



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ ARALIK		
TARİHİ	07.12.2021		
GÜNÜ	SALI - SAAT : 14.00		
TOPLANTI	12		
BİRLEŞİM	14		
OTURUM	15		
KARAR NO	177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193		
DİVAN	MECLİS BAŞKANI	KATİP	KATİP
	Halil İbrahim AŞGIN Belediye Başkanı	Muhammet Murat KILIÇLI Üye	Meryem DEMİR Üye
TOPLANTIYA KATILANLAR	Kenan ÖZÜYAĞLI, Lemzi ÇÖPLÜ, Namık Kemal BATMAN, İsmail YAĞBAT, Mustafa TUZCU, Meryem DEMİR, Muhammed Fatih TEMUR, Ubeydullah AHISKALI, Suat AYDOĞAN, Ertuğrul EREN, Reha KİP, Bülent ÖZDOĞAN, Reşit KELEŞ, Bilal Selman ÖZÜNEL, Osman Fatih GÜMÜŞ, Cevdet YALÇINKAYA, Ünsal YETER, Muhammet Murat KILIÇLI, İsmail BÖLKÜBAŞ, Nazik BULUT, Mehmet Rüştü ÇAĞLAR, Uğur SOYOCAK, Ahmet ÖZDEL, Erkan ÖZBAL, Didem TOKGÖZ SEMİZ, Tuncay YILMAZ, Eren ATLAS, Mustafa GÜRBÜZER, Meseret Adeviye GARİBOĞLU, Şentürk GÜLNAZ, Tuncel GÜRGÜN, Selim GÜLOĞLU, ve Bilal ARMUTLU olmak üzere 33 üye katılmıştır.		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Semra AKYÜZ ÖZDAĞ, Hüseyin Gazi UYSAL, Halil İbrahim ÖZCAN, Abdulhaluk ÇATALPELİT.		

Başkan, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. Maddesi gereğince, Meclisin toplanmasında, üye tam sayısının salt çoğunluğunun sağlandığının tespit edildiğini belirterek;

Meclis Üyelerinden, Semra Akyüz Özdağ, Hüseyin Gazi Uysal, Halil İbrahim Özcan, Abdulhaluk Çatalpelit' in mazeretli sayılmaları hakkında dilekçelerinin bulunduğu belirterek, adı geçenlerin mazeretli sayılmasını oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Semra Akyüz Özdağ, Hüseyin Gazi Uysal, Halil İbrahim Özcan, Abdulhaluk Çatalpelit' in mazeretli sayılmaları oy birliğiyle kabul edilmiştir.

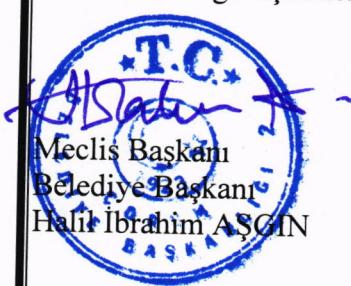
Başkan, Katip Üyelerden Semra Akyüz Özdağ'ın mazeret dilekçesinin bulunduğu toplantıya katılamayacağını belirterek, Başkanlık Divanına yedek katip üye Meryem Demir'i davet etmiştir.

Başkan, gündeme ilave edilmek üzere; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Filistin Kalkıyla Kardeş şehri ile ortak hizmet projesi yürütülmesi ile ilgili 06.12.2021 tarih ve 31285 Sayılı,

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü Türkiye Güreş Federasyonu Başkanlığıyla ortak hizmet projesi yürütülmesine ilişkin 07.12.2021 tarih ve 31442 sayılı yazılarının bulunduğu belirterek, tekliflerin gündeme alınmasını oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Tekliflerin gündeme alınarak gündemin 16.ve 17. Maddelerinde görüşülmESİ oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan, Gündemle ilgili ve gündem dışı söz almak isteyen bulunup bulunmadığını sormuş ve Meclis üyelerinden Mehmet Rüştü Çağlar, Tuncay Yılmaz, Lemzi Çöplü'ün gündem dışı söz almasından sonra gerekli müzakereler yapılarak başkada herhangi bir teklif bulunmadığından, gündem maddelerinin görüşülmESİ geçilmiştir.



Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	177
MADDE	01
Teklif Eden Müdürlüğü	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	29.11.2021 / 30585
Konusu	Odun, Kömür Satış Yerleri ruhsatları.

K A R A R :

Başkan, İlümüzde odun kömür deposu ve satışı için Zabıta Müdürlüğümüze İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı taleplerinin bulunduğu, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 15. Maddesinin “o” bendinde “Gayrisihhî İş yerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer iş yerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak, hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını sivilaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını, inşaat malzemeleri odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek, bu alan ve yerler ile taşimalarda çevre kirliliği oluşmaması için gereken tedbirleri almak” denilmekte olup;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün görüşü yazısı; “Onaylı İmar Planlı alanlarımız içerisinde bu faaliyetlere özgülenmiş alan bulunmamaktadır. Depo ve satış yerlerinin toz ve görsel kirlilik nedeni ile konut alanları, nitelikli ticaret alanlarında, kara yolu kenarında yapılması uygun değildir. Ancak kapalı alanlarda depolama yapmak şartı ile İmar Planlarımızda Sanayi ve Küçük Sanayi alanı olarak belirlenmiş parselerde faaliyet yürütülebilir.” Denilmektedir. Depolarının Sanayi Bölgelerinde olması, odun kömür bulundurmamak şartı ile irtibat bürolarının şehir içerisinde ruhsatlandırılabilmesi hususundaki, Zabıta Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan İşaretle Oylama Sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 15. Maddesinin “o” bendi gereğince; Depolarının Sanayi Bölgelerinde olması, Odun, Kömür bulundurmamak şartı ile irtibat bürolarının Şehir İçerisinde Ruhsatlandırılması, Meclise OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.



Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim ASGIN
[Signature]

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI
[Signature]

Katip
Meryem DEMİR
[Signature]



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	178
MADDE	02
Teklif Eden Müdürlüğü	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	01.12.2021 / 30870
Konusu	9 Adet İmar Plan değişikliği talebinin Komisyonına Havalesi.

K A R A R :

Başkan, 9 adet İmar Planı teklifinin İmar Komisyonuna havalesine ilişkin, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli Merkez İlçesi Çorum Belediyesi mücavir alan sınırları içerisinde yer alan;

1- Karaca Köyü, 159 ada, 32, 34, 35 parcels, 160 ada 4, 5 parcels, 168 ada 189 parcel, 167 ada 1 parcel and 162 ada 7 parcels encompassing the area and its surroundings for Malik Şirket tarafından A grubu plan plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 scale zoning and 1/1000 scale implementation imar planı değişikliği teklif dosyası,

2- Karakeçili Mahallesi, 139 ada, 151 ve 29 nolu parcels and their surroundings for Belediyemiz tarafından A grubu plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 scale zoning and 1/1000 scale implementation imar planı değişikliği teklif dosyası,

3- Üçtutlar Mahallesi, 120 ada 71, 133, 186, 69, 67, 66, 203 nolu parcels and their surroundings for Belediyemiz tarafından A grubu plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 scale zoning and 1/1000 scale implementation imar planı değişikliği teklif dosyası,

4- Yavruturna Mahallesi, 215, 217 ve 218 adalarda and their surroundings for Belediyemiz tarafından A grubu plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 scale zoning and 1/1000 scale implementation imar planı değişikliği teklif dosyası,

5- Yavruturna Mahallesi, 732, 1018, 795 nolu adalarda and their surroundings for Belediyemiz tarafından A grubu plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 scale zoning and 1/1000 scale implementation imar planı değişikliği teklif dosyası,

6- Celikkiri Köyü, 150, 334, 452, 335, 155, 152 nolu adalarda and their surroundings for Belediyemiz tarafından A grubu plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 scale zoning and 1/1000 scale implementation imar planı değişikliği teklif dosyası,

7- Bahçelievler Mahallesi, 2186 ada, 9 parcel for Malik Şirket tarafından A grubu plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 scale zoning and 1/1000 scale implementation imar planı değişikliği teklif dosyası,

8- Çöplü Mahallesi sınırlar içerisinde bulunan and its surroundings for Belediyemiz tarafından A grubu plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 scale zoning and 1/1000 scale implementation imar planı teklifi,

9- Yaydiğin Köyü, 111 ada 90, 94, 99, 99, 101, nolu parseller için malik kooperatif tarafından A grubu plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklif dosyası olmak üzere;

Toplam 9 adet İmar Planı Değişikliği teklifinin, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 31. Maddesi gereğince İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından incelenmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21. ve 24. Maddeleri gereğince İmar Komisyonuna havalesi, Meclise OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.



Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Hallil İbrahim ASGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	179
MADDE	03
Teklif Eden Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	01.11.2021 / 30873
Konusu	Gayrimenkul Satış, Takas, Tahsis, Trampa ve Kira Hakkında, Belediye Başkanının Yetkili kılınması.

K A R A R :

Başkan, Gayrimenkul satış, takas, tahsis, trampa ve kira işlemlerinin yürütülmesi için Belediye Başkanı'na yetki verilmesine ilişkin Emlak ve İstımlâk Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oyłama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e- fikrasına istinaden;

Mülkiyeti Belediyemize ait gayrimenkullerden;

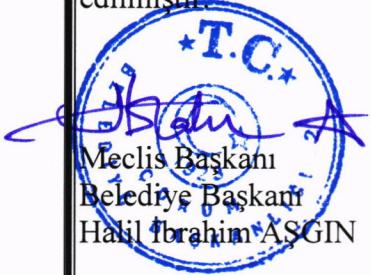
İlimiz, Kuruçay Mahallesi, 259 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller, 260 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 nolu parseller, 261 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 nolu parseller, 262 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller, 263 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parseller, 265 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller, 266 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 nolu parseller, 268 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 nolu parseller, 269 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller, 270 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerde bulunan arsaların satışı, satılan taşınmazların tapuda tescil tarihinden itibaren 5 yıl içerisinde satış yapılması halinde, İdaremizce yapılan satış bedeli üzerinden geri alınabilmesi maksadıyla; ilgili mevzuat uyarınca, anılan taşınmazların, tapu kütüğüne vefa hakkının tesis edilmesi ile söz konusu arsaların müstemilatlarıyla birlikte, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince, 10 yıl müddetle kiraya verilmesi,

Ayrıca, Ayarık Mahallesi, 2838 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parseller, Gülabibey Mahallesi, 4857 ada 7 nolu parsel, 4810 ada 10 nolu parsel,

Kuruçay Mahallesi, 253 ada 16, 17 ve 18 nolu parseller, 256 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller, 258 ada 1 nolu parsel, 264 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 nolu parseller, 277 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller, 280 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parseller, 282 ada 6, 7 ve 8 nolu parseller, 283 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 nolu parseller, 284 ada 3, 4, 6 ve 7 nolu parseller, 286 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller, 288 ada 3, 4 ve 5 nolu parseller, 290 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 23, 24, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66 ve 67 nolu parseller, 291 ada 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 17 ve 18 nolu parseller, 292 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 ve 20 nolu parseller, 293 ada 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parseller, 295 ada 6 ve 7 nolu parseller, 296 ada 3, 4, 5, 6 ve 7 nolu parseller, 301 ada 21 ve 22 nolu parseller, 303 ada 2 ve 19 nolu parseller, 304 ada 1 nolu parsel, 307 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 nolu parseller, 308 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller, 309 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller, 310 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 ve 19 nolu parseller, 311 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 15, 16 ve 17 nolu parseller, 314 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 ve 20 nolu parseller, 316 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller, 317 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 nolu parseller, 318 ada 1, 2, 7 ve 8 nolu parseller, 320 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parseller, 321 ada 1, 2, 3, 4, 8, 9 ve 10 nolu parseller,

İbrahimçayırı Mahallesi, 2873 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 nolu parseller, 2874 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 ve 25 nolu parsellerde bulunan arsaların satışı, takası, tahsisi veya trampa edilmesi, trampadan Belediye lehine fark çıkması halinde farkın tahsiline veya feragatine, aleyhine fark çıkması halinde farkı ödeyebilmesi ve bunlarla ilgili işlemlerin yürütülmüşinde evrakları imzalamaya Belediye Başkanının yetkili kılınması,

Meclis Üyelerinden; Nazik Bulut, Mehmet Rüştü Çağlar, Uğur Soyocak, Ahmet Özdel, Erkan Özbal, Didem Tokgöz Semiz, Tuncay Yılmaz, Eren Atlas, Mustafa Gürbüz, Meserret Adeviye Gariboğlu, Şentürk Gülnaz, Tuncel Gürgen' in Ret oylarına karşı, Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.



Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim ASGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	180
MADDE	04
Teklif Eden Müdürlüğü	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.12.2021
Konusu	Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 678 ada, 4 nolu parsele yönelik İmar Plan değişikliği talebi

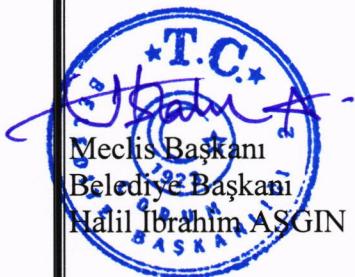
K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 678 ada, 4 nolu parsele yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plana konu; Ulukavak Mahallesi, 678 ada 4 nolu parselin Ortaokul Alanı, Kapalı Spor Salonu ve Trafo Alanı olarak planlı olduğu,

Teklif; A karne gurubuna sahip plan müellifi tarafından hazırlanan imar planı değişikliği dosyasında Ulukavak Mahallesi, 678 ada 4 nolu parselin İlk Okul Alanı ve Trafo Alanı olarak işaretlendiği, güney ve batı cephesindeki yolların 8 metre olarak genişletildiği, batı cepheden 3 metre, diğer cepheлерden ise 5 metre yapı yaklaşma mesafesi işaretlendiği görülmektedir. Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 678 ada, 4 nolu parsele yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP:19557378) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 19801652) değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince, Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.



Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	181
MADDE	05
Teklif Eden Müdürlüğü	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.12.2021
Konusu	Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 3995 ada, 1 nolu parsele yönelik İmar Plan değişikliği talebi.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 3995 ada, 1 nolu parsele yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plana konu; Ayarık Mahallesi, 3995 ada 1 nolu parselin Taks: 0.20, Kaks: 0,60 Yençok: 6 Kat yapılışma koşuluna sahip Konut Alanı olarak planlı olduğu,

Teklif; A karne gurubuna sahip plan müellifi tarafından hazırlanan imar planı değişikliği dosyasında Ayarık Mahallesi, 3995 ada 1 nolu parselin İlk Okul Alanı olarak işaretlendiği, güney cephesindeki yolun 8 metre olarak genişletildiği ve tüm cephelerden 5 metre yapı yaklaşma mesafesi işaretlendiği görülmektedir. Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 3995 ada 1 nolu parsele yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 19834006) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 19325942) değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince, Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.



Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim ASGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	182
MADDE	06
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.12.2021
Konusu	Kadıkırı Köyü, 141 ve 144 nolu adalara yönelik İmar Plan değişikliği talebi.

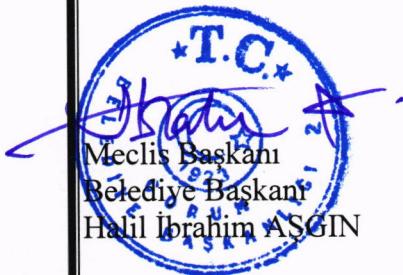
K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Kadıkırı Köyü, 141 ve 144 nolu adalara yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede,

Plana konu; Kadıkırı Köyü, 141 ve 144 nolu adaların Emsal:0.50, Hmax: Serbest yapışma koşullarına sahip Sanayi Alanı olarak planlı olduğu,

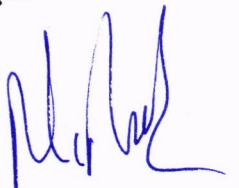
Teklif, A karne gurubuna sahip plan müellifi tarafından hazırlanan imar planı değişikliği dosyasında plan sınırları içerisinde bulunan parcellerin plan fonksiyonunda, Emsal ve Yençok gibi yapışma koşullarında bir değişiklik yapılmadığı, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü'nün uygun görüşüne istinaden yapı adaları ile yolların yeniden düzenleniği ve plan ile kadastro arasındaki uyuşmazlıkların giderildiği görülmektedir, Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Kadıkırı Köyü, 141 ve 144 nolu adalara yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 19703915) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (ÜİP: 19501108) değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanunun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.



Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim ASGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI



Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	183
MADDE	07
Teklif Eden Müdürlüğü	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.12.2021
Konusu	Bahçelievler ve Çoraklı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan alana yönelik İmar Plan değişikliği talebi.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Bahçelievler ve Çoraklı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve kesin sınırları pafta üzerinde gösterilen alana yönelik plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi dosyasında İmar Komisyonuna yapılan incelemede,

Söz konusu plan sınırları içerisindeki alanların bir kısmının 10 ve 15 metrelük taşit yolu bir kısmının ise plansız alan olarak bulunduğu görülmektedir.

Teklif, Bahçelievler ve Çoraklı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve kesin sınırları pafta üzerinde gösterilen alanın 12 metrelük taşit yolu olarak planlandığı görülmektedir, Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Bahçelievler ve Çoraklı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve kesin sınırları pafta üzerinde gösterilen alana yönelik plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 19448788) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı(UİP: 19617288) değişikliği teklifi, 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereğince, Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.



Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	184
MADDE	08
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.12.2021
Konusu	Çoraklı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan alana yönelik İmar Plan değişikliği talebi.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çoraklı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve kesin sınırları pafta üzerinde gösterilen alana yönelik plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede,

Söz konusu plan sınırları içerisindeki alanların konut, park ve yol olarak planlı bulunduğu görülmektedir.

Teklif; Çoraklı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve kesin sınırları pafta üzerinde gösterilen alanda bulunan yolların yeniden düzenleniği, konut alanlarındaki yapışma koşullarında bir değişiklik yapılmadığı, plan ile kadastro arasındaki kayıklığın giderildiği, 1811 nolu adanın kuzeyine Emsal:0.50, Yençok:2 Kat yapışma koşullarına sahip Ticaret Alanı ile 1900 nolu adanın doğusuna Belediye Hizmet Alanı(Bölge Otoparkı) işaretlendiği ve alan içerisindeki yeşil alan miktarının arttırdığı görülmekte olup plan notlarına “Belediye Hizmet Alanında (Bölge Otoparkı) katlı otopark yapılması durumunda Emsal ve Yençok bölgelerinin otopark ihtiyacı doğrultusunda istenilen ölçülerde yapılabilir. Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Çoraklı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve kesin sınırları pafta üzerinde gösterilen alana yönelik plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 19447251) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UIP: 19834324) değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince, Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim ASGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ

2021/ARALIK

TARİHİ

07.12.2021

GÜNÜ

SALI

TOPLANTI

12

BİRLEŞİM

14

OTURUM

15

KARAR NO

185

MADDE

09

Teklif Eden Müdürlüğü

İMAR KOMİSYONU

Tarih ve No

02.12.2021

Konusu

Çepni Mahallesi, 331 ada 142 ve 143 nolu parsellere yönelik İmar Planı talebi.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 331 ada 142 ve 143 nolu parseller için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede,

Çepni Mahallesi, 331 ada 142 ve 143 nolu parselin Emsal:0.75, Yençok: Serbest yapılışma koşullarına sahip Sanayi Alanı olarak planlı iken Çorum İdare Mahkemesince verilen 07/02/2020 tarih ve E: 2019/355, K: 2020/92 nolu iptal kararı ile plansız alanda kaldığı görülmektedir.

Teklif; Çorum İdare Mahkemesinin 07/02/2020 tarih ve E: 2019/355, K: 2020/92 nolu kararı ile Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 17.09.2021 tarih ve 1347795 sayılı yazısı dikkate alınarak Çepni Mahallesi, 331 ada 142 ve 143 nolu parsellerin Emsal: 0.75, Yençok:11.50 metre yapılışma koşullarına sahip Ticaret Alanı olarak işaretlendiği, dönüş kurbunun yeniden düzenlendiği, yapı adaları için çevre yolundan 25 metre diğer cephelerinden ise 10,15 ve 35 metrelilik yapı yaklaşma mesafesi işaretlendiği ve plan notlarına “komşu parsellere yapı yaklaşma mesafesi 10 metredir.” şeklinde hükmü eklendiği görülmektedir. Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 331 ada 142 ve 143 nolu parseller için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 19300634) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 19443462) teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Büyük Belediye Başkanı
Halil İbrahim ASGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	186
MADDE	10
Teklif Eden Müdürlüğü	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.12.2021
Konusu	Çomar Mahallesi, 152 ada 79 ve 81 nolu parselere yönelik ilave İmar Plan talebi.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çomar Mahallesi, 152 ada 79 ve 81 nolu parsel için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede,

Çomar Mahallesi, 152 ada, 79 ve 81 nolu parselin Emsal: 0.10, Yençok: 6.50 yapılışma koşullarına sahip Ticaret Alanı (Düğün Salonu) olarak planlı iken Çorum İdare Mahkemesince verilen 09/10/2015 tarih ve E: 2018/270, K:2015/513 kararı ile plansız alanda kaldığı görülmektedir.

Teklif; Çomar Mahallesi, 152 ada, 79 ve 81 nolu parselin Emsal: 0.10, Yençok: 6.50 yapılışma koşullarına sahip Ticaret Alanı (Düğün Salonu) olarak düzenlendiği, çevre yolundan 25 metre diğer cephelerinden ise 5 metre yapı yaklaşma mesafesi işaretlendiği ve plan notlarına “yapı ruhsatı düzenlenmeden önce YEDAŞ ve TEİAŞ'a görüş sorulacaktır.” hükmü eklentiği görülmektedir. Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Çomar Mahallesi, 152 ada, 79 ve 81 nolu parsel için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 19394479) ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı (UİP: 19922950) teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince, Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Nail İbrahim AŞGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	187
MADDE	11
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.12.2021
Konusu	İlice Mahallesi 704 ada 2 parsel ve yakın çevresi için, İmar Plan değişikliği talebi.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, İlice Mahallesi 704 ada 2 parsel ve yakın çevresi için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede,

İlice Mahallesi 704 ada 2 parsel Taks: 0.12 Kaks: 0.24 Yençok: 2 kat yapışma koşullarında Konut Alanı ve 7.00 metre genişliğinde Yol olarak planlıdır.

Plan değişikliği ile 704 ada 2 parsel üzerinde bulunan 7.00 metrelık imar yolu kaldırılmıştır. Yapılmışmaya ilişkin tüm hükümler korunmuştur. Ayrıca dosyasında Fen işleri Müdürlüğüünün 04.11.2021 28343 sayılı yazısında "... 704 ada 2 parselin içerisinde kalan çıkmaz yoluń başka parsellere ulaşım açısından işlevini yitirdiği, açılmasının gereksiz maddi kulfet getireceğinden imar planından kaldırılmasının uygun olduğu..." tarafımıza bildirilmiştir. Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, İlice Mahallesi 704 ada 2 parsel ve yakın çevresi için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 19676851) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 19578224) değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halit İbrahim AŞGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	188
MADDE	12
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.12.2021
Konusu	Çepni Mahallesi 4381 ada için, İmar Plan değişikliği talebi.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi 4381 ada için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyası İmar Komisyonuna yapılan incelemede,

Çepni Mahallesi 4381 ada güncel imar planlarında yollardan 5'er metre yapı yaklaşma mesafeleri belirlenerek bitişik nizam 2 kat yapılaşma koşullarında Ticaret Alanı olarak planlıdır.

Plan değişikliği talebinde Akşemseddin Caddesinden 5.00 metre olan yapı yaklaşma mesafesi kaldırılmış, Suhubi Rumi Sokaktan 5.00 metre olan yapı yaklaşma mesafesi ise 10.00 metreye çıkarılmıştır.

Ayrıca Plan Notlarına;

- Yapıların su basman kotu ve saçak seviyesi sabit olup; su basman yüksekliği 0.10 metre, saçak seviyesi ise 8.50 metredir.
- Yapıların kot alınan noktası Akşemsettin caddesinden belirlenecektir.
- Çatı şekilleri beşik çatıdır. Çatı eğimi % 20'yi geçemez.
- Arka bahçe tesviyesi Suhubi Rumi sokağa uyumlu olacak şekilde yoldan binaya doğru eğimli yapılabilir.

Şeklinde plan notları eklenmiştir. Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi 4381 ada için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 19278251) değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince, Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.



Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim ASGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	189
MADDE	13
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.12.2021
Konusu	Kunduzhan Mahallesi 2708 ada 1 parsel için, İmar Plan değişikliği talebi.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Kunduzhan Mahallesi, 2708 ada, 1 parsel için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinde; (İmar Komisyon Üyelerinden Didem Tokgöz Semiz, "Milli Eğitim Müdürlüğü'nün görüşünün bulunmadığı, kaldırılan eğitim alanına eş değer alan ayrılmadığı talep edilen emsal 2,5 olan yapılaşma koşulunun yanı başında yer alan eğitim alanı ile bütünlük arz etmediği komşu parcellerden 3 m olan yapı yaklaşma mesafesinin ise planlı alanlar imar yönetmeliğine uygun olmadığı için CHP Komisyonuna uygun bulunmamıştır.)" Şeklindeki yazılı şerhi ile;

İmar Komisyonuna yapılan incelemede,

Kunduzhan Mahallesi, 2708 ada, 1 parsel güncel imar planlarında Emsal:1.00 Yençok: Serbest yapılaşma koşullarında Ortaöğretim Tesis Alanı olarak planlıdır. Ayrıca parselin tüm cephelerinden 10.00 metre yapı yaklaşma mesafesi bulunmaktadır.

Çorum İl Özel İdaresi'nin 18.10.2021 tarih 12874-28853 sayılı yazısı ile talep edilen imar planı değişikliği ile yaklaşık 1.630 m²'lik kısmı Emsal:2.50 Yençok:6 kat yapılaşma koşullarında Resmi Kurum Alanı (Müftülük) kalan kısmı ise Emsal:1.00 Yençok: 6 kat yapılaşma koşullarında Ortaöğretim Tesis Alanı olarak planlanmıştır. Ayrıca parselin kuzey ve batısındaki yollardan 10.00 metre komşu parcellerden ise 3.00 metre yapı yaklaşma mesafeleri belirlenmiştir. Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Kunduzhan Mahallesi 2708 ada 1 parsel için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 19135979) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP:19534570) değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince, Meclis Üyelerinden; Nazik Bulut, Mehmet Rüştü Çağlar, Uğur Soyocak, Ahmet Özdel, Erkan Özböl, Didem Tokgöz Semiz, Tuncay Yılmaz, Eren Atlas, Mustafa Gürbüz, Meserret Adeviye Gariboğlu, Şentürk Gülnaz, Tuncel Gürgen' in Ret oylarına karşı, Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.



Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ 2021/ARALIK

TARİHİ 07.12.2021

GÜNÜ SALI

TOPLANTI 12

BİRLEŞİM 14

OTURUM 15

KARAR NO 190

MADDE 14

Teklif Eden Müdürlüğü İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Tarih ve No 03.12.2021/ 30881

Konusu 1 Adet İmar Plan değişikliği talebinin İmar Komisyonuna Havalesi.

K A R A R :

Başkan, 1 Adet ilave İmar Planı ve İmar Planı değişikliği teklifinin İmar Komisyonuna havalesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 22.08.2018 tarih, 30340 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği kapsamında, Otopark ihtiyacının parselinde karşılanması mümkün olmayan alanlarda, otopark ihtiyacının imar planları ile düzenlenen ihtiyacı göre, “Bölge Otoparkları ve Genel Otopark” (açık, kapalı, kathı vb.) olarak karşılanması amacıyla Çorum genelinde muhtelif bölgelerde “Genel Otopark” yerlerinin imar planlarında belirlenmesini içeren, Belediyemizce teklif edilen A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan plan değişikliği teklifi olmak üzere;

Toplam 1 adet imar planı/imar planı değişikliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesi gereğince İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından incelenmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. ve 24. Maddeleri gereğince İmar Komisyonuna havalesi Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	191
MADDE	15
Teklif Eden Müdürlük	TARİFE KOMİSYONU
Tarih ve No	01.12.2021
Konusu	Belediyemizin 2022 yılında uygulayacağı Gelir Tarifesi.

K A R A R :

Başkan, Belediyemiz Tarife Komisyonunun, Encümen Toplantı Odasında Tarife Komisyon Üyeleri Cevdet Yalçınkaya, Meryem Demir, Reha Kip, Uğur Soyocak ve Mustafa Gürbüzer' in katılımı ile, 23 Kasım 2021, 25 Kasım 2021, 29 Kasım 2021 ve 01 Aralık 2021 tarihlerinde toplam 4 iş günü toplandığını, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine göre uygulanmakta olan Belediyemizce ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edilen her türlü hizmetler için alınan ücretler, Belediye Meclisince belirlenen tarifeye göre alınmakta olup, 2022 yılı ücret tarifesinin Şehrimizin sosyal ve ekonomik şartları göz önünde bulundurularak yeniden belirlenmesi gereği için Komisyonca müzakeresinin yapıldığını belirterek,

Tarife Komisyon Raporunda tesbit edilen tarifenin 01.01.2022 tarihinden itibaren, Su ve kanalizasyon hizmetlerine ait tarifenin Su Satış ücretlerinin ise 01.03.2022 tarihinden itibaren uygulanmak üzere ve Komisyon Üyelerinden Cevdet Yalçınkaya, Meryem Demir ve Reha Kip' in "Belediyemizin 2022 yılında uygulayacağı gelir tarifesinin Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü; 4.2.3 bölümünde 2,25- TL olan Şehiriçi Öğrenci Akıllı Kart Bileti ücretinin 2,50- TL olarak uygulanması teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Tarife Komisyonu raporunda; Komisyon Üyelerinden; Uğur Soyocak ve Mustafa Gürbüzer' in "CHP Meclis Gurubu Şerhidir; Ülkemizin içinde bulunduğu ekonomik sıkıntılardan dolayı vatandaşımızın ekonomik olarak zor günler geçirdiğini düşünerek zam yapılmasına CHP Meclis gurubu olarak hayır diyoruz, Hitit Ulaş A.Ş. zamlardan etkilenmemesi adına 2021 yılı içerisinde Çorum Belediyesinden almış oldukları reklam parasının 2022 yılı içerisinde de verilmesini arz ederiz;" şeklinde şerhiyle kabul edilen Tarife;

ÜCRETLER:

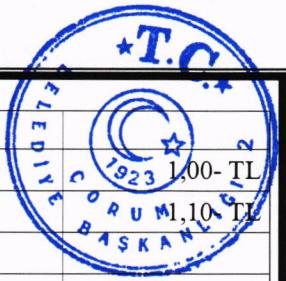
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine göre; Belediyeler bu kanunda vergi, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmetler için Belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.

1.İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER

1.1.Teknik Çizim ve Kırtasiye için Alınacak Ücretler;

Belediyemizden İmar Çapı talep edilmesinde, teknik elemanlarca Teknik Çizim gerektirdiğinden kırtasiye ve büro malzemelerinin masrafları da dikkate alınarak çeşitli gelir olarak;

1.1.1. İmar Çapı	1.1.1.1. 0- 600 m ² Adet	320,00- TL
	1.1.1.2. 601 m ² üzeri artan her m ² için (0- 600 m ² ye ek olarak)	1,20- TL
	En fazla 6000 m ² için alınır.	
1.1.2. İmar Durum Belgesi		120,00- TL
1.1.3. İfraz- Tevhid- Yola Terk (m²)		
1.1.3.1. Konut		1,00- TL
1.1.3.2. Ticaret		1,10- TL
1.1.3.3. İrtifa (Geçiş) Hakkı		
1.1.3.3.1 Planlı Alanlarda m ²		0,60- TL
1.1.3.3.2 Plansız Alanlarda m ²		800,00- TL



1.1.4. İhdas Yol Fazlası (m²)

1.1.4.1. Konut

1.1.4.2. Ticaret

1.1.4.3. Plansız Alanlarda Her Bir İşletme

1.1.4.3.1 1000 m² ye kadar

1.300,00- TL

1.1.4.3.2 1001- 5000 m² arası

2.000,00- TL

1.1.4.3.3 5001 m² üzeri

5.000,00- TL

1.1.5. 18. Madde Uygulaması

1.1.5.1 Masrafların mal sahipleri tarafından karşılanmak üzere yapılan 18. Md. Uygulama beher m ² si için	1,00- TL
--	----------

1.1.6 İmar Paftaları İçin Alınacak Ücretler;

1.1.6.1	1/1000 tatbikat planı	(1 Adedi için)	210,00- TL
1.1.6.2	1/5000 lik Nazım İmar Planı Ozaliti	(1 Adedi için)	500,00- TL
1.1.6.3	1/10000 lik Nazım imar Planı Ozaliti	(1 Adedi için)	500,00- TL
1.1.6.4	1/10000 Ölçekli sayısal plan kopyası CD'si		500,00- TL

1.1.7 Plan Tadilatı, Mevzi İmar Plan Tetkiki İçin Alınacak Ücret;

1.1.7.1 Planlı Alanlarda	
1.1.7.1.1	1 m ² - 1000 m ² arası
1.1.7.1.2	1001 m ² üzeri artan her m ² için (0-1000 m ² ye ek olarak)
Resmi Kurumların yapacağı işlemlerden alınmaz.	
1.1.7.2 Plansız Alanlarda	
1.1.7.2.1	1 m ² - 10000 m ² arası
1.1.7.2.2	10001 m ² üzeri artan her m ² için (0-10000 m ² ye ek olarak) 30000 m ² ye kadar
Dosya teklifi ile birlikte ücret alınır ret veya talebin geri çekilmesi durumunda ücret iade edilmez.	
1.1.8 Onaylı Mikro Bölgeleme Jeolojik Etüt Raporu ve verilerinin İmar Planında Kullanılması	
1.1.8.1	10.000 m ² ye kadar
1.1.8.2	Artan her 10.000 m ² için (10.000 m ² ye ek olarak)
1.1.9 İmar Plan Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Ücreti	
1.1.9.1.	Değerleme Raporu Ücreti (Her bir rapor için)
1.1.9.2.	1-1000 m ² arası
1.1.9.3.	1001 m ² -10.000 m ² arası
1.1.9.4.	10.000 m ² -25.000 m ² arası
1.1.9.5.	25.000 m ² ve üzeri
Resmi Kurumlar muaftır.	

2.YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER

2.1. Kat İrtifakı Bağımsız Bölüm Başına Onay İçin Alınacak Ücret: KDV Dahil;

2.1.1.1	0 – 100 m ² konutlar için	120,00- TL
2.1.1.2	101- 140 m ² konutlar için	180,00- TL
2.1.1.3	141 m ² üzeri konutlar için	240,00- TL

2.1.2	İŞYERİ	0 - 50 m ²	290,00- TL
		51 m ² üzeri artan her m ² için (0- 50 m ² üzerine ek)	3,00- TL



2.2. İnşaat Vize Kontrollerinde Gidiş Geliş, Kirtasiye Gideri İçin Alınacak Ücret;

İnşaatların her türlü vizeleri ve kontrolleri için son vizenin yapılmasında kirtasiye, geliş-gidiş masrafı ve teknik elemanın masrafı dikkate alınarak, her geliş-gidiş ücreti olarak,

2.2.1.	İnşaat Vize	200,00- TL
--------	-------------	------------

2.3. Büro Tescil Belgesi Dosyalama Ücreti;

Fenni mesul ve Jeoloji mühendislerinin sicillerinin tutularak dosya ve evraklarının muhafaza edilmesi için (İnşaat başı)

2.3.1.	Fenni Mesul Dosyalama	300,00- TL
--------	-----------------------	------------

2.4. Jeolojik Etüt Onayı İçin Alınacak Ücret;

Belediyemiz Jeoloji mühendisi tarafından raporun incelenmesi ve raporun doğruluğunun yerinde kontrol edilmesi amacıyla her rapor onayı için,

2.4.1.	0 - 750 m ² için	500,00- TL
2.4.2.	751-1500 m ² için	1.000,00- TL
2.4.3.	1501 m ² üzeri için	2.000,00- TL
2.4.4.	3001 m ² ve üzeri için	4.000,00- TL
Not: Bağlar için en fazla 1.600,00-TL alınır.		1.600,00- TL

2.5. Evrak Sureti Çıkarılması ve Onayı İçin Alınacak Ücret;

Belediyemiz birimlerinden her ne suretle olursa olsun evrak sureti çıkartılması veya ilgili evrakin onaylanması halinde,

2.5.1.	Evrak Sureti	40,00- TL
--------	--------------	-----------

2.6. Yapı Kullanma İzin Belgesi Verilmesi Aşamasında Sığınak Kabulünden Önce Alınacak Ücret;

2.6.1.	Sığınak Kabulü	1.000,00- TL
--------	----------------	--------------

2.7. Yapı Kullanma İzin Belgesi Verilmesi Aşamasında Alınacak Ücretler;

2.8. Asansör Ruhsatından Alınacak Ücretler;

Ruhsat verilecek yere Belediyemiz teknik elemanlarında gidilerek projenin yerinde incelenmesi, eksiklikler tamamlattırlarak projenin onaylanması sırasında çeşitli gelir olarak, her daire için Asansör başı, Kentsel dönüşümlü yapılardan da asansör ücreti alınır.

2.8.1.	Asansör Ruhsatı (Daire Başı)	150,00- TL
2.8.2.	Asansör Ruhsatı (Tek Bağımsız bölümlü, konut İşyeri ve Resmi Kurum) (İl Özel İdare dahil) 5 Durağa kadar	750,00- TL
2.8.3.	Asansör Ruhsatı (İşyeri ve Resmi Kurum) - 5 duraktan sonra her durak sayısı için (5 durağa kadarlık ücrette ek olarak)	170,00- TL
2.8.4.	Yük Asansörü	750,00- TL
2.8.5.	Yürüyen Merdiven	1.200,00- TL
2.8.6.	İdare Payı; (Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından her yıl belirlenen A tipi muayene kuruluşunun alacağı asansör periyodik muayene taban ücretinin)	10,00 %

2.9. Arşiv Hizmetleri İçin Alınacak Ücret;

Kişilerin ve kuruluşların ihtiyaç duydukları Mimari Projenin arşivden verilmesi,

2.9.1.	Mimari Proje (İnşaat alanı m ²)	1,10- TL
2.9.2.	Özalit Çekim (Tüm projelerden 1'er takım) * Online proje incelemeye geçildiğinde	3,50- TL

2.10. Banka Eksperlerinden Alınacak Ücret;

Kişi ve kuruluşların bankadan kredi çekme karşılığında banka eksperlerin arşivde dosya kontrol edilmesi, fotoğraf çektilmesi ve dijital görüntüleme;

2.10.1.	Dosya İnceleme	360,00- TL
---------	----------------	------------



2.11. İş Deneyim Belgesi Ücreti;

Müteahhitlere verilen iş deneyim belgesi karşılığında alınan;

1- Firma yada kişilerden iş deneyim belgesini talep edenlerden, Belediyenin işini yapanlardan ilk belge için ücret alınmayacaktır.

2- Özel bina inşaatları için Belediyemizden ilk defa verilen iş deneyim belgesi ücrete tabidir.

3- Belediyenin tüm birimlerinde iş deneyimi ile ilgili olarak bu tarife uygulanacaktır.

2.11.1.	İş Deneyim Belgesi	4.000,00- TL
---------	--------------------	--------------

2.12. Numarataj Ücreti;

Konut ve işyeri birimlerinde numaratajlandırma safhasında numara plakası verilmesi halinde;

2.12.1.	Numarataj	60,00- TL
2.12.2.	Numarataj İnşaat yapı ruhsatı için verilen adres evrakına Bina başı ücret alınır.	500,00- TL
2.12.3.	Numarataj İnşaat yapı ruhsatı için verilen adres evrakına Villa ve Müstakil ev başı ücret alınır.	300,00- TL
2.12.4.	Numarataj adres tespitine gidilmesi durumunda ücret alınır.	100,00- TL

2.13. Kot Tutanağı Hazırlanması;

Belediyemize kot tutanağı çıkartılması için müracaat edilmesi halinde kot tutanağının çıkartılması esnasında teknik elemanlarca Teknik çizim gerektirdiğinden kirtasiye ve büro malzemelerinin masraflarının da dikkate alınarak talep halinde kot tutanağı çıkartılmasında çeşitli gelir olarak, KDV dahil

2.13 Kot Tutanağı	2.13.1. 0- 600 m ² arası	550,00- TL
	2.13.2. 601 m ² üzeri artan her m ² için (0- 600 m ² ye ek olarak)	1,80- TL
	En fazla 6000 m ² tarifesi uygulanır.	

2.14. Proje Ön İnceleme Ücreti;

2.14.1.	Mimari proje (her m ² için)	İPTAL
2.14.2.	Statik proje (her m ² için)	İPTAL
2.14.3.	Mekanik proje (her m ² için)	İPTAL

2.15. Komisyon Onayına Sunulan Üç Boyutlu Dış Cephe Tasarımlarının Dosya Kabul Ücreti; (KDV Dahil Yapı Ruhsatında Belirtilen Toplam Alanının Her Bir m² İçin)

2.15.1.	Konutlar için	0,30-TL
2.15.2.	İşyerleri için	0,60-TL
2.15.3.	Nitelikli Cephe Tasarım Onayı (4. Sınıf ve üzeri yapılar)	0,85-TL

2.16. Mimari projenin özgün fikir ifade edip etmediği hakkında esaslı tadilatı ve yeniden ruhsat için başvuru yapılması halinde başvuruunun yapıldığı yıla ait TMMOB mimarlar odası mimarlık hizmetleri asgari ücret tarifesi m² birim malyetinin ruhsata esas alanla çarpımı sonucunda çıkacak tutarın; 10,00 %

2.17. Mimari projenin özgün fikir ifade edip etmediği hakkında basit tadilatlarla başvuru yapılması halinde başvuruunun yapıldığı yıla ait TMMOB mimarlar odası mimarlık hizmetleri asgari ücret tarifesi m² birim malyetinin ruhsata esas alanla çarpımı sonucunda çıkacak tutarın; 5,00 %

2.18. Açık oturma alanlarının (gölgelik) proje onay ücreti; Her yıl alınacak bu ücret aşağıda belirlenecek olan emlak rayiç aralıkları için KDV birim fiyatlar ile gölgelik alanının (m²) çarpımı sonucu hesaplanacaktır.

0-500,00 TL Emlak rayiç değer aralığında olan cadde ve sokaklarda işyerlerinin herbir m ² si için	50,00- TL
501,00-1.000,00 TL Emlak rayiç değer aralığında olan cadde ve sokaklarda işyerlerinin herbir m ² si için	75,00- TL
1.001,00-1.500,00 TL Emlak rayiç değer aralığında olan cadde ve sokaklarda işyerlerinin herbir m ² si için	100,00- TL
1.501,00-2.000,00 TL Emlak rayiç değer aralığında olan cadde ve sokaklarda işyerlerinin herbir m ² si için	125,00- TL
2.001,00 TL- 2.500,00 TL Emlak rayiç değer aralığında olan cadde ve sokaklarda işyerlerinin herbir m ² si için	150,00- TL
2.501,00 ve üzeri Emlak rayiç değer aralığında olan cadde ve sokaklarda işyerlerinin herbir m ² si için	175,00- TL



2.19. Belediye Meclis kararınca bölge ve genel otopark olarak işaretlenen otoparkında 1 otopark yeri için belediyemize ödenecek otopark ücreti

2.20	Mevlana Otoparkı -114 Araç (434 Ada87 Parsel)	99.319,17 TL
------	---	--------------

2.21. Hafriyat toprağı ve İnşaat/Yıkıntı atıkları taşıma izin belgesi ücreti (KDV Dahil)

a)	Bir Adet Kamyon başına yıllık	250,00- TL
b)	Kayıp, çalıntı ve yıpranma sebebiyle izin belgesi yenileme (1 adet kamyon başına)	100,00- TL

2.21. Hafriyat toprağı ve İnşaat/Yıkıntı atıkları taşıma kabul belgesi ücreti (KDV Dahil)

a)	Hafriyat toprağı ve İnşaat/Yıkıntı atıkları taşıma kabul belgesi ücreti (1 Adet 4 nüsha)	100,00- TL
----	--	------------

2.22. Hafriyat Hafriyat toprağı ve İnşaat/Yıkıntı atıkları taşıma fizi (KDV Dahil)

a)	1 Adet Fiş	6,00- TL
----	------------	----------

3. ZABITA MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER

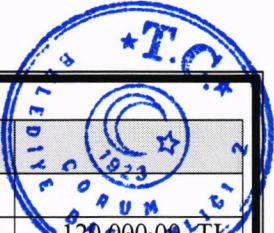
3.1.	Hoparlör ilan ücreti;	KDV dahil,
3.1.1.	25 kelimeye kadar	70,00- TL
3.1.2.	25 kelimeyi geçen her kelime için	3,00- TL
3.1.3.	İcra ve Mahkeme ilanlarının okunup veya ilan panosundan teşhirinden,	270,00- TL
3.1.4.	Resmi daire ile kurum ve kuruluşlarca talep edilmesi halinde yapılacak neşriyatlardan $\frac{1}{2}$ sahifesinden,	280,00- TL
3.1.5.	Tam sahifeden,	380,00- TL
3.1.6.	Buluntu, Kayıp, Cenaze ve Kan Anonsları	Ücretsiz

4. ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER		
4.1.	GÜZERGAH İZİN BELGESİNDEN ALINACAK ÜCRETLER	KDV dahil
4.1.1.	Otobüslerden yıllık alınacak ücret (Yıllık)	300,00- TL
4.1.2.	Minibüslerden yıllık alınacak ücret (Yıllık)	210,00- TL
4.1.3.	T, S, M Plakalarda devir ve model değişikliği için Ticari Taşıt Tahsis Belgesi Bedeli (Otobüs-Minibüs- Ticari Taksi)	200,00- TL
4.1.4.	Kendi Öz Mali Otobüsle kendi personelini taşıyan işletmeler için alınacak ücret	420,00- TL
4.1.5.	Kendi Öz Mali Minibüsle kendi personelini taşıyan işletmeler için alınacak ücret	300,00- TL

4.2.	ÖZEL TOPLU TAŞIMA ARAÇLARI	KDV dahil
4.2.1.	Toplu Taşıma hisse devir ücreti Özel Toplu Taşıma Araçları Çalışma Yönetmeliğine göre hisse oranlarıyla orantılı olarak devir alan kişiden tahsil edilecektir. Otobüsler için devrin yapıldığına ait biniş tarifesi üzerinden tahsil edilir. Miras yoluyla intikalde devir bedelinin $\frac{1}{4}$ oranı kadar bedel alınır.	TAM HİSSE 5000 Kontör
4.2.2.	Şehir içi Tam Akıllı Bileti/Kontör	3,75- TL
4.2.3.	Şehir İçi Öğrenci Akıllı Kart Bileti /Kontör (Örgün Eğitim gören İlkokul, Ortaokul ve Lise öğrencilerini, Açık Lise öğrencilerini, 25 yaşını doldurmamış ve SGK da kaydi olmayan Açık Öğretim Fakültesi öğrencilerini, YÖK kapsamındaki üniversitelerin 25 yaşını doldurmamış Ön Lisans ve Lisans öğrencilerini, YÖK Kapsamındaki üniversitelerin, 30 yaşını doldurmamış ve SGK da kaydi olmayan Yüksek Lisans ve Doktora öğrencilerini, Şehrimizde eğitim gören yabancı uyruklu öğrencileri ve 3308 Sayılı Kanun'un 11. maddesi gereği çıraklık okulları öğrencilerini ifade eder.)	2,50- TL
4.2.4.	65 Yaş ve üzerindekiler Akıllı Kart Bilet/ Kontör	ÜCRETSİZ
4.2.5.	Organize Sanayi (Burunçiftlik Kavşağından itibaren)	3,75- TL
4.2.6.	Tek Binimlik Kart-Jeton	4,00- TL
4.2.7.	İki Binimlik Kullan- At Kart	YOK
4.2.8.	Elektronik Tam Kart- Elektronik İndirimli Kart	22,00- TL
	1. binimden sonra 40 dakika içerisinde yapılacak binimler de % 50 indirim yapılacaktır.	
4.2.9.	Toplu Taşıma Otobüs Çalışma Ruhsatı Belge Bedeli yıllık	450,00- TL
4.2.10.	Şehir profesyonel Futbol kulübü, Futbol Takımı ve altyapı branşlarına sürücü dahil İl içi ve İl dışı araç tħassis	ÜCRETSİZ

4.3.	OTOBÜS TAHSİS ÜCRETİ	
4.3.1.	Şehir içi ve şehir dışı otobüs tħassis her km için (Tüm resmi kurumlar, STK, Dernek, Vakıf)	ÜCRETSİZ
4.3.2.	Şehir içi iki nokta arası	ÜCRETSİZ

4.4.	TİCARİ ARAÇLARDA REKLAM BULUNDURULMASI İLE İLGİLİ ÜCRET	
4.4.1.	Ticari Araç Reklam Yetki Belgesi (Reklamcı)	550,00- TL
4.4.2.	Ticari Araç Reklam İzin Belgesi (Her bir araç için)	160,00- TL



4.5.	S PLAKASI BELGE BEDELİ		
	S Plaka Ticari Taşit Tahsis Belgesi Her Plaka Tahsisi İçin		
4.5.1.	Yeni S plaka Ticari Taşit Tahsis Belge Bedeli	4.5.1.1. Minibüs	120.000,00- TL
		4.5.1.2. Otobüs	130.000,00- TL
4.5.2.	Yıllık Çalışma Ruhsat Vizesi (Ücreti)	4.5.2.1. Minibüs	420,00- TL
		4.5.2.2. Otobüs	420,00- TL
4.5.3.	S Plaka Devir için Belge Bedeli Alıcıdan	4.5.3.1. Minibüs	9.000,00- TL
		4.5.3.2. Otobüs	9.500,00- TL
	Varislerine miras yoluyla intikalde S plaka devir belge bedellerin ¼ oranı kadar bedel alınır. (Belgelemek kaydıyla)		

4.6.	T PLAKASI BELGE BEDELİ		
	T Plaka Ticari Taşit Tahsis Belgesi Her Plaka Tahsisi İçin		
4.6.1.	Yeni T Plaka Ticari Taşit Tahsis Belge Bedeli		60.000,00- TL
4.6.2.	T Plaka Devir İçin Belge Bedeli Alıcıdan		7.000,00- TL
4.6.3.	Yıllık Durak ve İşaret Levhalarına katılım ücreti kişi başı (Yıllık İşgaliye Bedeli)		400,00- TL
4.6.4.	Yıllık Çalışma İzin Belgesi Bandrol ücreti		80,00- TL
4.6.5.	Erol Olçok Eğitim Ve Arşt. Hastanesi Taksi Durağında nöbet sisteme göre hizmet veren ticari taksilerden yıllık olarak alınacak durak kullanım bedeli		350,00- TL
4.6.6.	Taksi Durakları Arası Yer Değişim Bedeli		15.000,00- TL
	Varislerine miras yoluyla intikalde T plaka devir belge bedellerin ¼ oranı kadar bedel alınır. (Belgelemek kaydıyla)		

4.7.	M PLAKASI BELGE BEDELİ M Plaka Ticari Taşu Tahsis Belgesi Her Plaka Tahsisi İçin		
4.7.1.	Yeni M Plaka Ticari Taşit Tahsis Belge Bedeli	4.7.1.1. Minibüs	10.000,00- TL
		4.7.1.2. Otobüs	13.000,00- TL
4.7.2.	Yıllık Çalışma Ruhsat Vize Ücreti	4.7.2.1. Minibüs	210,00- TL
		4.7.2.2. Otobüs	270,00- TL
4.7.3.	M Plaka Devir İçin Belge Bedeli Alıcıdan	4.7.3.1. Minibüs	1.800,00- TL
		4.7.3.2. Otobüs	2.500,00- TL
	Varislerine miras yoluyla intikalde M plaka devir belge bedellerin ¼ oranı kadar bedel alınır. (Belgelemek kaydıyla)		

4.8	OTO TERMİNALİ PARK VE PERON ÜCRETİ:		
Yetki Belge Türü	4.8.1. 100 km Üstü Mesafeler için Uluslararası/Şehirlerarası		
A, B, D	A) 9-15 Koltuk		13,00- TL
	B) 16-24 Koltuk		23,00- TL
	C) 25-34 Koltuk		30,00- TL
	D) 35-44 Koltuk		40,00- TL
	E) 45 Koltuk ve Üzeri		60,00- TL
Yetki Belge Türü	4.8.2. 100 km. Altı Mesafeler için Uluslararası/Şehirlerarası		
A, B, D	A) 9- 15 Koltuk		7,00- TL
	B) 16-24 Koltuk		13,00- TL
	C) 25-34 Koltuk		20,00- TL
	D) 35-44 Koltuk		24,00- TL
	E) 45 Koltuk ve Üzeri		25,00- TL
Yetki Belge Türü	4.8.3. İl İçi Yolcu Taşımı Yapanlardan		
	A) 9- 15 Koltuk		5,00- TL
	B) 16-24 Koltuk		8,00- TL
	C) 25-34 Koltuk		12,00- TL
	D) 35-44 Koltuk		13,00- TL
	E) 45 Koltuk ve Üzeri		20,00- TL
Yetki Belge Türü	4.8.4. Transit Terminali Ara Durak Olarak Kullananlar		
	A) 9- 15 Koltuk		5,00- TL
	B) 16-24 Koltuk		8,00- TL
	C) 25-34 Koltuk		12,00- TL
	D) 35-44 Koltuk		13,00- TL
	E) 45 Koltuk ve Üzeri		20,00- TL



4.9.	TERMINAL OTO PARKINA GİRİŞ ÇIKIŞ YAPAN TAŞITLARDAN ALINACAK ÜCRET:		
SÜRESİ			
4.9.1. 0 - 25 Dakika	4.9.1.1.	Otobüs	Ücretsiz
	4.9.1.2.	Ticari Otomobiller (Taksiler)	Ücretsiz
	4.9.1.3.	Özel Otomobiller (Resmi olanlar Dahil)	Ücretsiz
4.9.2. 1 Saate kadar	4.9.2.1.	Otobüs	11,00- TL
	4.9.2.2.	Ticari Otomobiller (Taksiler)	2,50- TL
	4.9.2.3.	Özel Otomobiller (Resmi olanlar Dahil)	2,50- TL
4.9.3. 1 Saatten sonra 12 Saate Kadar Her Saat İçin İlave	4.9.3.1.	Otobüs	2,00- TL
	4.9.3.2.	Ticari Otomobiller (Taksiler)	0,80- TL
	4.9.3.3.	Özel Otomobiller (Resmi olanlar Dahil)	0,80- TL
4.9.4. 12 - 24 Saat Arası İçin İlave	4.9.4.1.	Otobüs	0,80- TL
	4.9.4.2.	Ticari Otomobiller (Taksiler)	0,40- TL
	4.9.4.3.	Özel Otomobiller (Resmi olanlar Dahil)	0,40- TL
4.9.5. 24 Saat Üstü Her Saat İçin İlave	4.9.5.1.	Otobüs	0,40- TL
	4.9.5.2.	Ticari Otomobiller (Taksiler)	0,20- TL
	4.9.5.3.	Özel Otomobiller (Resmi olanlar Dahil)	0,20- TL
4.9.6. Aylık Abonman Ücreti	4.9.6.1.	Otobüs	120,00- TL
	4.9.6.2.	Ticari Otomobiller (Taksiler)	13,00- TL
	4.9.6.3.	Özel Otomobiller (Resmi olanlar Dahil)	50,00- TL

4.10. NÖBET İÇİN GELEN TİCARİ TAKSİLERDEN

4.10.1.	Ticari Taksilerden (Günde 1 defaya mahsus olmak üzere)	25,00- TL
---------	--	-----------

4.11. D 4 YETKİ BELGESİ UYGUNLUK YAZISI

4.11.1.	İlk defa yetki belgesi alacaklardan bir defaya mahsus D4 Belgesi uygunluk yazısı	435,00- TL
4.11.2.	Mevcut D4 yetki belgesine araç ekletecek olanlardan her bir araç için	160,00- TL
4.11.3.	Mevcut D4 yetki belgesine vize işlemleri yapan her bir araç için	160,00- TL

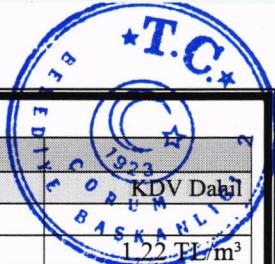
Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığında yeni tarife açıklanıncaya kadar mevcut tarife uygulanacaktır. Bakanlık tarafından yeni tarife yayımılandığında, Tavan ücretin yarısı uygulanacaktır.

4.12 Belediyece İşletilen Açık Otoparklardan Alınacak Ücretler;

4.12.1.	Günlük Giriş Ücreti	6,00- TL
4.12.2.	Aylık Abonman Ücreti	120,00- TL
4.12.3.	Kumanda Bedeli	120,00- TL
4.12.4.	Kerebigazi Otoparkı (Ahl Avm yanı)	
	0-2 Saat	1,50-TL
	2-3 Saat	2,50-TL
	3-24 Saat	6,00-TL
4.12.5.	Avm Otoparkı Abonelik Ücreti	100,00- TL
4.12.6.	Karakeçili Abone Otoparkı	120,00- TL
	Resmi Kurum Araçları, Gaziler, Şehit Yakını, Muhtarlar, Belediye Personeli, Belediye Kiralık Araçları, Meclis Üyeleri 2 saat ücretsiz, (Belgelemek Kaydıyla)	

4.13 Çorum Akıllı Bisiklet Sistemi (CORBİS) Alınacak Ücret;

4.13.1	Akıllı Bisiklet Yıllık Üyelik Bedeli	75,00- TL
4.13.2	Akıllı Bisiklet Kart Bedeli	15,00- TL
4.13.3	Akıllı Bisiklet Saatlik Kullanım Bedeli (1 Saatlik)	1,00- TL
4.13.4	Kredi Kartı Blokaj Ücreti	25,00- TL
4.13.5	24 Saati Geçen Kullanımlarda Her Bir Saat İçin Kullanım Bedeli	5,00-TL
4.13.6	Akıllı Bisiklet Saatlik Kullanım Bedeli ilk 1 saat sonrasında her 1 saat için	1,00-TL
4.13.7	Akülü Araba, Bisiklet (15 Dakika)	10,00-TL
	Üyelik kartına kullanım bedeli olarak minimum 10,00 TL yükleme ve katları şeklinde yükleme yapılacaktır.	
	Yıllık üyelik yapan mükelleflere her gün 20 dakikalık akıllı bisiklet kullanım bedeli ücretsiz temin edilecektir.	



5. TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER		
5.1.	Evsel Katı Atık Ücreti;	KDV Dahil 122 TL/m ³
5.1.1.	Atık Toplama (Konutlar)	
5.1.1.1	Su Aboneliği bulunanlar	
5.1.1.2	Su Aboneliği bulunmayanlar için (Aylık ücret), Yıllık toplam ücret 2 eşit taksite bölünerek Mayıs ve Kasım aylarında ödenecektir. Konut- Bağ evi, Yazlık vb.	13,20 TL/AY
5.1.2.	Okullar Yurtlar, Diğer Eğitim Kurumları (Çalışan ve Öğrenci)	3,30 -TL/AY
5.1.3.	Hastaneler (Kamu ve Özel Hastaneler, Yataksız Sağlık Merkezleri ve poliklinikler, ASM, TSM, Diş Hekimleri Laboratuvar, Diyaliz merkezleri Veteriner Klinikleri, 112 Sağlık İstasyonları, Kızılay ve Muayenehaneler yatak ve personel birlikte hesaplanacaktır.	
5.1.3.1	Yatak	24,00- TL/AY
5.1.3.2	Kişi	13,20- TL/AY
5.1.4.	Kamu Binaları, Bankalar ve Finas Kurumları, Cezaevi (Kişi)	13,20- TL/AY
5.1.5.	Diğer Ticari Olmayan Kurumlar, İnşaatlar, Bürolar KSS de bulunan İşyerleri, Aşağı Sanayi İşyerleri, Diğer Ticarethaneler Çay Ocakları	22,80- TL/AY
5.1.6.	Oteller, Apartlar, Pansiyonlar	
5.1.6.1	1- 200 Yatak	325,00-TL/AY
5.1.6.2	201 Yatak ve Üzeri	570,00-TL/AY
5.1.7.	OSB, Tuğla Fabrikaları, Petrol İstasyonları, Yol Kenarı Showroom Mağazaları, Oto Servis İstasyonları	264,00- TL/AY
5.1.8.	Yeme İçme Eğlence yerleri (Lokantalar, Fast Food yerleri, Pide Salonu, Kafe, Kafeterya, Çay Bahçeleri vs.	
5.1.8.1	0- 50 m ²	42,00 TL/ AY
5.1.8.2	51- 200 m ²	133,00 TL/ AY
5.1.8.3	201 m ² ve üstü	356,00 TL/ AY
5.1.9	Kahvehaneler	
5.1.9.1	0-100 m ²	40,00 TL/ AY
5.1.9.2	101 m ² ve üstü	110,00 TL/ AY
5.1.10.	Marketler (Ulusal Marketler, birden fazla Şubesi olan ve alanı 200 m ² den büyük marketler)	525,00 TL/AY
5.1.11.	Hal Dükkanları, Hazır Beton Tesisleri, Oto Parklar, Yağlama Yıkama Tesisleri	132,00 -TL/AY

Belediyemiz sınırları ve mücavir alanlarımız içinde su aboneliği bulunan tüm abone tiplerine evsel katı atık ücreti aylık olarak su faturaları üzerinden yansıtılacaktır.

Ortak Kullanım su alanlarına (bahçe sulama, sığınak, kalorifer dairesi v.b kapıcı dairesi hariç) evsel katı atık ücreti yansıtılmayacaktır.

Su Abonesi bulunmayanlardan, ait olduğu sınıfa göre ücretlendirme yapılacaktır ve yılda 2 taksitte Mayıs ve Kasım ayı son günlerine kadar ödenecektir.

27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete de yayınlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin; "Hizmet sözleşmesi;

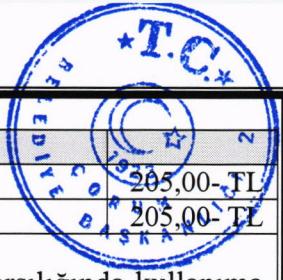
MADDE 12- (1) Her bir abone için toplam sistem maliyeti o aboneye verilen veya verilecek hizmete göre hesaplanır. Atıksu alt yapı yönetimi ve/veya evsel katı atık idareleri hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacak her abone karşılıklı sözleşme yapmakla yükümlüdürler.

(2) Sözleşme, abonenin ve/veya atık üreticisinin hangi hizmetlerden yararlandığını ve hangi tarife türü üzerinden ücretlendirileceğini tanımlar. "Hükümü gereği ilan tarihinden itibaren tüm Çevre Temizlik Mükellefleri (tüm işyerleri) ve su abonesi olmayan konutların Belediyemize gelerek Evsel Katı Atık sözleşmesi imzalaması gerekmektedir.

-Sözleşme imzalayan mükellefler ilgili yönetmeliğin 12.maddesinde belirtilen hükümler çerçevesinde sözleşmeyi yapmış sayılacaktır.

-İşyerlerinden ve su abonesi olamayan konutlardan evsel katı atık ücreti Mayıs ve Kasım aylarında (Çevre Temizlik Vergisi) ödeme zamanı 2 eşit taksit halinde KDV dahil Belediyemiz tarafından tahsil edilecektir.

- Evsel Katı Atık ücretinin mükellefe Belediyenin bu hizmetinden yararlanan gerçek ve tüzel kişilerdir. 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu na bildirimde bulunan ve/veya 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu nun mükerrer 44. Maddesi gereği Çevre Temizlik Vergisi beyanında bulunan ve alınan Meclis Kararının ilanına müteakip 15 gün içerisinde sözleşmeyi yapmayan mükellefler 27/10/2010 tarihli ve 27742 Sayılı Resmi Gazete de yayınlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12.maddesinde belirtilen Sözleşmeyi yapmış sayılacaktır.



5.2. Konteynir Katılım Ücreti;

5.2.1.	Konut Başı (Ortak Alanlar Hariç)	205,00- TL
5.2.2.	Ticarethane- İşyeri (Ortak Alanlar Hariç her 100 m ² için)	205,00- TL

• Yapı kullanım izin belgesi alan konut, özel kuruluş ve işletmelere ücret karşılığında kullanımına uygun, temiz ve bakımlı çöp konteyneri belediye tarafından verilecektir.

• Ücret yapı kullanım izin belgesi alma aşamasında tahakkuk ettirilecektir. Dilekçeyle başvurulması halinde konteyner teslim edilecektir. Konteynerlerin bakım onarımı Belediyemiz tarafından ücretsiz yapılmaktır. Kullanılmaz hale gelen konteynerler Belediyemiz tarafından değiştirilecektir.

• Mevcut konteynerlerin yerlerinin kapasitelerinin belirlenmesi ve planlanmaları ile ilgili çalışma belediyemiz tarafından yapılacaktır

• KSS Kooperatifeli yapılan dükkanların ve KSS de bulunan dükkanların ilk konteynerinden ücret alınmaz. Tüm resmi kurumlara konteyner belediyemiz tarafından ücretsiz olarak verilecektir.

• Mesken ve işletmeler konteynerlerini; belediyemize devretmesi halinde, devir tarihinden itibaren konteynerlerin bakım- onarımı ve değişimi belediyemiz tarafından yapılacaktır. Belediyemize devretmemesi (zabitanın verdiği tebliğatı imzalamaması halinde) konteynerlerin bakım-onarımı ve değişimi konteyner sahibi tarafından yapılacaktır.

• Çok katlı alışveriş merkezlerindeki yönetim tarafından kendi sahası içinde Belediyemiz atık toplama standartlarına uygun konteynir temin edilmesi halinde konteynir katılım ücreti tahakkuk edilmeyecektir. Ancak çok katlı alışveriş merkezlerince konteynir temin edilmemesi halinde yapı kullanım izin belgesindeki ortak alan hariç diğer alanlardan her 100 m² için konteynir katılım ücreti alınacaktır.

6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüşürlmesi Hakkında Kanun kapsamında olan yapılardaki uygulamalarda; kanun kapsamına girmeyen yerlerin konteyner katılım bedelleri alınır.

5.3. Süpürge Aracı Saatlik Ücreti;

5.3.1.	Büyük Süpürme Aracı 7 m ³ kapasiteli	570,00- TL
5.3.2.	Mini Süpürme Aracı 1,2 m ³ kapasiteli	490,00- TL

* 1 saatten az kiralama yapılamaz
* 1 saatten sonraki çalışmalarda süre aşımları 0 ile 30 dakika olarak hesaplanacaktır. 30 ile 60 dakika arası 1 saat olarak hesaplanacaktır.
* Ücret ilgilinin siciline tahakkuk ettirilecek olup, ödeme yapıldıktan sonra aracın uygun olduğu saatlerde çalıştırılacaktır.
* Büyük süpürme aracının mücavir alan dışına gönderilmesi halinde şehir merkezi referans noktası olarak alınacak olup, km başına 8,00 TL ücret alınacaktır.

5.4. Evlerden ve İşyerlerinden Kaynaklı Tadilat-Yıkıntı-Moloz Atıkları Toplama Taşıma Ücreti;

5.4.1.	50 Kg' ı geçmeyecek her bir torba için torba başı	3,50- TL
--------	---	----------

5.5. Görüntü Kirliliğine Sebep olan Mülkiyet Sahiplerince temizlenmeyen Arsa, Bahçe v.b. yerlerin Belediyece Temizlemesi;

5.5.1.	Temizlenecek alan toplam 1000 m ² ye kadar toplam	800,00- TL
5.5.2.	1000 m ² üzeri her bir m ² si	1,50- TL

5.6. İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Bertaraf Edilmesi Ücreti;

5.6.1.	Dökme olarak gelmesi durumunda	8,50- TL/TON
5.6.2.	50 Kg ı Geçmeyecek her bir torba için torba başı	0,50- TL/Torba
5.6.3.	İnşaat ve yıkıntı atıklarının metreküp ve ton olarak ölçümünün yapılamadığı (dökme olarak yüklenip kantara girilmediği) durumlarda aracın taşıma kapasitesine göre	
5.6.3.1	Araç taşıma kapasitesi 8 m ³ e kadar (kamyonet)	110,00-TL/ ARAÇ
5.6.3.2	Araç taşıma kapasitesi 8 23-15 m ³ arası(15 dahil)	205,00-TL/ ARAÇ
5.6.3.3	Araç taşıma kapasitesi 15 m ³ ten büyük	300,00-TL/ ARAÇ
	İnşaat/yıkıntı atıklarının içerisinde bulunan geri kazanılabilir atık ve tehlikeli atıkların tesise getirilmeden önce ayrıştırılması gerekmektedir.	

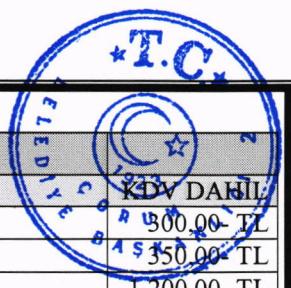
- *Vatandaş, evlerden ve işyerlerinden kaynaklı tadilat- yıkıntı- moloz atığının alınması talebini bir gün önceden Belediyeye bildirmelidir.
- *Ödeme yapıldıktan sonra Temizlik İşleri Müdürlüğüne bağlı bölge ekiplerine adres bilgisi verilecektir.
- *24 saat içerisinde evlerden kaynaklı tadilat-yıkıntı-moloz atıkları torbalar halinde bina önünden alınacaktır.
- *Vatandaş tarafından torbalanmayan atıklar alınmayacaktır.
- *Kamu kurumlarından kaynaklı tadilat-yıkıntı-moloz atıkları 10 torbaya kadar ücretsiz alınacaktır.

6. ZABITA MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER	
6.1.	Canlı Müzik ve Otopark Ücreti;
6.1.1.	Canlı Müzik İzin Belgesi 2.500,00- TL
6.1.2.	Açık Otopark Ruhsatı Ücreti 2.300,00- TL
6.1.3.	İşyeri Açma İzin Belgesi 230,00- TL
6.1.4.	Kapalı Alkol Satışı uygunluk yazısı 1.500,00- TL
6.1.5.	Nargilelik Tütün Mamulu Sunum Uygunluk Yazısı 1.500,00- TL

7. İTFAIİYE MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER	
7.1.	Baca temizleme ücreti;
7.1.1.	Sobalı Konutlar için Daire Başı 80,00- TL
7.1.2.	Kaloriferli Konutlar için Tüm Bina 750,00- TL
7.1.3.	Fırın, Lokanta ...v.b. İşyerleri İçin İşyeri Başkanı İşyeri Başkanı 750,00- TL
7.1.4.	Fabrika Bacası İşyeri Başkanı 1.200,00- TL

7.2.	Sıhhi- Gayri Sıhhi Müesseselerden hizmet karşılığı alınacak ücretler;
7.2.	Yangın Tedbir Denetim Hizmetleri,
7.2.1.	0 1000 m ² arası beher m ² si için 3,00- TL
7.2.2.	1001 ... 2000 m ² arası beher m ² için 2,50- TL
7.2.3.	2001 m ² den sonra ki m ² için ÜCRETSİZ
7.2.4.	Faaliyetlerine devam eden kurumların yıllık başvurularında verilecek hizmet(Faaliyetlerine devam eden kurum ve kuruluşların sezon başlarında rutin almaları gereken itfaiye raporu hizmetleri) 300,00- TL

7.3.	Motopomp çalışma ücreti;
	Biriken suların motopomplla tahliyesi
7.3.1.	Tabii Afet ve Yağmur Sularının Tahliyesi (İnşaat ve Temeller Hariç) ÜCRETSİZ
7.3.2.	Biriken Suların Tahliyesi (her saat için) KDV DAHİL 125,00- TL
7.4.	Arazözle su verme ücreti;
7.4.1.	Araç Kirası (Tek Dingil) İşyerleri İçin (1 Arazöz) 200,00- TL
7.4.2.	Ton Başkanı Su Ücreti 25,00- TL
7.4.3.	Şahsi Aracı İle Alınması Halinde 20,00- TL
7.4.4.	Mücavir Alan Dışına Km. Başkanı (Gidiş Geliş Ayrı) 12,50- TL
7.5.	Yangın Eğitim Hizmeti Ücreti;
7.5.1.	Yangın Eğitimi 300,00- TL
7.5.2.	Tatbikatlı Eğitim 500,00- TL
7.5.3.	Sertifikalı Eğitim Kişi başı 500,00- TL
	Resmi Kurumlara verilen hizmetlerden ücret talep edilemeyecektir.



8. PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER

8.1.	Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile ilgili Çeşitli Hizmet Ücretleri;	KDV DAHİL
8.1.1.	Küçük Kepçe (1 Saatlik)	300,00 TL
8.1.2.	Ağac Sökme Aracı (1 Seferlik) (Ağac Vatandaşтан) Şehiriçi	350,00 TL
8.1.3.	Ağac Sökme Aracı (1 Seferlik) (Ağac Belediyemizden) Şehiriçi	1.200,00- TL
8.1.4.	Motorlu Hızar (1 Günlük)	500,00- TL
8.1.5.	Motorlu Hızar (1 Saatlik)	180,00- TL
8.1.6.	Dal Hızarı (1 Günlük)	500,00- TL
8.1.7.	Dal Hızarı (1 Saatlik)	150,00- TL
8.1.8.	Traktör Burgusu (Yeni) 1 Günlük Traktörle Birlikte	800,00- TL
8.1.9.	Traktör Burgusu (Yeni) 1 Saatlik Traktörle Birlikte	180,00- TL
8.1.10.	Ligustrum Biçme 1 Günlük	500,00- TL
8.1.11.	Ligustrum Biçme 1 Saatlik	150,00- TL
8.1.12.	El Burgusu 1 Günlük	500,00- TL
8.1.13.	El Burgusu Saatlik	150,00- TL
8.1.14.	İlaçlama Tankı 1 Günlük Traktörle Birlikte	750,00- TL
8.1.15.	İlaçlama Tankı 1 Saatlik Traktörle Birlikte	180,00- TL

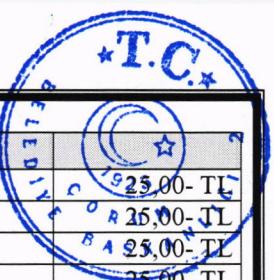
8.1.	Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile ilgili Çeşitli Hizmet Ücretleri;	KDV DAHİL
8.1.16.	Çapa Makinesi 1 Günlük	900,00- TL
8.1.17.	Çapa Makinesi 1 Saatlik	180,00- TL
8.1.18.	Çim Biçme Traktörü 1 Günlük	800,00- TL
8.1.19.	Çim Biçme Traktörü 1 Saatlik	210,00- TL
8.1.20.	Çim Biçme Makinesi 1 Günlük	320,00- TL
8.1.21.	Çim Biçme Makinesi 1 Saatlik	180,00- TL
8.1.22.	Sulama Arazözü Şehir İçi 1 Seferi	350,00- TL
8.1.23.	Çim Sökme Makinesi 1 Günlük	900,00- TL
8.1.24.	Çim Sökme Makinesi 1 Saatlik	190,00- TL
8.1.25.	Kobra Rotatiller 1 Günlük Traktörle Birlikte	900,00- TL
8.1.26.	Kobra Rotatiller 1 Saatlik Traktörle Birlikte	180,00- TL
8.1.27.	Kombi Kürüm 1 Günlük Traktörle Birlikte	900,00- TL
8.1.28.	Kombi Kürüm 1 Saatlik Traktörle Birlikte	180,00- TL
8.1.29.	Merdane Büyük 1 Günlük	150,00- TL
8.1.30.	Merdane Küçük 1 Günlük	150,00- TL
8.1.31.	Jeneratör Büyük 1 Günlük	600,00- TL
8.1.32.	Jeneratör Büyük 1 Saatlik	180,00- TL
8.1.33.	Jeneratör Küçük 1 Günlük	500,00- TL
8.1.34.	Jeneratör Küçük 1 Saatlik	160,00- TL
8.1.35.	Ağac- Çali- Çiçek Alındığı yilki Birim Fiyat+ KDV	%15 İşçilik
8.1.36.	Bitkiye verilen zarar durumunda (Mevcut Bitkinin güncel birim fiyatı+KDV)	%20 İşçilik
	Kepçe, kamyon, traktör, arazöz, ağac sökme aracı v.s araçlar şehir dışına km başı 19,00 TL ücret alınacaktır.	

8.2. Sıklık Tabiat Parkı Giriş Ücreti;

8.2.1.	Bir Kişi için	1,20- TL
8.2.2.	Binek Araçlar için	8,00- TL
8.2.3.	Büyük Araçlar için	15,00- TL

9. KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER, SPOR İŞLERİ VE TESİSLER MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER

9.1.	Konferans Salon ücreti:	KDV DAHİL
9.1.1.	Ticari Amaç Güden Kuruluşlar. (Hafta içi mesai saatleri)	460,00- TL
9.1.2.	Ticari Amaç Güden Kuruluşlar. (Hafta içi mesai saatleri Harici)	550,00- TL
9.1.3.	Ticari Amaç Güden Kuruluşlar. (Hafta sonu yarı� gün)	575,00- TL
9.1.4.	Ticari Amaç Güden Kuruluşlar. (Hafta sonu tam gün)	865,00- TL
9.1.5.	Meslek Odaları (Hafta içi mesai saatleri)	290,00- TL
9.1.6.	Meslek Odaları (Hafta içi mesai saatleri Harici)	460,00- TL
9.1.7.	Meslek Odaları (Hafta sonu yarı� gün)	520,00- TL
9.1.8.	Meslek Odaları (Hafta sonu tam gün)	575,00- TL
9.1.9.	Resmi Kurumlardan ve Bakanlar Kur. Vergi Muafiyeti Tanınan Vakıflar	ÜCRETSİZ



9.2.	Kurs ve Sportif Faaliyet:	
9.2.1.	Öğrenci Ders Takviye Kursları	25,00- TL
9.2.2.	Öğrenci Sanatsal ve Hobi Kursları	25,00- TL
9.2.3.	KKSM Genel ve Sanatsal Hobi-Mesleki Kursları	25,00- TL
9.2.4.	Aile Eğitim Merkezi Danışmanlık (Diyetisyen- Psikolog-Pedagog-Aile Danışmanı)	25,00- TL
9.2.5.	Gazi (Kendi ve 1.derece yakını) ve Şehit Yakınına (Şehidin 1. derece yakını)	ÜCRETSİZ

9.3.	Spor Tesisleri:	
9.3.	Şehitler Tepesi-Ulukavak Mahalle Spor Tesisi, Mevlana Spor Salonu-Masa Tenisi Eğitim Merk.	
9.3.1.	Bayan Fitness (Aylık)	30,00- TL
9.3.2.	Erkek Fitness (Aylık)	60,00- TL
9.3.3.	Dönemlik Spor Kursları	25,00- TL
9.3.4.	Mevlana Masa Tenisi Eğitim Merkezi Halk Saati(Aylık)	25,00- TL
9.3.5.	Uluslararası Hittit Koşusu (Genel Klasmanda Yarışacaklar İçin)	100,00- TL
9.3.6.	Kadın Yüzme /15-16 Seans/ Çalışan Bayan 12 Seans (2 Aylık)	60,00- TL
9.3.7.	Yüzme Öğrenci/ 8-9 Seans (Kurs)	30,00- TL

9.3.	Spor Tesisleri:	
9.3.8.	Yüzme, Buz Pateni ve Bowling Halk Günleri Kişi Başı	10,00- TL
9.3.9.	Öğrenci Yüzme, Buz Pateni ve Bowling Halk Günleri Kişi Başı	5,00- TL
9.3.10.	Erkek Öğrenci (Fitness) (1 Aylık)	30,00- TL
9.3.11.	Bayan Öğrenci(Fitness) (1 Aylık)	20,00- TL
	%40 ve üzeri engelli Raporu olan vatandaş tesisleri ücreti alınmayacaktır.	
	Şehit ve Gazilerimizin 1. dereceden yakınlarından tesis ücreti alınmayacaktır.	

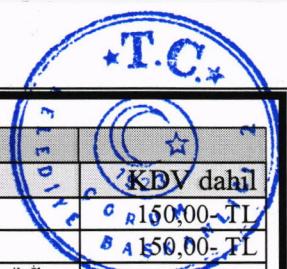
9.4.	Kent Park Faaliyetleri:	
9.4.1.	Bisiklet (15 dk)	10,00- TL
9.4.2.	Deniz Bisikleti (30 dk)	30,00- TL
9.4.3.	Akülü Araba (20 dk)	10,00- TL
9.4.4.	Halı Saha (60 dk)	100,00- TL
9.4.5.	Tenis Kortu (60 dk)	10,00- TL
9.4.6.	Basketbol Sahası	ÜCRETSİZ
9.4.7.	Voleybol Sahası	ÜCRETSİZ

9.5.	Kent Arşivi Faaliyetleri:	
9.5.1.	Çorum Şer-iyye Sicilleri Kataloğu (Sayfa Başı)	2,00- TL

	10. MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER	
10.1.	İlan Reklam Tahsis ücreti KDV Dahil;	
10.1.2.	Otobüs İçlerinde Bulunan Elektronik Reklam Cihazlarından Yıllık Olarak (Her Araç İçin)	1.300,00- TL
10.2.	Oto pazarına giriş yapan araçlardan alınacak ücret;	
10.2.1.	Pazara giriş yapan 1 araç için	35,00- TL
10.3.	Kantar Tari Ücretleri, Belediye Haline Ürün Getirenler İçin (Otopark Dahil)	
10.3.1.	Tır	40,00- TL
10.3.2.	Kamyon	35,00- TL
10.3.3.	Kamyonet	25,00- TL
10.3.4.	Pikap ve Traktör	10,00- TL
10.3.5.	Parça Mal	20,00- TL
10.3.6.	Üretici	5,00- TL

10.4.	Kantar Tari Ücretleri, Belediye Haline Girmeyen Araçlar;	
10.4.1.	Tır	25,00- TL
10.4.2.	Kamyon	25,00- TL
10.4.3.	Kamyonet	15,00- TL
10.4.4.	Pikap ve Traktör	10,00- TL

10.05.	Totem Yer Tahsis Ücreti (Yıllık);	
10.5.1.	0-3 m ² arası Totem Ücreti	500,00- TL
10.5.2.	3,01-5 m ² Arası Totem Ücreti	750,00- TL
10.5.3.	5 m ² Üzeri Totem Ücreti	1.000,00- TL
10.06	Atm Yer Kullanım Ücreti (Yıllık)	15.000,00- TL



11. VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER

11.1.	Bakım Evi Ücret Tarifesi;	KDV dahil
11.1.1.	Veteriner Hekim tarafından tanzim edilen rapor, tutanak vs. gibi her türlü belge	R 150,00- TL
11.1.2.	Veteriner Hekim Tarafından Sahipli Köpeklerin Yakalanması, Anestezik İlaç ile Müdahale Edilmesi vs. gibi İşlemler	B 150,00- TL
11.1.3.	Veteriner Hekim Tarafından Keçi, Koyun, Dana, Düve, Inek vs. gibi Küçükbaş ve Büyükbaba Hayvanlarını Yakalanması, Anestezik İle Müdahale Edilmesi vs. gibi İşlemler	200,00- TL
11.1.4.	Ev ve Süs Hayvanı Satışı Yapanlara Yönelik Verilecek Sertifikalar vs.	320,00- TL
11.1.5.	Olası Acil Durumlarda Sahipli Hayvanlara Yönelik Verilecek Sertifikalar v.s	180,00- TL
11.1.6.	Enjeksiyon Ücreti	30,00- TL
11.1.7.	Tavuk Yumurtası Satış Fiyatı (Adet)	1,00- TL
11.1.8.	Tavuk Satış Fiyatı (Adet)	60,00- TL
11.1.9.	Kaz Satış Fiyatı(Canlı Ağırlık Kg. Başına)	30,00- TL
11.1.10.	Ördek Satış Fiyatı(Canlı Ağırlık Kg. Başına)	30,00- TL
11.1.11.	Hindi Satış Fiyatı(Canlı Ağırlık Kg. Başına)	30,00- TL
11.1.12.	Kuzu Satış Fiyatı (Canlı Ağırlık Kg. Başına)	26,00- TL
11.1.13.	Koyun Satış Fiyatı (Canlı Ağırlık Kg. Başına)	24,00- TL
11.1.14.	Keçi Satış Fiyatı (Canlı Ağırlık Kg. Başına)	22,00- TL
11.1.15.	Merkep Satış Fiyatı	300,00- TL
11.1.16.	Tavşan Satış Fiyatı (Adet)	50,00- TL
11.1.17.	Güvercin Satış Fiyatı (Adet)	100,00- TL

12. FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER

12.1.	İş Makinaları Saatlik Ücretleri (Saat)	KDV dahil
12.1.1.	Ekskawatör, Grayder	850,00- TL
12.1.2.	Loder Yükleyici Komatsu (380- 430) ve Volvo 110 f	600,00- TL
12.1.3.	Kompresör (Gidiş Geliş Nakliyesi 50,00.-TL)	300,00- TL
12.1.4.	Silindir- Forklift- Telehandler	500,00- TL
12.1.5.	D 8 Dozer	1.100,00- TL
12.1.6.	D7 Dozer	1.000,00- TL
12.1.7.	Asfalt Kesici (Gidiş Geliş Nakliyesi 30,00.-TL)	200,00- TL
12.1.8.	Beko Loder	300,00- TL
12.1.9.	Treyler Dorse Nakliye Bedeli (10 km.Kadar) 10 Km. den Sonra Her Km İçin + 9,00,-TL	850,00- TL
12.1.10.	Asfalt Freze Makinesi	1.000,00- TL
12.1.11.	Finişer (Asfalt Serme Makinesi)	1.200,00- TL

NOT : 2 Saatten az makine kiralananmaz. Gidiş gelişler çalışma saatine dahil edilir. Kiralama hizmetleri Belediyenin çalışma programına göre belirlenecektir.

12.2.	Beton Ücretleri (Şehiriçi nakliye dahil)	m³	KDV dahil
12.2.1.	C20/25 200 Dozlu Beton (m ³)	m ³	345,00- TL
12.2.2.	C25/30 250 Dozlu Beton (m ³)	m ³	290,00- TL
12.2.3.	C30/37 300 Dozlu Beton (m ³)	m ³	428,00- TL
12.2.4.	C35/45 350 Dozlu Beton (m ³)	m ³	450,00- TL

12.3.	Nakliye Ücretleri	Poz No	Birim	KDV HARİC
12.3.1.	Çimento Nakliyesi (3 km.)	ÖZEL	Ton	15,00- TL
12.3.2.	Beyaz Çimento Nakliyesi (570 km.)	ÖZEL	Ton	250,00- TL
12.3.3.	Kum - Çakıl Nakliyesi (27 km.)	ÖZEL	m ³	45,00- TL
12.3.4.	Taş Nakliyesi (7 km.)	ÖZEL	m ³	35,00- TL
12.3.5.	Kireç Nakliyesi (12,700 km.)	ÖZEL	Ton	50,00- TL
12.3.6.	(19x9x5) Dolu harman tuğları Nakliye- yükleme- boşaltma	ÖZEL	1000 Adet	150,00- TL
12.3.7.	(19x19x13,5)Yatay delikli blok tuğla Nakliye- yükleme- boşaltma	ÖZEL	1000 Adet	150,00- TL
12.3.8.	(19x19x30) Düşey delikli blok tuğla Nakliye- yükleme- boşaltma	ÖZEL	1000 Adet	150,00- TL
12.3.9.	Demir Nakliyesi (Demiryolu + Karayolu ile)	ÖZEL	Ton	185,00- TL
12.3.10.	Demir Nakliyesi (Karayolu ile)	ÖZEL	Ton	185,00- TL
12.3.11.	Mozaik- Mermer Pirinci Nakliyesi	ÖZEL	Ton	80,00- TL
12.3.12.	Marsilya Kiremit Nakliyesi (1000 Adet)	ÖZEL	Adet	160,00- TL
12.3.13.	Toprak Nakliyesi	ÖZEL	m ³	25,00- TL
12.3.14.	Bordür- Karo mozaik - Kilit taşı Nakliyesi	ÖZEL	Ton	65,00- TL



12.4.	İşçilik Ücretleri	POZ NO	Birim	KDV HARIÇ
12.4.1.	Bordür diz. (Bordür idareden)	ÖZEL	mt	12,00- TL
12.4.2.	Eğri normal bordür dizilmesi (Bordür idareden)	ÖZEL	mt	14,00- TL
12.4.3.	Park tipi bordür dizilmesi (Bordür idareden)	ÖZEL	mt	6,00- TL
12.4.4.	Eğri park tipi bordür dizilmesi (Bordür idareden)	ÖZEL	mt	11,00- TL
12.4.5.	Refüj bordürü dizilmesi (Bordür idareden)	ÖZEL	mt	17,00- TL
12.4.6.	Kum üzerine (0.40 x 0.40) karo döşenmesi işçiliği (Kum ve Karo İdareden)	ÖZEL	m ²	12,00- TL

12.4.	İşçilik Ücretleri	POZ NO	Birim	KDV HARIÇ
12.4.7.	İdare Malı taban tuğası ile (210 x 105 x 6.5) ile döşenmesi	ÖZEL	m ³	14,00- TL
12.4.8.	İdare malı bordür tuğası ile bordür dizilmesi	ÖZEL	mt	11,00- TL
12.4.9.	Oluklu bordür dizilmesi (bordür İdareden)	ÖZEL	mt	11,00- TL
12.4.10.	Beton tek yönlü refüj bordürü diz. (bordür idareden)	ÖZEL	mt	17,00- TL
12.4.11.	300 Dz. demirli beton işçiliği (Beton idareden)	16022/1A	m ³	20,00- TL
12.4.12.	200 Dz.Taş duvar örülmesi işçiliği (Taş İdareden)	17002/A	m ³	130,00- TL

12.4.	İşçilik Ücretleri	POZ NO	Birim	KDV HARIÇ
12.4.13.	Çaplanmış taş duvar örülmesi (Taş İdareden)	17031/A	m ³	180,00- TL
12.4.14.	Ocak taşı ile blokaj yapılması (Taş İdareden)	17036/A	m ³	55,00- TL
12.4.15.	Kum üzerine aralıksız beton plak (Kilit taşı) döş. (beton plak kilit taşı İdareden)	26020/A	m ²	15,00- TL
12.4.16.	Karamozayik döşeme kaplama yap. (Normal çimento ile)(karو İdareden) 0.30 x 0.30	26041/A	m ²	18,00- TL
12.4.17.	Karamozayik döşeme kaplama yap. (Beyaz çimento ile) (karо İdareden) 0.30 x 0.30	26041/B	m ²	18,00- TL
12.4.18.	300 Dz. Tretuar betonu yapılması. (Beton idareden)	27581/A	m ²	7,50- TL
12.4.19.	İdare Malı Asfalt ile Tretuar Kaplaması Yapılması (Silindir idareden Yakıt Müteahhitten)	ÖZEL	Ton	60,00- TL
12.4.20.	Röfüj ve Parklarda Dolguya Gelmiş Toprağın Serilmesi	14018/A	m ³	32,50- TL
12.4.21.	Renkli ve rensiz kilit taşı (6 cm'lik) döşenmesi (Malzemeli)	ÖZEL	m ²	75,00- TL
12.4.22.	Renkli ve rensiz kilit taşı (8 cm'lik) döşenmesi (Malzemeli)	ÖZEL	m ²	80,00- TL
12.4.23.	Renkli ve rensiz kilit taşı (6 cm'lik) döşenmesi (kum+ işçilik)	ÖZEL	m ²	45,00- TL
12.4.24.	Renkli ve rensiz kilit taşı (8 cm'lik) döşenmesi (kum+ işçilik)	ÖZEL	m ²	45,00- TL

12.5.	Malzeme Bedeli Ücretleri	Birim	KDV DAHİL
12.5.1.	Kum asfalt şantiyesi teslimi	Ton	84,00- TL
12.5.2.	Kum şehir içi nakliyeli işyeri teslimi	Ton	98,00- TL
12.5.3.	Ocak taşı (Ocak teslimi) Duvar taşı	Ton	22,00- TL
12.5.4.	Ocak taşı	Ton	17,00- TL
12.5.5.	Ocak taşı (Nakliyeli)	Ton	46,00- TL
12.5.6.	Mıçır ocak teslimi (1000 ton'dan fazla (0-5)	Ton	25,00- TL
12.5.7.	1- (0- 5) Mıçır	Ton	27,00- TL
	3-(5-12) ; (12-19)- (19-25)Mıçır	Ton	22,00- TL
	0-25 Mıçır	Ton	21,00- TL
12.5.8.	Mıçır şehir içi nakliyeli işyeri teslimi	Ton	46,00- TL
12.5.9.	Altyapı Kuruluşlarına (Yedaş, Telekom, Çorumgaz vs.) kırılmış stabilize	Ton	18,00- TL
12.5.10.	Stabilize (Şehir içi nakliyeli iş yeri teslimi)	Ton	70,00- TL
12.5.11.	Beton bordür taşı (1 mt)	mt	31,00- TL
12.5.12.	Beton kilit taşı	m ²	38,00- TL
12.5.13.	Karomozayık (0.30 x 0.30 x 0.30)	Ad.	4,00- TL
12.5.14	Karomozayık (0.40 x 0.40 x 0.35)	Ad.	7,00- TL
12.5.15.	Beton saksi çiçeklik (Küçük)	Ad.	140,00- TL
12.5.16.	Beton saksi çiçeklik (Büyük)	Ad.	182,00- TL
12.5.17.	Beton tek yönlü refüj bordürü (0.50 mt) ve Mantar Buton	Ad.	49,00- TL
12.5.18.	Düz park tipi bordür (0.60 mt)	Ad.	25,00- TL
12.5.19.	Mekanik Yol Malzemesi PMT (Mekanik Stabiliasyon Plenti Çıkışlı)	Ton	31,00- TL
12.5.20.	Yıkılmış Mıçır (5- 12), (12- 19), (19- 25)	Ton	31,00- TL
12.5.21.	Mıçır ocak teslimi (20.000 ton dan fazla (0-5))	Ton	22,00- TL
12.5.22.	Beton Kilit Taşı (2.El-Kullanılmış)	m ²	19,00- TL
12.5.23.	Karomozayık (0.40*0.40*0.35) (2.El Kullanılmış)	Adet	4,00- TL
12.5.24.	Bordür (1 mt) (2.El- Kullanılmış)	Adet	15,00- TL
12.5.25.	Ocak Taşından Kırılmış Stabilize (0-70) Ocak Teslimi	Ton	22,00- TL
12.5.26.	Ocak Taşından Kırılmış Stabilize (0-70) Ocak Teslimi (Karaağaç Ocağı)	Ton	22,00- TL
	Beton asfalt yapımı (Bayındırılık Birim Fiyatlarından) Resmi kurumlara % 20, Diğerlerine % 10 indirim yapılacaktır. Tek katlı sathi kaplama yapılması resmi kurumlara %15- diğerlerine % 10 indirim yapılacaktır. Resmi kurumlar, KİT ve Resmi Kurumlara iş yapan firmalar, (Bayındırılık birim fiyatlarından) belirlenen asfalt bedeline karşılık Tüpraş rafineri fiyatından bitüm (BİTÜM 50/70) getirilmesi suretiyle trampa-takas yapılabilecektir.		
12.6.	Yol Tahribi- Kazma-Hasar Ücreti	Birim	KDV DAHİL
12.6.1.	Yağmursuyu Rögari Tahrip Ücreti	Adet	1.200,00- TL
12.6.2.	Kanal ve Yağmur Suyu Kanalı Tahribatı	mt	750,00- TL
12.6.3.	Altyapı Kazılarında Toprak ve Molozun Kaldırılmaması	mt	900,00- TL
12.6.4.	Altyapı Kazılarında Emniyet Tedbirlerinin Alınmaması	Günlük	700,00- TL
12.6.5.	Çim Tahribi	m ²	150,00- TL
12.7.	Yol Tretuar Tahrip Bedeli	Birim	
12.7.1.	Asfalt	m ²	185,00- TL
12.7.2.	Tretuar	m ²	150,00- TL
12.7.3.	Satılık Kaplama Kazı Ruhsat Harcı	m ²	120,00- TL
12.7.4.	Çim Tahribi	m ²	125,00- TL
12.7.5.	Granit Tretuar Tahribat Bedeli	m ²	700,00- TL
12.7.6.	Patinato Tretuar Tahribat Bedeli		175,00- TL
*Kasım, Aralık, Ocak, Şubat, Mart ayları arasındaki çalışmalarda kazı ruhsatı ücretleri % 30 zamlı uygulanır. Resmi daireler yatırımcı kuruluşlar yol tretuar kazısından önce belediyeden izin alacaktır.			
*İzin alınmadan veya kasıtlı olarak yapılan tahrip ve kazılarda kazı ruhsat ücretleri % 60 zamlı uygulanacaktır.			
*Tretuarda, kilit taşı ve 40'lık karo olan bölgelerde kazı ruhsat bedeli % 20 eksik ödenir.			
*Telekom ve Elektrik bağlantısı ve arıza için yapılacak kazılarda kazı genişliği 0,65 metre olarak alınacaktır.			
*Elektrik ve Telekom hat bağlantılarında, 30 mt mesafeye kadar asfalt harici güzergahların tercih edilmesi zorunludur. Aksi durumlarda asfalt tahribat bedeli % 100 zamlı uygulanır.			
*Kazı yapılacak yol güzergahı asfaltının son 5 yılda yapılması durumunda kazı izni verilmeyecek ve alternatif yollardan izin verilecektir.			
*Elektrik hat bağlantılarında, kazı derinliği uygulamalarında Tedaş in ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.			



13. SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER

13.1.	Su Satış Ücretleri:	
13.1.1.	Meskenler, Bağ Evleri, Bağ İmar Planında olan Konutlar	KDV HARIÇ 1,95 TL
13.1.1.1.	0 – 5 ton arası	2,50- TL
13.1.1.2.	0 – 10 ton arası	2,70- TL
13.1.1.3.	11 – 20 ton arası	2,90- TL
13.1.1.4.	21 – 30 ton arası	3,60- TL
13.1.1.5.	31 Ton ve üzeri	2,92- TL
13.1.2.	Resmi Kurumlar Okullar, Cezaevleri, Hastaneler	4,00- TL
13.1.3.	Turizm Teşvik K. Tabi Yerler- Vakıflar- Yurtlar- Hamamlar- Hayır Kurum, Kamu Yararına Çalışan Dernekler	5,95- TL
13.1.4.	Ticarethane, Yazıhaneler işyerleri Oto ve Traktör Galericileri, Mandıra ve Tavuk Çiftliği	11,00- TL
13.1.5.	Fabrika ve Sanayi Kuruluşları Yağlama- Yıkama -Akaryakıt İstasyonu	1,05- TL
13.1.6.	Şehit Aileleri- Dul, Yetim ve Gaziler, Engelli ve Engelli Aileleri, Başarılı Sporcular (Devlet Sporcuları)	9,15- TL
13.1.7.	İnşaatlar	2,96- TL
13.1.8.	Köyler	2,96- TL
13.1.8.1	Aritilmiş İçme ve kullanma Suyu (Atıksu Kanal Şebekesine bağlı olmayanlar)	2,96- TL
13.1.8.2	Aritilmiş İçme ve kullanma Suyu (Atıksu Kanal Şebekesine bağlı olanlar)	11,00- TL
13.1.9.	Organize Sanayi Bölgesi	Ön ödemeli elektronik kartlı su sayacı kullanan abonelerde kademe uygulaması yapılan tarife tiplerinde (mesken, bağ evleri, imar planında olan konutlar) kademe uygulaması yapılmaz. 2. dilim fiyat tarifesi uygulanır.

13.2.	Atık Su Ücretleri:	KDV HARIÇ
13.2.1.	Meskenler	0,93- TL
13.2.2.	Resmi Kurumlar Okullar ve Hastaneler	1,39- TL
13.2.3.	Turizm Teşvik K. Tabi Yerler- Vakıflar Yurtlar- Hamamlar- Hayır Kurumları	1,75- TL
13.2.4.	Ticarethane, Yazıhaneler İşyerleri, Oto Ve Traktör Galericileri, Mandıra Ve Tavuk Çiftliği	2,92- TL
13.2.5.	Fabrika Ve Sanayi Kuruluşları Yağlama- Yıkama -Akaryakıt İstasyonu	2,92- TL
13.2.6.	Şehit Aileleri- Dul, Yetim ve Gaziler, Engelli ve Engelli Aileleri, Devlet Sporcuları	0,52- TL
13.2.7.	Organize Sanayi Bölgesi	2,60- TL
13.2.8.	Köyler Aritilmiş İçme Ve Kullanma Suyu (Atıksuları Kanal Şebekesine Bağlı Olanlar)	2,60- TL

Kuyu suyu veya taşıma su kullanan ve kanalizasyon şebekemize deşarj eden işletmelerden kullandıkları suyun % 25 'i kendi tarifeleri üzerinden atıksu toplama, arıtma ve bertaraf ücreti olarak tahakkuk ettirilir

-Kademe uygulaması yapılan abonelerde çeşitli nedenlerle bir tahakkuk döneminde tahakkuk verilmemesi durumunda, sonraki tahakkuk dönemi su faturası hesabının okunmayan tahakkuk dönem sayıları esas alınarak yapılır;

-Yukarıda belirtilen su satış ücretlerine KDV ilave edilir, ayrıca meskenlerde ve şehit aileleri-dul ve yetimleri, gaziler, engelli ve engelli aileleri başarılı sporcuları (Devlet Sporcuları) tarifelerine m^3 başına ÇTV ilave edilir.

-Tarifedeki ücretler, gerektiğinde idarece 1,00 TL ye yuvarlanır.

-Vdanjör hizmetinde parsele ait rögar kapaklarının açılması ve arıza giderildikten sonra rögar içerisindeki artık kaba malzemelerin temizliği bina sahiplerince yapılacaktır.

-Başarılı Sporculara aylık bağlanması ve devlet sporcusu unvanı verilmesilarındaki yönetmeliğin 17. Maddesinin 3. fıkrasında ; “5774 sayılı Kanuna göre aylık bağnan amatör sporcular, 24/02/1968 tarihli ve 1005 sayılı İstiklal Madalyası verilmiş bulunanlara vatanı hizmet tertibinden Şeref Aylığı Bağlanması Hakkında Kanunun 2. Maddesinin 1. Fıkrasında belirtilen, Devlet Demiryollarının yurt içi hatlarında, Denizyolları şehir hatlarında, belediyelere, belediyeler tarafından kurulan şirketlere yada belediyeler tarafından yetki verilen özel şahıs veya şirketlere ait Şehir içi toplu taşıma araçlarında ücretsiz olarak seyahat etmeleri”, 4. Fıkrasında “5774 sayılı Kanun gereğince aylık bağnan amatör sporcuların, belediyelerce tahakkuk ettirilecek su ücret % 50' den az indirim içermemek üzere belediye meclisleri tarafından belirlenecek tarife üzerinden alınır” Hüküme istinaden;

Yönetmelik kapsamına giren mülkelleflere (Devlet Sporcu unvanı almış sporculara) su ve atık su ücretlerinin % 50 indirimli uygulanması; Engelliler ile aile bireylerinden biri engelli olan ve veli veya vasilerin adına abone olmak kaydı ile 28/01/2002 tarihli-2002/3654 Karar Sayılı Türk Vatandaşlarına Aylık Bağlanması Hakkında Kanun kapsamında ki kişiler ilgi kurum ve kuruluşlarından alınacak tek bir meskene abone olmak, ayrıca her yıl aboneliğini güncellemek koşuluyla % 50 oranında indirimli olarak yararlanılacaktır.

T.C.
823
ASKA

- Kamu alacakları için uygulanacak gecikme zammi oranının yeniden belirlenmesine ilişkin karara istinaden 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51. maddesinin birinci fıkrasında yer alan gecikme zammi oranı her ay için ayrı ayrı uygulanmak üzere alınacak olan rakam gecikme cezası olarak uygulanır. Borcundan dolayı icraya verilen abonelerin gecikme cezası durdurulur. İcra takibi süresince yürürlükte olan yasal gecikme faizi uygulanır.

- Su satış ücretleri tarifesi 2022/3 tahakkuk dönemi (2022 Şubat ayında kullanılan su)'nden itibaren uygulanır. Su satış ücretleri dışındaki su abone depozitosu ve hizmet karşılığı ücret tarifesi ve deşarj izin belgesi ücretleri 01.01.2022 tarihinden itibaren uygulanır.

5393 Sayılı Kanuna aşağıdaki ek madde eklenmiştir. "EK MADDE 2- 28/11/2017-7061/86md.)- Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin % 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez.

- Gaziler, şehit/gazi dul ve yetimleri adına abone olmak kaydıyla 28.01.2002 tarihli-2002/3654 karar sayılı Türk Vatandaşlarına aylık bağlanması hakkında kanun kapsamındaki kişiler, ilgili kurum ve kuruluşlardan alınacak tek bir meskene abone olmak, ayrıca her yıl aboneliğini güncellemek koşuluyla %50 oranında indirimli olarak yararlandırılacaktır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Mahalle ve Yönetimi Başlıklı 9. Maddesinin 3. Fıkrasında "Belediyenin mahallenin ve muhtarlığın ihtiyaçlarının karşılanması ve sorunlarının çözümü için bütçe imkanları ölçüünde gerekli aynı yardım ve desteği sağlar; Kararlarında mahallelinin ortak isteklerini göz önünde bulundurur ve hizmetlerin mahallenin ihtiyaçlarına uygun biçimde yürütülmesini sağlamaya çalışacağı" hükmüne bağlanmıştır. Mahalle muhtarlıklarında kullanılan su, ücretsiz olarak bu kanun kapsamında kullanılır.

İçişleri Bakanlığı Strateji Merkezi Başkanlığı'nın 25.02.2004 gün ve B050STM0710001/32, 02.07.2003 tarih BOSOSTM0710001/89 sayılı yazıları gereğince Gelir Tarifesinde bulunan bütün ücretlerden şehit, gazi dul, yetimler ve engellilerden % 50 oranında indirim uygulanacaktır.

Mevcut abone sahibinin vefat etmesi durumunda veraset ilamında adı geçenlerden herhangi birisinin müracaati halinde abonelik devir işlemi yapılır ve bu işlemden güvence bedeli olarak eski depozito devam ettirilir.

10 yıllık sayacını değiştirmeyen, su saati bozuk olan veya ölçümleme yaptırmayan su abonelerinin su sayaçları belediye tarafından değiştirilerek, bedeli 4 eşit taksit halinde su faturasına yansıtılarak tahsil edilir. Bu bedel sayacın KDV li ihale bedelinin % 25 fazlasıdır, sökme takma bedeli ayrıca alınmaz, eski sayaç hurusu sökme takma bedeline karşılık idarece alınacaktır.

Yenilenen içme su şebeke hatlarına, meskenlere vb. yerlere ait parsel başına alınan parsel bağlama ücretlerinin 6 taksitte ödemesi ve mesken vb. yerin boş veya malikinin yurtdışında olması durumunda mülk ve/veya su abone sahibinden alınır.

13.3.	Su Abone Depozitosu	
13.3.1.	Mesken Abonelerinden Bağ Evleri, Bağ İmar Planında Olan Konutlar	200,00- TL
13.3.2.	Ticarethaneler ve Yazihaneler, İşyeri, Oto ve Traktör Galericileri, Mandıra ve Tavuk Çiftliği	450,00- TL
13.3.3.	Fabrika ve Sanayi Kuruluşları	2.200,00- TL
13.3.4.	Benzinlik ve Akaryakıt İstasyonları	2.200,00- TL
13.3.5.	İnşaatlar	2.200,00- TL

Ön Ödemeli Elektronik Kartlı Su Sayacı kullanan tüm tarife tipindeki abonelerden depozito ücreti alınmayacağıdır.

(KDV Dahil)

600,00- TL

2.600,00- TL

13.4.	Hizmet Karşılığı Ücretler;	(KDV Dahil)
13.4.1.	Mühür İhlali	600,00- TL
13.4.2.	Kasten Mühür İhlali- Kaçak Su Kullanımı	2.600,00- TL
13.4.3.	Kırılan Aparat Ücreti	30,00- TL
13.4.4.	İşletme Sayaç Kirası (Aylık)	15,00- TL
13.4.5.	Abone Plaka Ücreti	20,00- TL
13.4.6.	Sayaç Kontrol ve Ayar Ücreti	22,00- TL
13.4.7.	Açma Kapama Ücreti	35,00- TL
13.4.8.	Muhtelif Boru İşçiliği (1 M İçin)	22,00- TL
13.4.9.	Muhtelif Sayaç Sökümü- Montajı- Vana Değişimi	35,00- TL
13.4.10.	Muhtelif Kolye İşçiliği	35,00- TL
13.4.11.	Kent Merkezi Dışı Sayaç Söküm ve Montajı (Gidiş- Dönüş Toplamı Km Ücreti)	10,00- TL
13.4.12	Kanalizasyon Parsel Bağlantısı Ücreti	250,00- TL/M
13.4.13	İçmesuyu Parsel Bağlantı Ücreti (Boş Parseller için şebeke bağlantısında kullanılacak malzemeler Belediyece temin edilecektir.)	120,00- TL/M

13.5.	Vidanjörle Su Basma ve Çekme Ücreti;	(KDV Dahil)
13.5.	Belediyemize ait vidanjör aracının talebi halinde vidanjör ücreti	
13.5.1.	Meskenler, Resmi Kurumlar	150,00- TL
13.5.2.	Fabrika, Çiftlik Ve Diğer Sanayi Kuruluşları	500,00- TL
13.5.3.	Ticarethane, İşyeri, Oto Ve Traktör Galericileri	200,00- TL
13.5.4.	Kent Merkezi Dışı Görevlerde Gidiş- Dönüş Toplamı Km Ücreti	10,00- TL
13.5.5.	Kanal Görüntüleme	
a	El Kamerası ile Kanal Görüntüleme Yapılması	85,00+10,00 TL/m
b	Robot ile Kanal Görüntüleme Yapılması	300,00+12,00 TL/m
13.5.6.	Kombine Araç ile Kanal Temizlemesi Yapılması	420,00+26,00 TL/m
13.5.7.	Su Kayıp- Kaçak Tespiti	100,00- TL
13.5.8.	Kanal Görüntüleme ve Su Kayıp -Kaçak Tespiti Kent Merkezi Dışı Görevlerde Gidiş Dönüş Toplamı Km Ücreti	8,00- TL
	*Mücavir alan sınırları içerisinde resmi kurumlardan vidanjör ücreti alınmayacağı. *Özel vidanjör veya kendi imkanlarıyla atıksu (sadece evsel nitelikli) getirenler için Atıksu Arıtma Ücreti KDV dahil 30 TL dir.	

13.6.	Deşarj İzin Belgesi Ücreti	KDV dahil
13.6.1.	0<Q (Debi) \geq 50 m ³ / Gün	450,00- TL
13.6.2.	50 (Debi) \leq 1000 m ³ / Gün	1.000,00- TL
13.6.3.	Q (Debi) > 1000 m ³ / Gün	1.600,00- TL
13.7.	Su ve Kanalizasyon Durum Belgesi	KDV dahil
13.7.1.	İnşaat alanı 500 m ² ye kadar	750,00- TL
13.7.2.	500 M ² Üzeri Her m ² İçin İlave	1,2 TL/ m ²
13.7.3.	İnşaatlarda Vatandaşın Talebi Halinde Sfero Kapak Bedeli	1.750,00 TL/ ADET

	14. MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER	
14.1.	Cenaze Taşıma;	
14.1.1.	İl içi ve İl dışı cenaze taşıma	ÜCRETSİZ

15. MAKİNA İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER		
15.1.	Vinç (35 Ton) kiralama Ücreti (Operatör dahil)	Saatlik 260,00- TL
15.2.	Vinç (Enter Araç) kiralama Ücreti (Operatör dahil)	Saatlik 823 IPTAL
15.3.	Jeneratör Kaynak Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 25,00- TL
15.4.	Elektrot Kaynak Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 12,00- TL
15.5.	Elektrot Kaynak Makinesi ile Saatlik Kesme İşlemi Ücreti	Saatlik 12,00- TL
15.6.	Çanta Kaynak Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.7.	Gazaltı Kaynağı Kullanım Ücreti	Saatlik 12,00- TL
15.8.	Seyyar Plazma Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 12,00- TL
15.9.	Oksijen Kaynağı Kullanım Ücreti	Saatlik 42,00- TL
15.10.	Torna Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 12,00- TL
15.11.	Freze Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.12.	Matkap Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.13.	Bohrwerk Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 10,00- TL
15.14.	Kampana Tornası Kullanım Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.15.	Pres Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 10,00- TL
15.16.	Abkant Pres Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 30,00- TL
15.17.	Giyotin Makas Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 30,00- TL
15.18.	Büyük Silindir Bükme Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 12,00- TL
15.19.	Küçük Silindir Bükme Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.20.	Metal Şerit Testere Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.21.	Kordon Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.22.	Metal Daire Testere Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 12,00- TL
15.23.	Büyük Hidrolik Kirko Kullanım Ücreti	Saatlik 12,00- TL
15.24.	Küçük Hidrolik Kirko Kullanım Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.25.	Ahşap İşleme Şerit Testere Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 12,00- TL
15.26.	Ahşap Baş Kesme Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.27.	Ahşap Planya Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 10,00- TL
15.28.	Torna İşçiliği Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.29.	Freze İşçiliği Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.30.	Matkap İşçiliği Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.31.	Bohrwerk İşçiliği Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.32.	Kampana Tornası İşçiliği Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.33.	Pres İşçiliği Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.34.	Abkant Pres İşçiliği Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.35.	Giyotin Makas İşçiliği Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.36.	Motor Ustalığı Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.37.	Küçük El Aletleri (Jeneratör, hızar, kompaktör, asfalt ve beton kesici...) Ustası ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.38.	Fren Ustası Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.39.	Oto Elektrik Ustası Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.40.	Oto Boya Ustası Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.41.	Bina Boya Ustası Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.42.	Marangoz Ustası Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.43.	Kaporta Ustası Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.44.	Lastik Ustası Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.45.	Yağlama: Ustası Ücreti	Saatlik 50,00- TL
15.46.	Mercedes Arıza Tespit Cihazı Kullanım Ücreti	150,00- TL
15.47.	Wabco-würth Arıza Tespit Cihazı Kullanım Ücreti	150,00- TL
15.48.	Parça Yıkama Makinesi Ücreti	Saatlik 25,00- TL
15.49.	5 Tonluk Araç Lifti Kullanım Ücreti	55,00- TL
15.50.	Araç Motor Aksamı Görüntüleme Cihazı Kullanım Ücreti	210,00- TL
15.51.	Binek Araçlar Lastik Sökme-Takma Makinesi Kullanım Ücreti	30,00- TL
15.52.	Kamyон Grubu Araçlar Lastik Sökme-Takma Makinesi Kullanım Bedeli	72,00- TL
15.53.	Binek ve Ticari Araç Lastik Tamiri (Yama) Ücreti	30,00- TL
15.54.	Kamyон ve İş Makinesi Lastik Tamiri (yama) Ücreti	72,00- TL
15.55.	Lastik Fitileme Ücreti	30,00- TL
15.56.	Lastik Hava Basma Ücreti	10,00- TL
15.57.	Minifisk Makinesi Kullanım Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.58.	Kenar Yapıtırma Makinesi Ücreti	Saatlik 12,00- TL
15.59.	Yatay Çizer Makinesi Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.60.	Akü Şarjı Ücreti	Saatlik 6,00- TL
15.61.	Basınçlı Makine ile Binek ve Hafif Ticari Araç Yıkama Ücreti(tek sefer)	10,00- TL
15.62.	Basınçlı Yıkama Makinesi ile Kamyon ve İş Makinesi Yıkama Ücreti (Tek Sefer)	10,00- TL

3-62 arası sıra nolu işlerde ücretlere kullanılan malzemeler dahi değildir, İşlem esnasında kullanılan yardımcı malzemelere son temin edildikleri ücretler dahil değildir. Vinçler 2 saatten az kiralananamaz, gidiş gelişler çalışma saatine dahil edilir.

16. EMLAK VE İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER		
16.1	Geçiş Hakkı Ücreti TL/MT Güzergâh (Sabit ve Mobil Haberleşme Alt Yapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo vb. Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 9. Maddesine Göre)	1,80 TL

17. TESİSLER MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER		
17.1	Teleskopik platformlu Aracın Kullanımı Ücreti (Saatlik)	200,00 TL

18. SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER		
18.1	Hasta ve Hasta Yakınları Konuk ve Konaklama Ücreti (1 Kişi, 1 Günlük)	15,00 TL

19. BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER		
19.1	GPS Konum Belirleme Kullanıcı Tanımlama	250,00 TL

Şeklindeki tarifenin 01.01.2022 tarihinden itibaren, Su satış ücretleri tarifesinin 2022/3 tahakkuk dönemi (2022 Şubat ayında kullanılan su)'nden itibaren, Su satış ücretleri dışındaki su abone depozitosu ve hizmet karşılığı ücret tarifesi ve deşarj izin belgesi ücretlerinin 01.01.2022 tarihinden itibaren, uygulanması,

Meclis Üyelerinden; Nazik Bulut, Mehmet Rüştü Çağlar, Uğur Soyocak, Ahmet Özdel, Erkan Özbal, Didem Tokgöz Semiz, Tuncay Yılmaz, Eren Atlas, Mustafa Gürbüzler, Meserret Adeviye Gariboğlu, Şentürk Gülnaz, Tuncel Gürgen' in ret oylarına karşı, Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.



Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim ASGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	192
MADDE	16
Teklif Eden Müdürlük	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	06.12.2021/31285
Konusu	Filistin Kalkilya Kardeş şehriyle ortak hizmet projesi yürütülmesi.

K A R A R :

Başkan, Filistin Kardeş Belediyesi Kalkilya tarafından açılan Çorum Kültür Evinde düzenlenecek Türkçe öğretimi programında kullanılacak Türkçe Okuma seti alımı ve kırtasiye malzemeleri (defter, kalem, silgi vb.) okul sırt çantası, yardımcı yapılmasına ilişkin, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oyłama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 75. Maddesi gereğince, Filistin Kardeş Belediyesi Kalkilya' nin talepleri doğrultusunda, Türkçeyi öğrenmeye teşvik etmek amacıyla Türkçe Okuma seti alımı ve kırtasiye malzemeleri (defter, kalem, silgi vb.) ile okul sırt çantası ihtiyaçlarının karşılanması için Filistin Kalkilya Kardeş şehriyle ortak hizmet projesi yürütülmesi için, Belediye Başkanı' na yetki verilmesi, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

B A Ş K A N I

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR



**T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	193
MADDE	17
Teklif Eden Müdürlük	GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	07.12.2021 / 31442
Konusu	Türkiye Güreş Federasyonu Başkanlığıyla ortak hizmet projesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi.

K A R A R :

Başkan, Türkiye Güreş Federasyonu 2022 Yılı faaliyet takviminde yer alan U23 Serbest Türkiye Güreş Şampiyonasının 03- 05 Ocak 2022 tarihinde İlimizde yapılmasını planlanmış olup, yapılacak olan yarışmaların Belediyemiz işbirliği ile yapılması ve maddi destek sağlanması iləşkin, Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan İşaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. ve 75. Maddelerine istinaden, Türkiye Güreş Federasyonu Başkanlığının talepleri doğrultusunda; Türkiye Güreş Federasyonu Başkanlığının 2022 Yılı faaliyet takviminde yer alan U23 Serbest Türkiye Güreş Şampiyonasının 03- 05 Ocak 2022 tarihleri arasında İlimizde yapılması planlandığından, Yapılacak olan yarışmalar sayesinde İlimizin tanıtımını en güzel şekilde yapmayı, amatör spora destek sağlamayı, güreş sporunun İlimizdeki gelişimine katkıda bulunmayı ve İlimizde şampiyon sporcuların yetişmesine vesile olacağından, Türkiye Güreş Şampiyonası için Belediyemiz ve Türkiye Güreş Federasyonu Başkanlığı ile ortak hizmet projesi yürütülmesinde Belediyemiz tarafından 75.000.00- TL maddi kaynak sağlanabilmesi için, Belediye Başkanına yetki verilmesi, Meclise OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Başkan, Gündem maddelerinin tamamlanmış olduğunu belirterek, Aralık ayı Meclis toplantısına son vermiştir.



Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Hafit İbrahim AŞGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR