



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.07.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI – SAAT : 14.00</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>85-86-87-88-89-90-91-92-93-94</b>

<b>DİVAN</b>	<b>MECLİS BAŞKANI</b>	<b>KATİP</b>	<b>KATİP</b>
	Halil İbrahim AŞGIN Belediye Başkanı	Bilal Selman OZÜNEL Üye	Semra AKYÜZ ÖZDAĞ Üye

<b>TOPLANTIYA KATILANLAR</b>	Kenan ÖZÜYAĞLI, Lemzi ÇÖPLÜ, Namık Kemal BATMAN, İsmail YAĞBAT, Mustafa TUZCU, Muhammed Fatih TEMUR, Ubeydullah AHISKALI, Suat AYDOĞAN, Ertuğrul EREN, Reha KİP, Semra AKYÜZ ÖZDAĞ, Bülent ÖZDOĞAN, Reşit KELEŞ, Bilal Selman OZÜNEL, Osman Fatih GÜMÜŞ, Cevdet YALÇINKAYA, Ünsal YETER, Muhammet Murat KILIÇLI, İsmail BÖLÜKBAŞ, Nazik BULUT, Mehmet Rüştü ÇAĞLAR, Uğur SOYOCAK, Ahmet ÖZDEL, Erkan ÖZBAL, Didem TOKGÖZ SEMİZ, Tuncay YILMAZ, Eren ATLAS, Mustafa GÜRBÜZER, Meserret Adeviye GARİBOĞLU, Şentürk GÜLNAZ, Tuncel GÜRGEN, Hüseyin Gazi UYSAL, Selim GÜLOĞLU, Halil İbrahim ÖZCAN, Abdulhaluk ÇATALPELİT ve Bilal ARMUTLU olmak üzere 36 üye katılmıştır.
------------------------------	--

<b>TOPLANTIYA KATILMAYANLAR</b>	Meryem DEMİR.
---------------------------------	---------------

Başkan, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. Maddesi gereğince, Meclisin toplanmasında, üye tam sayısının salt çoğunluğunun sağlandığının tespit edildiğini belirterek;

Meclise herhangi bir teklif bulunup bulunmadığına sormuş,  
Herhangi bir teklif yada öneri bulunmadığı görülmüştür.

Başkan, gündemle ilgili ve gündem dışı söz almak isteyen bulunup bulunmadığını sormuş ve Meclis üyelerinden Tuncay Yılmaz, Didem Tokgöz Semiz ve Mustafa Tuzcu' nun gündem dışı söz almasından sonra gerekli müzakereler yapılarak başkada herhangi bir teklif bulunmadığından, gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.07.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>85</b>
<b>MADDE</b>	<b>01</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>27.06.2019 / 14825</b>
<b>Konusu</b>	<b>Çepni Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ada, parsel ve toplam alanın belirlenmesi.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 17.05.2019 tarih ve E.118513 sayılı yazısı ve Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 29.05.2019 tarihli ve E.8538 sayılı yazısına istinaden, Çepni Mahallesi sınırları içerisinde, ilave imar planı talebinde bulunulan alanların Belediye Meclis Kararında açıkça belirtilmesi şeklindeki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 17.05.2019 tarih ve E.118513 sayılı yazılarında belirtilen parsellerle ilgili olarak teklifte bulunulan ilave imar planına ait bilgiler;

Çepni Mahallesi, Pafta No:19 Ada No:334, Parsel No:6, talepte bulunulan alanı:10900,90 m<sup>2</sup>, Çepni Mahallesi, Pafta No:19 Ada No:334, Parsel No:7, talepte bulunulan alanı:23571,41 m<sup>2</sup> dir. İlave imar planı teklifinde bulunulan Çepni Mahallesi, 19 pafta, 334 ada, 6 ve 7 nolu parsellere ait alan bilgileri yukarıdaki gibi olup ilgili kurumlara bildirilmek üzere Meclisçe OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.07.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>86</b>
<b>MADDE</b>	<b>02</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>27.06.2019 / 14827</b>
<b>Konusu</b>	<b>Türkiye Satranç Federasyonu ile ortak hizmet projesi.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Belediyemiz ve Türkiye Satranç Federasyonu Başkanlığı ile ortak hizmet projesi yürütülmesine ilişkin Spor İşleri Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14 ve 75. Maddelerine istinaden; Türkiye Satranç Yarışmalarının Belediyemiz işbirliği ile yapılması ve destek sağlanması istendiğine dair Türkiye Satranç Federasyonu Başkanlığının yazısına istinaden,

Türkiye Satranç Federasyonu 2019 Yılı faaliyet takviminde yer alıp, FIDE tarafından Türkiye ev sahipliğinde gerçekleşmesi kararı alınan 2019 Dünya 16 Yaş Altı Satranç Olimpiyatı, Belediyemiz ve Türkiye Satranç Federasyonu ile yapılmış olan protokol çerçevesinde Ekim ayında İlimizde yapılacağından, yarışmalar sayesinde İlimizin tanıtımını en güzel şekilde yapmayı, amatör spora destek sağlamayı, satranç sporunun İlimizdeki gelişimine katkıda bulunmayı ve ilimizde şampiyon sporcuların yetişmesine vesile olacağı düşünüldüğünden, Ekim ayı içerisinde İlimizde yapılması planlanan 2019 Dünya 16 Yaş Altı Satranç Olimpiyatının, Belediyemiz ve Türkiye Satranç Federasyonu Başkanlığı ile ortak hizmet projesi yürütülmesi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.07.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>87</b>
<b>MADDE</b>	<b>03</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>27.06.2019 / 14889</b>
<b>Konusu</b>	<b>AB Proje Uygulama ziyareti programı.</b>

**K A R A R :**

Başkan, AB projesi uygulama ziyareti programına ilişkin, Strateji Geliştirme Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Belediyemiz tarafından hazırlanarak Maliye Bakanlığı Merkezi Finans ve İhale Birimine “Türkiye ve Avrupa Birliği Arasında Şehir Eşleştirme Hibe Programı” kapsamında sunulan TR2014/DG/01/A1-02/101 Sayılı “Akıllı Şehir İçin Yol Haritası (A Roadmap For Smart City) projesi hibe almaya hak kazanmış ve 20.12.2018 tarihinde sözleşmesi imzalanan proje kapsamında; Proje uygulamasına Telsiai Belediyesi, Szarvas Belediyesi, Hitit Üniversitesi ve Çorum Ticaret ve Sanayi Odası ortaklıkları ile 15.01.2019 tarihinde başlamış olup,

Belediyemizin koordinatör faydalanıcı olduğu proje için yapılacak olan harcamaların tamamı proje hibe bütçesinden karşılanacak olup, Projenin faaliyet planına göre tanımlanan “Çalışma Ziyareti Programı 10-14 Temmuz 2019 tarihlerinde proje ortaklarından Litvanya Telsiai Belediyesinde yapılacağından, çalışma ziyareti programına Belediye Başkan Yardımcısı Lemzi Çöplü, Proje Koordinatörü ve Strateji Geliştirme Müdürü Ömer Maz, Mali Hizmetler Müdürü Şükrü Genç, Strateji Geliştirme Müdürlüğü personeli İstatistikçi ve Proje uzmanı Talat Tekin’ den oluşan heyetin katılımı ve 10- 14 Temmuz 2019 tarihleri arasında görevli izinli sayılmaları Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.07.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>88</b>
<b>MADDE</b>	<b>04</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>27.06.2019 / 14892</b>
<b>Konusu</b>	<b>Emlak İstimlak Müd, Makine İkmal Bakım ve Onarım Müd. Bütçe kalemlerine kod açılarak aktarma yapılması ve İktisadi İşletmeye aktarma yapılması.</b>

**K A R A R :**

Başkan, 2019 Yılı Analitik Bütçesi hazırlama aşamasında olmayıp, 10.06.2019 tarih ve 79 Sayılı Meclis kararı ile norm kadro standartlarına göre Belediyemiz bünyesinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün kurulduğunu, yeni kurulan Müdürlüklere bütçe kodu açılarak aktarma yapılmasına ilişkin Strateji Geliştirme Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) bendi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesine istinaden; Belediyemiz bünyesinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü, 06.02.2019 tarih ve 30 Sayılı Meclis Kararı ile kurulan Çorum Belediyesi İktisadi İşletmesi;

**EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ 2019 YILI BÜTÇESİ**  
**BÜTÇE KALEMLERİNDEN AKTARILACAK MÜDÜRLÜKLER**

FONKSİYONEL KOD	Ekonomik Kod		
620-	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	8.000,00
620-	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	62.000,00
620-	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	117.000,00
620-	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	1.000,00
620-	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	7.000,00
620-	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	4.000,00
620-	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	1.000,00
620-	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	20.000,00
620-	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.000,00
620-	32101	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	3.000,00
620-	32301	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620-	33101	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	3.000,00
620-	33301	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	6.000,00
620-	33502	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	5.000,00
620-	34203	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	3.000,00
620-	34204	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	400.000,00
620-	34390	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.000,00
620-	35105	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	30.000,00
620-	35590	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	258.000,00
620-	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	12.000,00
620-	35990	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	3.000,00
620-	37101	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	2.000,00
620-	37102	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	7.000,00
620-	37302	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.000,00
620-	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	5.000,00
620-	64190	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	6.000.000,00
620-	64290	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	2.257.000,00
620-	64390	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	5.561.000,00
		<b>TOPLAM</b>	<b>14.800.000,00</b>

TL nin alınarak,

**EMLAK VE İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜ 2019 YILI BÜTÇESİ**

FONK. KOD	EKO. KOD	AÇIKLAMA	BÜTÇE
610	11101	Temel Maaşlar	8.000,00
610	11102	Taban Aylığı	62.000,00
610	11201	Zamlar ve Tazminatlar	117.000,00
610	11301	Ödenekler	1.000,00
610	11401	Sosyal Haklar	7.000,00
610	11501	Ek Çalışma Karşılıkları	4.000,00
610	11901	Diğer Personel Giderleri	1.000,00
610	21601	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	20.000,00
610	21602	Sağlık Primi Ödemeleri	13.000,00
610	32101	Kırtasiye Alımları	3.000,00
610	32301	Yakacak Alımları	10.000,00
610	33101	Yurtiçi Geçici Görev Yollukları	3.000,00
610	33301	Yurtdışı Geçici Görev Yollukları	6.000,00
610	33502	Arazi Tazminatları	5.000,00
610	34203	Kusursuz Tazminatlar	3.000,00
610	34204	Mahkeme Harç ve Giderleri	400.000,00
610	34390	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	1.000,00
610	35105	Harita Yapım ve Alım Giderleri	30.000,00
610	35590	Diğer Kiralama Giderleri	258.000,00
610	35911	Diğer Binaların İşletme Maliyetlerine Katılım Giderleri	12.000,00
610	35990	Diğer Hizmet Alımları	3.000,00
610	37101	Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları	2.000,00
610	37102	Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları	7.000,00
610	37302	Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri	1.000,00
610	42901	YTL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Giderleri	5.000,00
610	64190	Diğer Gayrimenkul Alım ve Kamulaştırma Giderleri	6.000.000,00
610	64290	Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri	2.257.000,00
610	64390	Diğer Bina Alım ve Kamulaştırma Giderleri	5.561.000,00
		<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>14.800.000,00</b>

Kodlar açılarak, Kalemlerine aktarılması,

**MAKİNA İKMAL VE BAKIM ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ 2019 YILI BÜTÇESİ**

**BÜTÇE KALEMLERİNDEN AKTARILACAK MÜDÜRLÜKLER**

FONKSİYONEL KOD-	EKONOMİK KOD		BÜTÇE
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	9.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	75.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	146.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	1.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	2.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	1.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	390.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	80.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	35.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	40.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	130.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	1.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	24.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	16.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	70.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	40.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	150.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	20.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	3.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00

FONKSİYONEL KOD-	EKONOMİK KOD		BÜTÇE
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	300.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	2.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	200.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	2.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	2.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	3.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	400.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	5.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	20.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	2.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	1.310.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	5.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	20.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	30.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	300.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	20.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	200.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	400.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	600.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	500.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	200.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	200.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	400.000,00
620	65790	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	50.000,00
		TOPLAM	<b>6.750.000,00</b>

TL nin alınarak,

**MAKİNA İKMAL VE BAKIM ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ 2019 BÜTÇESİ**

FONK. KOD	EKONOMİK KOD				AÇIKLAMA	BÜTÇE
139	01	01	01	01	Temel Maaşlar	9.000,00
139	01	01	01	02	Taban Aylığı	75.000,00
139	01	01	02	01	Zamlar ve Tazminatlar	146.000,00
139	01	01	03	01	Ödenekler	1.000,00
139	01	01	04	01	Sosyal Haklar	10.000,00
139	01	01	05	01	Ek Çalışma Karşılıkları	2.000,00
139	01	01	09	01	Diğer Personel Giderleri	1.000,00
139	01	03	01	01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	390.000,00
139	01	03	02	01	Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatı	80.000,00
139	01	03	03	01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	35.000,00
139	01	03	04	01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer	40.000,00
139	01	03	05	01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	130.000,00
139	01	03	09	01	Sürekli İşçilerin Diğer Ödemeleri	1.000,00
139	02	01	06	01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	24.000,00
139	02	01	06	02	Sağlık Primi Ödemeleri	16.000,00
139	02	03	04	01	İşsizlik Sigortası Fonuna	11.000,00
139	02	03	06	01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	70.000,00
139	02	03	06	02	Sağlık Primi Ödemeleri	40.000,00
139	03	01	04	01	Kereste ve Kereste Ürünleri Alımları	100.000,00
139	03	01	08	01	Metal Ürünü alımları	150.000,00
139	03	02	01	01	Kırtasiye Alımları	15.000,00
139	03	02	01	02	Büro Malzemesi Alımları	10.000,00
139	03	02	01	90	Diğer Kırtasiye ve Büro Malzemesi Alımları	20.000,00
139	03	02	01	05	Baskı ve Cilt Giderleri	3.000,00
139	03	02	02	02	Temizlik Malzemesi Alımları	10.000,00
139	03	02	03	02	Akaryakıt ve Yağ Alımları	300.000,00
139	03	02	03	03	Elektrik Alımları	2.000,00
139	03	02	09	90	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	200.000,00
139	03	03	01	01	Yurtiçi Geçici Görev Yollukları	10.000,00
139	03	03	02	01	Yurtiçi Sürekli Görev Yollukları	2.000,00
139	03	03	03	01	Yurtdışı Geçici Görev Yollukları	2.000,00
139	03	03	05	02	Arazi Tazminatları	3.000,00
139	03	04	02	03	Kusursuz Tazminatlar	10.000,00
139	03	04	02	04	Mahkeme Harç ve Giderleri	10.000,00
139	03	04	03	02	İşletme Ruhsatı Ödemeleri ve Benzeri Giderler	400.000,00
139	03	05	01	03	Bilgisayar Hizmeti Alımları	5.000,00
139	03	05	01	11	Kusursuz Tazminatlar (Hizmet Alımı Personeli)	20.000,00
139	03	05	02	02	Telefon Abonelik ve Kullanım Ücretleri	2.000,00
139	03	05	05	02	Taşıt Kiralaması Giderleri	10.000,00
139	03	05	05	03	İş Makinası Kiralaması Giderleri	10.000,00
139	03	05	09	90	Diğer Hizmet Alımları	1.310.000,00
139	03	07	01	01	Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları	5.000,00
139	03	07	01	02	Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları	20.000,00
139	03	07	01	03	Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	30.000,00
139	03	07	01	90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	300.000,00
139	03	07	02	01	Bilgisayar Yazılım Alımları ve Yapımları	20.000,00
139	03	07	03	02	Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri	200.000,00
139	03	07	03	03	Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri	400.000,00
139	03	07	03	04	İş Makinası Onarım Giderleri	600.000,00
139	03	07	03	90	Diğer Bakım ve Onarım Giderleri	10.000,00
139	03	08	01	04	Atölye ve Tesis Binaları Bakım ve Onarımı Gid	10.000,00
139	03	09	08	90	Diğer Tedavi ve Sağlık Malzemesi Giderleri	10.000,00
139	05	01	02	05	Sosyal Güvenlik Kurumuna	10.000,00
139	06	01	03	02	Atölye Gereçleri Alımları	500.000,00
139	06	01	04	01	Kara Taşıtı Alımları	200.000,00
139	06	01	05	01	Sabit İş Makinası Alımları	100.000,00
139	06	01	05	30	Hareketli İş Makinası Alımları	200.000,00
139	06	02	08	01	Metal Ürün Alımları	400.000,00
139	06	03	01	01	Bilgisayar Yazılımı Alımları	50.000,00
<b>GENEL TOPLAM</b>						<b>6.750.000,00</b>

Kodlar açılarak, Kalemlerine aktarılması,



## ÇORUM BELEDİYESİ İKTİSADİ İŞLETMESİ 2019 YILI BÜTÇE

### 2019 YILI ÇORUM BELEDİYESİ İKTİSADİ İŞLETMESİ BÜTÇE

Kod				Açıklama	TL	AKTARILACAĞI YER
1	1	1	1	Temel Maaşlar	10.000,00	Yedek Ödenek
1	1	2	1	Zamlar ve Tazminatlar	3.000,00	Yedek Ödenek
1	1	4	1	Sosyal Haklar	3.000,00	Yedek Ödenek
1	1	6	1	Ödül ve İkrariyeler	3.000,00	Yedek Ödenek
2	1	6	1	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	5.000,00	Yedek Ödenek
2	1	6	2	Sağlık Primi Ödemeleri	1.000,00	Yedek Ödenek
3	2	1	1	Kırtasiye Alımları	1.000,00	Yedek Ödenek
3	2	3	3	Elektrik Alımları	4.000.000,00	Yedek Ödenek
3	2	9	90	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	100.000,00	Yedek Ödenek
3	3	1	1	Yurtiçi Geçici Görev Yollukları	1.000,00	Yedek Ödenek
3	4	2	3	Kusursuz Tazminatlar	1.000,00	Yedek Ödenek
3	4	3	90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	300.000,00	Yedek Ödenek
3	5	2	2	Telefon Abonelik ve Kullanım Ücretleri	3.000,00	Yedek Ödenek
3	5	5	90	Diğer Kiralama Giderleri	1.000,00	Yedek Ödenek
3	5	9	90	Diğer Hizmet Alımları	10.000,00	Yedek Ödenek
3	7	1	1	Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları	11.000,00	Yedek Ödenek
3	7	1	2	Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları	10.000,00	Yedek Ödenek
3	7	1	90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	20.000,00	Yedek Ödenek
3	7	2	1	Bilgisayar Yazılım Alımları ve Yapımları	4.000,00	Yedek Ödenek
3	7	3	2	Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri	2.000,00	Yedek Ödenek
3	7	3	90	Diğer Bakım ve Onarım Giderleri	3.000,00	Yedek Ödenek
3	8	1	1	Büro Bakım ve Onarımı Giderleri	6.000,00	Yedek Ödenek
4	2	9	1	YTL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Giderleri	1.000,00	Yedek Ödenek
6	1	2	90	Diğer Makine Teçhizat Alımları	1.000,00	Yedek Ödenek
				GENEL TOPLAM	4.500.000,00	

Yedek Ödenek Kaleminden alınarak, belirtilen kodlar açılarak TL aktarılması Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019 / TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.07.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>89</b>
<b>MADDE</b>	<b>05</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>28.06.2019 / 14918</b>
<b>Konusu</b>	<b>Kale Mahallesiinde Park İsmi Verilmesi.</b>

**K A R A R :**

Başkan, 2016 Yılında şehit olan Şükrü Öngün' ün Kale Mahallesi, İkinci Zafer Caddesinde bulunan parka isminin verilmesine ilişkin Park ve Bahçeler Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi, (n) fıkrasına istinaden; Şehit Aileleri ve Vazife Malülleri Derneği Başkanlığının talebi doğrultusunda; Kale Mahallesi, İkinci Zafer Caddesinde bulunan parka 2016 yılında şehit olan Şehit Şükrü Öngün parkı ismi verilmesi ve Mülki İdare Amirinin onayına sunulması Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.07.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>90</b>
<b>MADDE</b>	<b>06</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>28.06.2019 / 14975</b>
<b>Konusu</b>	<b>Çepni Mahallesiinde yapılan parka Millet Bahçesi ismi verilmesi.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çepni Mahallesi, 4167 ada, 1 nolu parselde yapımı tamamlanan parka Millet Bahçesi isminin verilmesine ilişkin Park ve Bahçeler Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (n) fıkrasına istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait Çepni Mahallesi, 4167 ada, 1 nolu parselde yapımı tamamlanan parka Millet Bahçesi isminin verilmesi ve Mülki İdare Amirinin onayına sunulması 13 ret oya karşı 24 kabul oyla Meclisçe OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.07.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>91</b>
<b>MADDE</b>	<b>07</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>28.06.2019 / 14979</b>
<b>Konusu</b>	<b>Belediye Meclisinin 07.05.2019 tarih ve 59 Sayılı Kararına yapılan itirazlar.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Belediye Meclisinin 07.05.2019 tarih ve 59 Sayılı Kararı ile onaylanan, Çorum Merkez Çöplü Mahallesi, Kunduzhan Mahallesi ve Çepni Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve kesin sınırları pafta üzerinde gösterilen yaklaşık 65 hektarlık alana yönelik A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan imar planı değişikliğine yapılan itirazlar bulunduğunu belirterek, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Belediye Meclisinin 07.05.2019 tarih ve 59 Sayılı Kararı ile onaylanan, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince 10.05.2019 tarihinden itibaren 1 ay süre ile askı ilana çıkarılan, Çorum Merkez Çöplü Mahallesi, Kunduzhan Mahallesi ve Çepni Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve kesin sınırları pafta üzerinde gösterilen yaklaşık 65 hektarlık alana yönelik A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan imar planı değişikliğine yapılan itirazlara ilişkin teklifin tekrar İmar Komisyonuna havalesi Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.07.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>92</b>
<b>MADDE</b>	<b>08</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>28.06.2019</b>
<b>Konusu</b>	<b>Yaydığın Köyü 167 ve 2829 nolu adaların güneyinde bulunan 10 metrelik yaya yolu planı.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Yaydığın Köyü, 167 ve 2829 nolu adaların güneyinde bulunan 10 metrelik yaya yoluna yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Yaydığın Köyü, 167 ve 2829 nolu adaların güney kısmında plan değişikliği sınırları içerisinde bulunan alanın 10 metrelik yayayolu olarak planlı olduğu,

A karne gurubuna sahip plan müellifi tarafından hazırlanan imar planı değişikliği dosyasında 10 metrelik yayayolunun kaldırılarak park alanına dahil edildiği,

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesinin 1. bendinde “İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.” Denilmekte olup, yeşil alanın artırıldığı, söz konusu yolun geçtiği güzergâhın dere yatağı olması ve topoğrafik açıdan sıkıntılı olduğu, fiiliyatta yolun açık olmadığı ve söz konusu yolun hizmet ettiği bir parselin bulunmadığı görülmektedir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Yaydığın Köyü, 167 ve 2829 nolu adaların güneyinde bulunan 10 metrelik yaya yoluna yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım (NİP; 8329,77) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 7571,85) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.07.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>93</b>
<b>MADDE</b>	<b>09</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>28.06.2019</b>
<b>Konusu</b>	<b>Kadıkırı Köyü, 122 ada, 2 ve 3 nolu parsellere yönelik imar planı.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Kadıkırı Köyü, 122 ada, 2 ve 3 nolu parsellere yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İlave İmar Planı ve değişikliği teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede; Kadıkırı Köyü, 122 ada 3 nolu parselin H:7.50 yapılaşma koşullarında KDKÇA (Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı) olarak planlı olduğu, Karayollarından 25 metre diğer cephelerden ise 5 ve 10 metrelik yapı yaklaşma koşulu bulunduğu, 122 ada 2 nolu parselin ise plansız alan olduğu,

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Plan müellifi tarafından hazırlanan ilave imar planı ve değişikliği dosyasında 122 ada 2 ve 3 nolu parsellerin E:0.50, Yençok:12.50, Karayollarından 15 metre diğer cephelerden ise 5 ve 10 metrelik yapı yaklaşma koşulu ile KDKÇA (Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı) olarak işaretlendiği ve parsellerin arka kısmında bulunan kadastro yolunun KDKÇA' na dahil edildiği görülmektedir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 8. Maddesinin 1. bendinde “*Mekânsal planların, plan değişikliklerinin, revizyon ve ilavelerin hazırlanması sürecinde, kamu kurum ve kuruluşları veya plan müelliflerince planın türüne ve kademesine göre bu Yönetmelikte genel başlıklar halinde belirtilen konularda ilgili kurum ve kuruluşlardan veri, görüş ve öneriler elde edilerek gerekli analiz, etüt, araştırma ve çalışmalar yapılır.*” Denilmekte olup ilave imar planı ve değişikliği teklifi ile ilgili olarak 14 adet Kamu Kurum ve Kuruluşuna plan teklifi hakkında görüş sorulmuş olup, Karayolları Genel Müdürlüğü 7. Bölge Müdürlüğü'nün cevap vermediği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü hariç diğer kurumların plan teklifi hakkında olumlu görüş bildirdikleri, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün ise bila tarih ve E.1548795 sayılı yazıları ile “*...tarımsal nitelikli taşınmazların ilave imar planı yapılmak suretiyle tarım dışı amaçlı kullanılmasının 5403 sayılı kanununun 13. Maddesi kapsamında uygun olmadığı...*” ifade edilmiş olup yine aynı yönetmeliğin 10. Maddesinin 3. bendinde “*...Bakanlıkça ilan edilmeyen gösterim planlarda uygulanamaz.*” Denilmekte olup bakanlık tarafından belirlenmiş gösterimler içerisinde KDKÇA' nın bulunmadığı,

Ayrıca söz konusu parsellerin Karayoluna cepheleri olması dolayısıyla, Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğinin 41. Maddesinin b bendi gereğince yapı yaklaşma mesafesinin 25 metre olması gerekirken 15 metre olarak teklif edildiği görülmektedir. Şeklinde izah ederek, İmar Komisyonunca da uygun bulunmayan teklifi oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Kadıkırı Köyü, 122 ada, 2 ve 3 nolu parsellere yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan, İmar Komisyonunca da uygun bulunmayan 1/5000 ölçekli Nazım (NİP; 38246) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İlave İmar Planı (UİP; 38247) değişikliği teklifi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.07.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>94</b>
<b>MADDE</b>	<b>10</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>28.06.2019</b>
<b>Konusu</b>	<b>Yeni yol Mahallesi, 420 ada, 101 parsel için imar planı.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Yeni yol Mahallesi 420 ada 101 parsel için müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede; Yeni yol Mahallesi 420 ada 101 parsel; Güncel 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planlarında Bitişik Nizam 5 kat Ticaret Alanı olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Parselin Ticaret Alanı olan kullanım kararı Ticaret- Konut Alanı olarak değiştirilmiş, Bitişik Nizam 5 kat olan diğer yapılaşma koşullarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesinde; "(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır." Denilmektedir. Bu kapsamda plan değişikliğine konu 420 ada 101 nolu parselin yakın çevresi incelendiğinde parselin cephe aldığı Kulaksız Sokağın büyük bölümü Ticaret Alanı olarak planlı olduğu görülmektedir. Ayrıca Kulaksız Sokak haricinde konu parsel çevresinde bir çok alanın Ticaret alanı olarak planlandığı görülmektedir. Plan değişikliği talebi bu kapsamda değerlendirildiğinde plan bütünlüğü ve sürekliliği sağlamamakla birlikte herhangi bir kamu yararı amacı taşımamaktadır.

Ek olarak, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesinde; "(5) İmar planında verilmiş olan inşaat emsalinin, kat adedinin, ifraz şartlarının değiştirilmesi sonucu nüfus yoğunluğunun artırılmasına dair imar planı değişikliklerinde:

a) Artan nüfusun ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanları standartlara uygun olarak plan değişikliğine konu alana hizmet vermek üzere ayrılır.

(7) Yoğunluk artıran veya kentsel ulaşım sistemini etkileyen imar plan değişikliklerinde, kentsel teknik altyapıya yönelik etkilerin belirlenmesi ve gerekli önlemlerin alınması amacıyla ayrıca kentsel teknik altyapı etki değerlendirmesi raporu, analizi hazırlanır veya hazırlatılır." Denilmektedir. Plan değişiklik talebi bu kapsamda değerlendirildiğinde ise parselin Ticaret Alanı olan kullanım kararının Ticaret-Konut Alanına çevrilmesi ile birlikte bölgede/parselde nüfus artacağı görülmektedir. Ancak plan değişikliği kapsamında artan nüfusun ihtiyacına yönelik herhangi bir sosyal donatı alanı ayrılmadığı tespit edilmiştir. Şeklinde izah ederek, İmar Komisyonunca da uygun bulunmayan teklifi oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Yeni yol Mahallesi 420 ada 101 parsel için plan müellifi tarafından hazırlanan, İmar Komisyonunca da uygun bulunmayan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5793,60) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5794,71) değişikliği teklifi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Başkan, Gündem Maddelerinin tamamlanmış olduğunu belirterek, Temmuz ayı meclis toplantısına son vermiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ