parselin bir bölümü ve 782 parsel için plan değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Pınarçay Köyü, 781 nolu parselin bir bölümü ve 782 parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Pınarçay Köyü, 781 nolu parselin bir kısmı güncel imar planlarında “Orman Alanı” ve “Ağaçlandırılacak Alan” olarak planlı olup kalan kısım ve 782 nolu parsel ise plansız konumdadır.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında;

781 nolu parselin kesin sınırları pafta üzerinde işaretlenen kısmı “Resmi Kurum Alanı (Cezaevi)”, 782 parsel ise “Resmi Kurum Alanı (Su Arıtma Tesisi)” olarak planlandığına ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Pınarçay Köyü, 781 nolu parselin bir bölümü ve 782 parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 27158) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 27159), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	116
MADDE	07
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	23.06.2017
Konusu	Karakeçili Mahallesi, 136 ada 24 parsel için plan değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Karakeçili Mahallesi, 136 ada 24 parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; 136 ada 24 parsel güncel imar planlarında “Lise” alanı olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında;

136 ada 24 parselin bir kısmının kullanım kararı “Ortaöğretim Tesis Alanı” olarak planlanan İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Karakeçili Mahallesi, 136 ada 24 parsel için İmar Komisyonunca da uygun bulunmayan plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5793,18) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5794,22) değişikliği talebi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	117
MADDE	08
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	23.06.2017
Konusu	Ayarık Mah. G33C20A3B pafta dahilinde kalan 88, 4526 ve 4552 numaralı adalar için plan değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, G33C20A3B pafta dahilinde kalan 88, 4526 ve 4552 numaralı adalar için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında;

88 ada 555- 556- 557, 4526 ada 1- 2- 3- 4- 5- 6 ve 4552 ada 559- 560- 561- 562 nolu parseller güncel imar planlarında Taks: 0.12, Kaks: 0.24, Yençok: 2 kat yapılaşma koşullarında Düşük Yoğunluklu Konut Alanı olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında;

Parseller E:0.60 Yençok:18.50 metre yapılaşma koşullarında konut alanı olarak planlandığı tespit edilmiştir. Ayrıca planlama alanı içerisinde park alanı da önerildiğine ilişkin İmar komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, G33C20A3B pafta dahilinde kalan 88, 4526 ve 4552 numaralı adalar için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 9549,16) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 9550,21) değişikliği talebi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	118
MADDE	09
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	23.06.2017
Konusu	Kadıkırı Köyü, 117 ada 60 nolu parselin bir bölümü için plan değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Kadıkırı Köyü, 117 ada 60 nolu parselin bir bölümü için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Kadıkırı Köyü, 117 ada 60 nolu parsel plansız konumda olduğu ancak yerinde faal durumda akaryakıt istasyonu bulunduğu tespit edilmiştir.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında;

117 ada 60 nolu parselin yaklaşık 7.000 m² si Emsal:0.30, Yençok: 6.50 metre yapılaşma koşullarında “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” planlandığına ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Kadıkırı Köyü, 117 ada 60 nolu parselin bir bölümü için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 27154) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 27155), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	119
MADDE	10
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	23.06.2017
Konusu	Gülabibey Mahallesi, 1738 ada 1 nolu parsel için plan değişikliği.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 1738 ada 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Gülabibey Mahallesi 1738 ada 1 parsel 8*24 boyutlarında Blok Nizam 2 kat, Ticaret Alanı olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında;
Gülabibey Mahallesi 1738 ada 1 parselin blok boyutları 13*20 olarak revize edilerek Blok Nizam 3 kat Konut Alanı olarak planlanmıştır. Ayrıca parselin doğusundaki bir kısım da park alanına dahil edilmiştir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, , Gülabibey Mahallesi, 1738 ada 1 nolu parselin için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 8327,5) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP 5794,23), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2017/ TEMMUZ
TARİHİ	03.07.2017
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	120
MADDE	11
Teklif Eden Müdürlük	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	03.07.2017 / 278
Konusu	Yurtdışı Görevlendirme.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Çorum Belediyeler Çevre Birliği Çorum katı Atık Yönetim Projesi Yapım işi kapsamında temin edilecek Makine ekipmanları incelenmesi amacıyla İtalya ve Belçika' ya Proje Uygulama Biriminden görevlendirme yapılmasına ilişkin Etüd Proje Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum Belediyeler Çevre Birliği Çorum Katı Atık Yönetim Projesi Yapım işi kapsamında temin edilecek Makine ekipmanlarının 17.07.2017- 23.07.2017 tarihleri arasında İtalya ve Belçika' da bulunan çeşitli fabrikalarda yerinde incelenmesi amacı ile Proje Uygulama Birimi görevlileri Çev. Yük. Müh. Zübeyir TUNCEL, Mak. Müh. B. Sait TORAMAN, Elk. Elkn. Müh. Mustafa BOLAT, Ekonomist Engin TÜRKOL' un görevlendirilmelerine,

5393 Sayılı Belediye Kanununun ve İçişleri Bakanlığı genelgesine göre uçak bilet bedeli ve günlük yasal harcırahlarının 6245 Sayılı Harcırah Kanununa göre Yurt Dışı Geçici Görev Yolluğu giderlerinden karşılanmasına ve 17- 23 Temmuz 2017 tarihleri arasında görevli izinli sayılmalarına Meclisce OY BİRLİĞİYLE karar verilmiştir.

Meclis Başkanı, Gündem Maddelerinin tamamlanmış olduğunu belirterek, Temmuz ayı Meclis toplantısına son vermiştir.

Meclis Başkanı
Meclis Başkan V.
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL